



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(проект планировки территории, проект межевания территории)
для размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»:
9135П Строительство газопровода «ГКС Вахитовская – Загорская
УКПНГ»

в границах муниципальных образований Старобелогорский,
Покровский, Платовский, Кувайский сельсоветы, Новосергиевский
поссовет Новосергиевского района и Адамовский, Япыринцевский,
Преторийский, Кубанский сельсоветы Переволоцкого района
Оренбургской области

Проект планировки территории. Материалы по обоснованию
9135П-ПП-131.000.000-ПЗУ-02

Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть

Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(проект планировки территории, проект межевания территории)
для размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»:
9135П Строительство газопровода «ГКС Вахитовская – Загорская
УКПНГ»

в границах муниципальных образований Старобелогорский,
Покровский, Платовский, Кувайский сельсоветы, Новосергиевский
поссовет Новосергиевского района и Адамовский, Япыринцевский,
Преторийский, Кубанский сельсоветы Переволоцкого района
Оренбургской области

Проект планировки территории. Материалы по обоснованию
9135П-ПП-131.000.000-ПЗУ-02

Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть

Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка

Главный инженер

Начальник управления
землеустроительных работ



Д.В. Кашаев


М.А. Чубенко

В разработке документации по планировке территории принимали участие специалисты:

Отдел землеустроительных работ в г. Бузулук


Группа землеустроительных работ в г. Оренбург (№122.02):

Начальник отдела


 31.03.2024
(подпись, дата)

В.Б. Явкина

Ведущий инженер

 31.03.2024
(подпись, дата)

Ю.Н.Сагитова

Инв. инв. №	Подпись и дата								
Инв. № подл.							9135П-ПП-131.000.000-ПЗУ-02		
	Изм.	Копуч	Лист	№док	Подп.	Дата			
							Проект планировки территории. Материалы по обоснованию		
							Стадия	Лист	Листов
							ПП	СС.1	40
							 САМАРАНИПИНЕФТЬ		

Состав документации по планировке территории

№ тома	Обозначение	Наименование
Проект планировки территории		
Том 1	9135-ПП-131.000.000-ПЗУ-01	Основная часть проекта планировки территории.
		Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть. Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта.
Том 2	9135-ПП-131.000.000-ПЗУ-02	Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
		Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Проект межевания территории		
Том 3	9135-ПП-131.000.000-ПЗУ-03	Основная часть проекта межевания территории.
		Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть. Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть
		Раздел 5а. Проект межевания территории. Графическая часть. Схема размещения земельных участков временного занятия Раздел 6а. Проект межевания территории. Текстовая часть схемы размещения земельных участков временного занятия
		Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
		Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть. Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

Содержание

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	1
Раздел 3 «Проект планировки территории. Графическая часть»	1
Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	1
4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	1
4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	11
4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	15
4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки	18
4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	29
4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	30

Приложения:

а) Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории (на электронном носителе CD-R):

1. Материалы инженерных изысканий выполненных ООО «СамараНИПИнефть» в 2023 г.

- 1.1 9135П-П-131.000.000-ИГДИ-01 Том 1.1.1 - Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации;
- 1.2 9135П-П-131.000.000-ИГДИ-02 Том 1.1.2 - Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации;
- 1.3 9135П-П-131.000.000-ИГДИ-03 Том 1.1.3 - Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации;
- 1.4 9135П-П-131.000.000-ИГДИ-04 Том 1.1.4 - Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации;
- 1.5 9135П-П-131.000.000-ИГДИ-05 Том 1.1.5 - Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации;
- 1.6 9135П-П-131.000.000-ИГДИ-06 Том 1.1.6 - Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации;
- 1.7 9135П-П-131.000.000-ИГИ-01 Том 2 - Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации;
- 1.8 9135П-П-131.000.000-ИГИ-02 Том 2.2 - Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации;
- 1.9 9135П-П-131.000.000-ИГИ-02 Том 2.3 - Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации;
- 1.10 9135П-П-131.000.000-ИГИ-04 Том 2.4 - Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации;

-
- 1.11 9135П-П-131.000.000-ИГИ-02 Том 2.5 - Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации;
- 1.12 9135П-П-131.000.000-ИГИ-06 Том 2.6 - Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации;
- 1.13 9135П-П-131.000.000-ИЭИ-01 Том 3 - Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации;
- 1.14 9135П-П-131.000.000-ИГМИ-01 Том 4 - Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной документации.

2. Документы, подтверждающие соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3. Программа на проведение инженерных изысканий;
4. Задание на проведение инженерных изысканий

б) Ответы на запросы и технические условия, используемые при подготовке проекта планировки территории:

<i>№</i>	<i>Информация по наличию/отсутствию ограничений в границах территории разработки документации по планировке территории</i>	<i>Ответ на запрос</i>
<i>1</i>	<i>Об отсутствии объектов культурного наследия</i>	<i>Письмо Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области</i>
<i>2</i>	<i>Об отсутствии земель лесного фонда</i>	<i>Письмо Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области</i>
<i>3</i>	<i>Об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки</i>	<i>Письмо Приволжскнедра</i>
<i>4</i>	<i>Об отсутствии особо охраняемых природных территорий местного значения</i>	<i>Письмо администрации МО Новосергиевский район Оренбургской области; Письмо администрации МО Перволюцкий район Оренбургской области;</i>
<i>5</i>	<i>О предоставлении информации из государственного водного реестра</i>	<i>Письмо отдела водных ресурсов по Оренбургской области;</i>
<i>6</i>	<i>Об отсутствии особо охраняемых природных территорий областного и местного значения</i>	<i>Письмо Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области</i>

в) Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания:

1. Техническое задание на подготовку документации по планировке территории;
2. Письмо администрации МО Переволоцкий район Оренбургской области «О наличии границ зон планируемого размещения ОКС»;
3. Письмо администрации МО Новосергиевский район Оренбургской области «О наличии границ зон планируемого размещения ОКС»
4. Письмо администрации МО Переволоцкий район Оренбургской области «О согласовании ППТ и ПМТ»;
5. Письмо администрации МО Новосергиевский район Оренбургской области «О согласовании ППТ и ПМТ»;

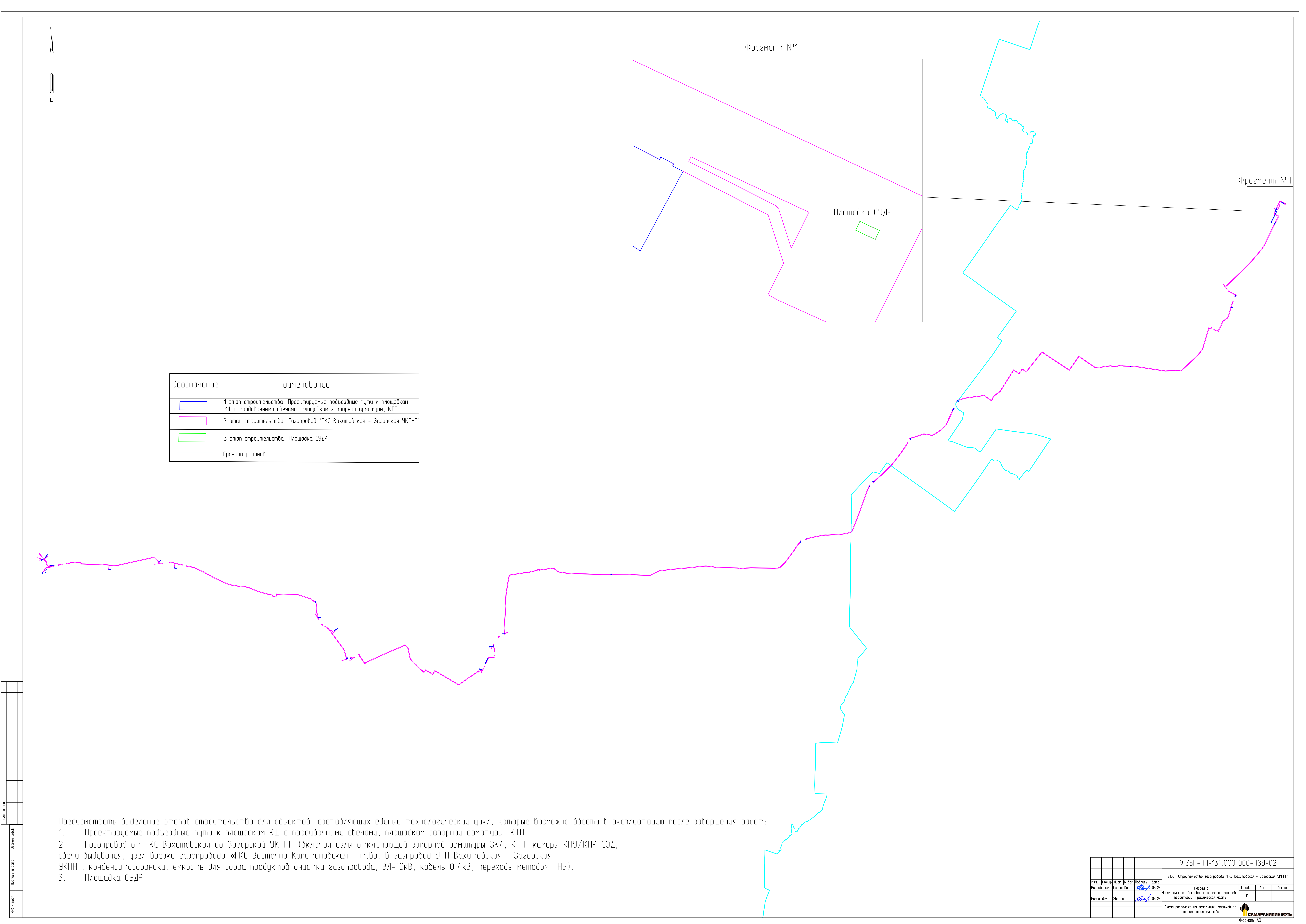
г) Утверждение ДПТ:

1. Распоряжение Министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области «Об утверждении документации по планировке территории»;

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Раздел 3 «Проект планировки территории. Графическая часть»

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Количество листов	Примечание
1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1	–
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема конструктивных и планировочных решений	20	–
3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	-	<i>не требуется в соответствии с п.21-22 «Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», ввиду того что имеются только подъездные пути схемы не разрабатываются</i>
4	Схема границ территорий объектов культурного наследия	–	<i>не требуется в соответствии с п.23 «Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», ввиду отсутствия объектов культурного наследия в границах планируемой территории</i>
5	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	20	<i>согласно заданию на проектирование раздел «Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению ЧС не требуется. Раздел не разрабатывается.</i>



Согласовано

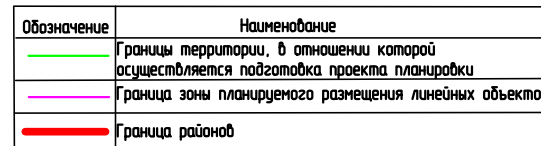
Взамен инв. NПодпись и датаИнв. N подл.[illegible][illegible]

Территориальные зоны	
ССЗ	Сельскохозяйственное использование совмещенная с зонами рекреационного назначения
СЗЗ	Производство на зонах сельскохозяйственного назначения
СЗС	Рекреационного назначения
ИЗ	Иные (рекреационная, СТОП)
ГЗ	ГЗР
ИЗ	Производственная 1 категория
ИЗ	Транспортная
СЗС	Зоны специализации
СЗС	Зоны изъятия

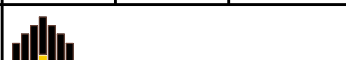
Примечание:

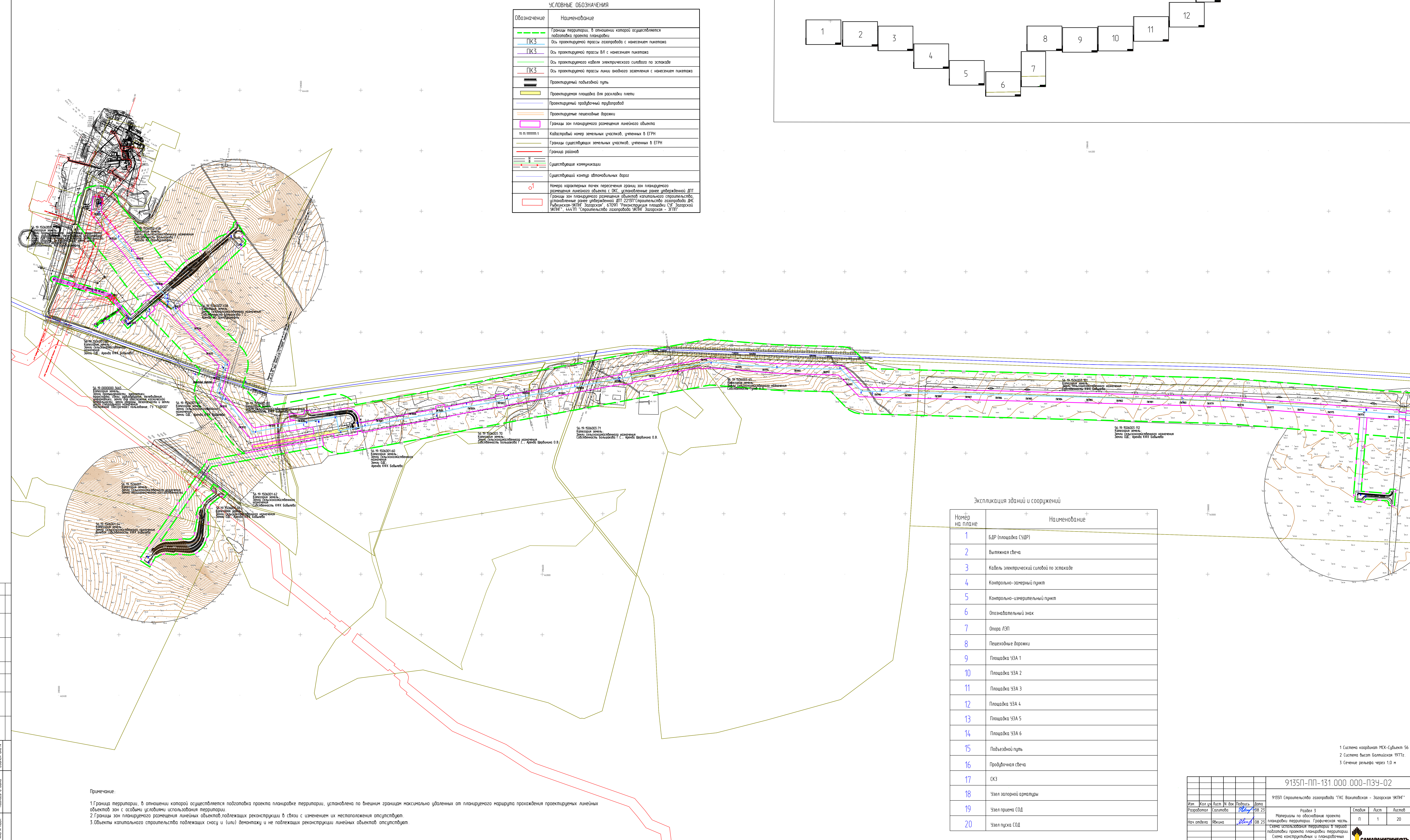
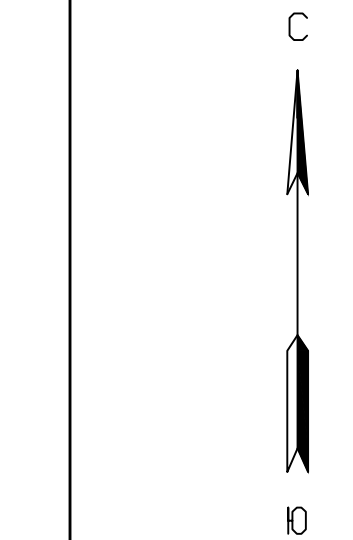
1. Граница территории, в от планировки территории, устот планируемого маршрута особыми условиями использо
2. Границы зон планируемого реконструкции в связи с из
3. При подготовке данной сх градостроительного зонирб территории в границах МО зонирования муниципальногос Пролетарка с Бахтияно

	Границы:
	Граница муниципального образования
	Граница населенного пункта
	Прочие обозначения:
	Леса Государственного лесного фонда
	Приблизная защитная полоса
	Охранная зона линейных объектов
	Санитарно-защитная зона
	Межгосударственная автомобильная дорога
	Археологический объект



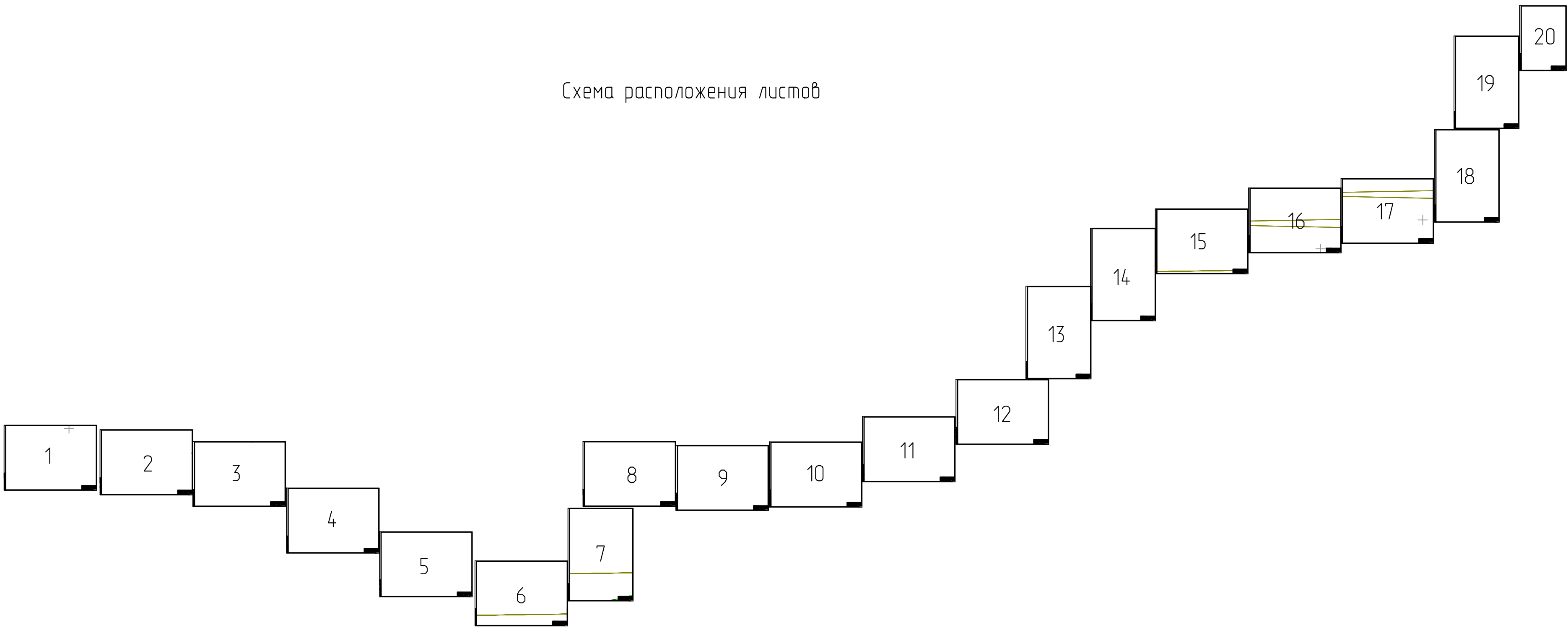
ка проекта удаленных зонах с ния роительного тов						
	Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
	Разработал	Сагитова			<i>Handwritten signature</i>	08.2
	Нач. отдела	Явкина			<i>Handwritten signature</i>	08.2

9135П Строительство газопровода "ГКС Вахитовская - Загорская УКПНГ"			
Раздел 3	Стадия	Лист	Листов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	П	1	1
Схема расположения элементов планировочной структуры. М 1:25000.			



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Ось проектируемой трассы газопровода с нанесением пикетажа
	Ось проектируемой трассы ВЛ с нанесением пикетажа
	Ось проектируемого кабеля электрического силового по эстакаде
	Ось проектируемой трассы линии анодного заземления с нанесением пикетажа
	Проектируемый подъездной путь
	Проектируемая площадка для раскладки плиты
	Проектируемый продольный трубопровод
	Проектируемые пешеходные дорожки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Граница районов
	Существующие коммуникации
	Существующий контур автомобильных дорог
	Номера характерных точек пересечения границы зон планируемого размещения линейного объекта с ОКС, установленные ранее утвержденной ДПТ
	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной ДПТ 22.03.17. Стратегический газопровод ДНС Рыбнижская-ЖКПГ Загорская - 670П1 Реконструкция площадки СУГ Загорской ЖКПГ - 444.70 Строительство газопровода ЖКПГ Загорская - ЖПГ

Схема расположения листов




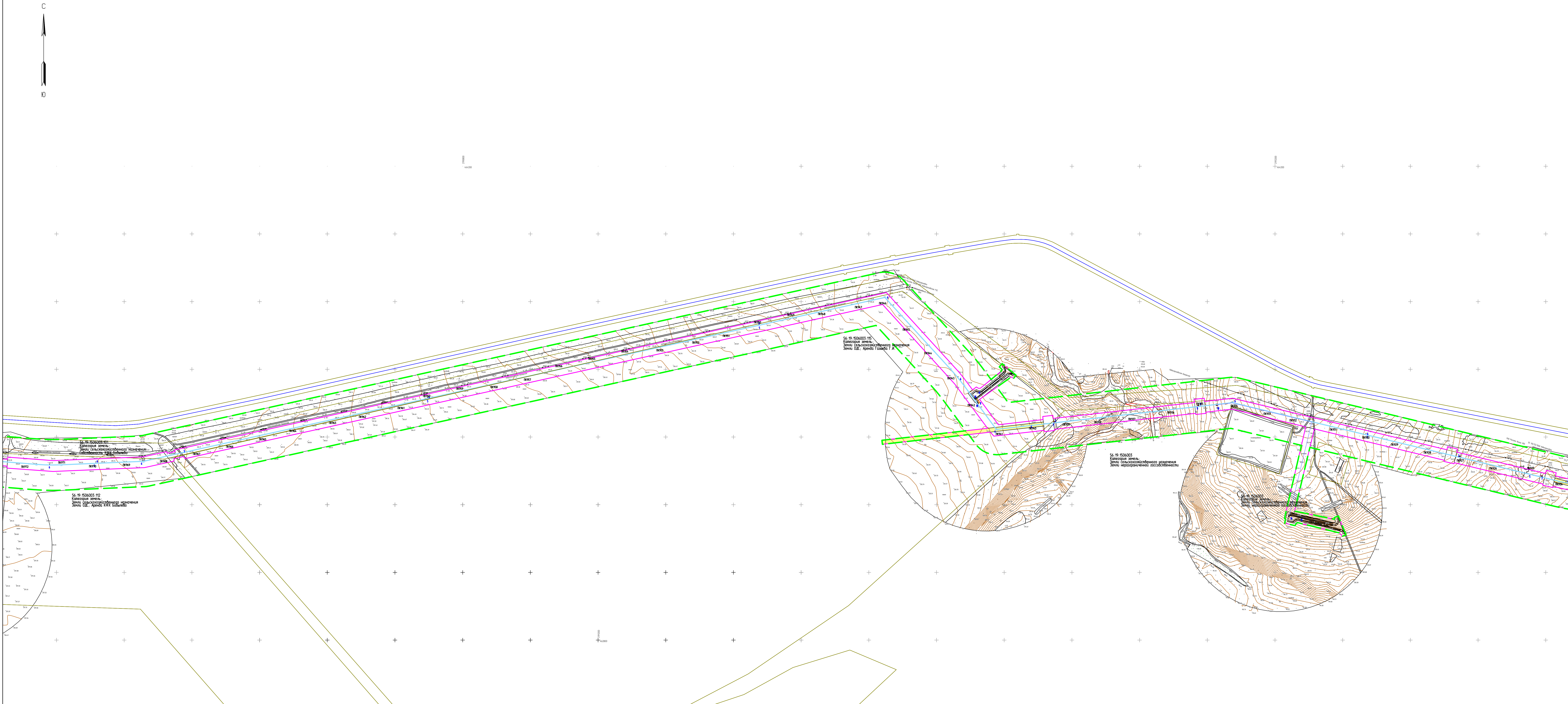
Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование
1	БДР (площадка СУР)
2	Вытяжная сбега
3	Кабель электрический силовой по эстакаде
4	Контрольно-замерный пункт
5	Контрольно-измерительный пункт
6	Опознавательный знак
7	Опора ЛЭП
8	Пешеходные дорожки
9	Площадка УЗА 1
10	Площадка УЗА 2
11	Площадка УЗА 3
12	Площадка УЗА 4
13	Площадка УЗА 5
14	Площадка УЗА 6
15	Подъездной путь
16	Продольная сбега
17	СКЗ
18	Узел заборной арматуры
19	Узел приема СОД
20	Узел пуска СОД

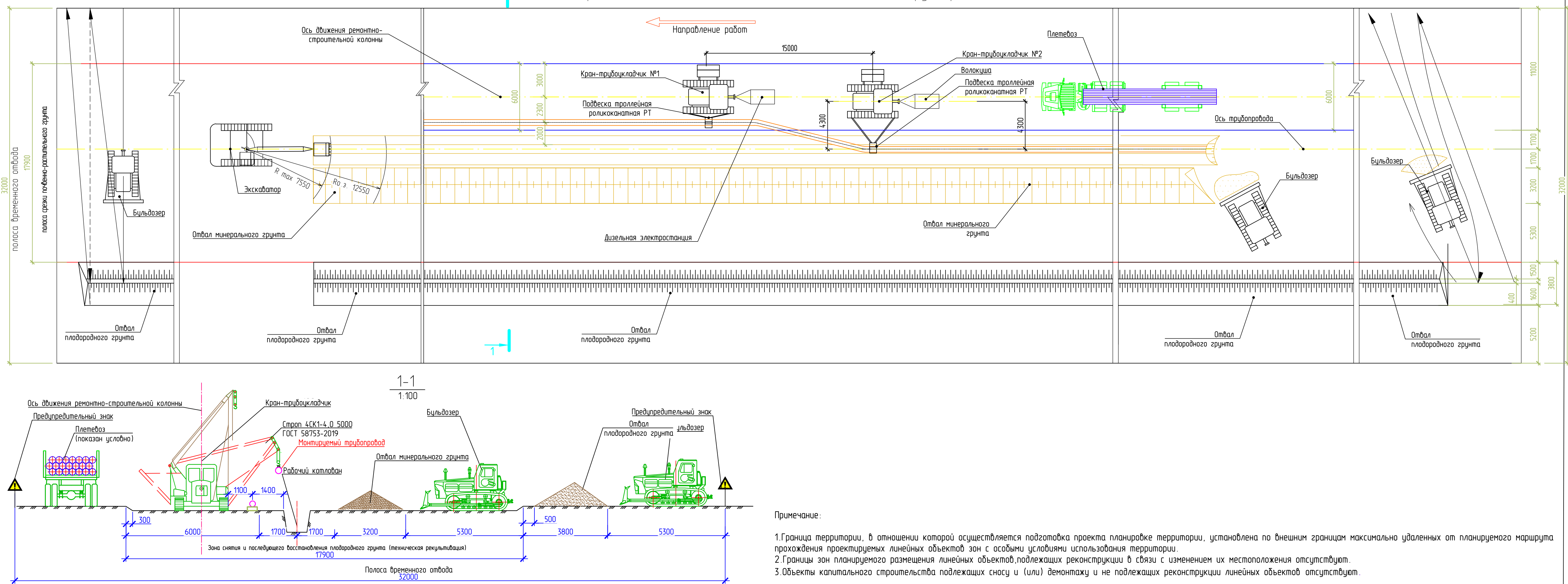
Примечание:
1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. Объекты капитального строительства подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов отсутствуют.

1 Система координат МСК-Субъект 56
2 Система высот Балтийская 1977г.
3 Сечение рельефа через 1.0 м

9135П-ПП-131.000.000-ПЗУ-02					
9135П Строительство газопровода "ГКС Вахитовская - Загорская ЖКПГ"					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработан		Создана			08.23
Нач. отдела		Якина			08.23
Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Стена-опознавательная территория в период подготовки проекта планировки территории. Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:5000.					
Лист		Лист	Лист	Лист	
П		1	1	20	
 САМАРАНИНЕОФТ					



Организационно-технологическая схема монтажа Трубопровода



Примечание:

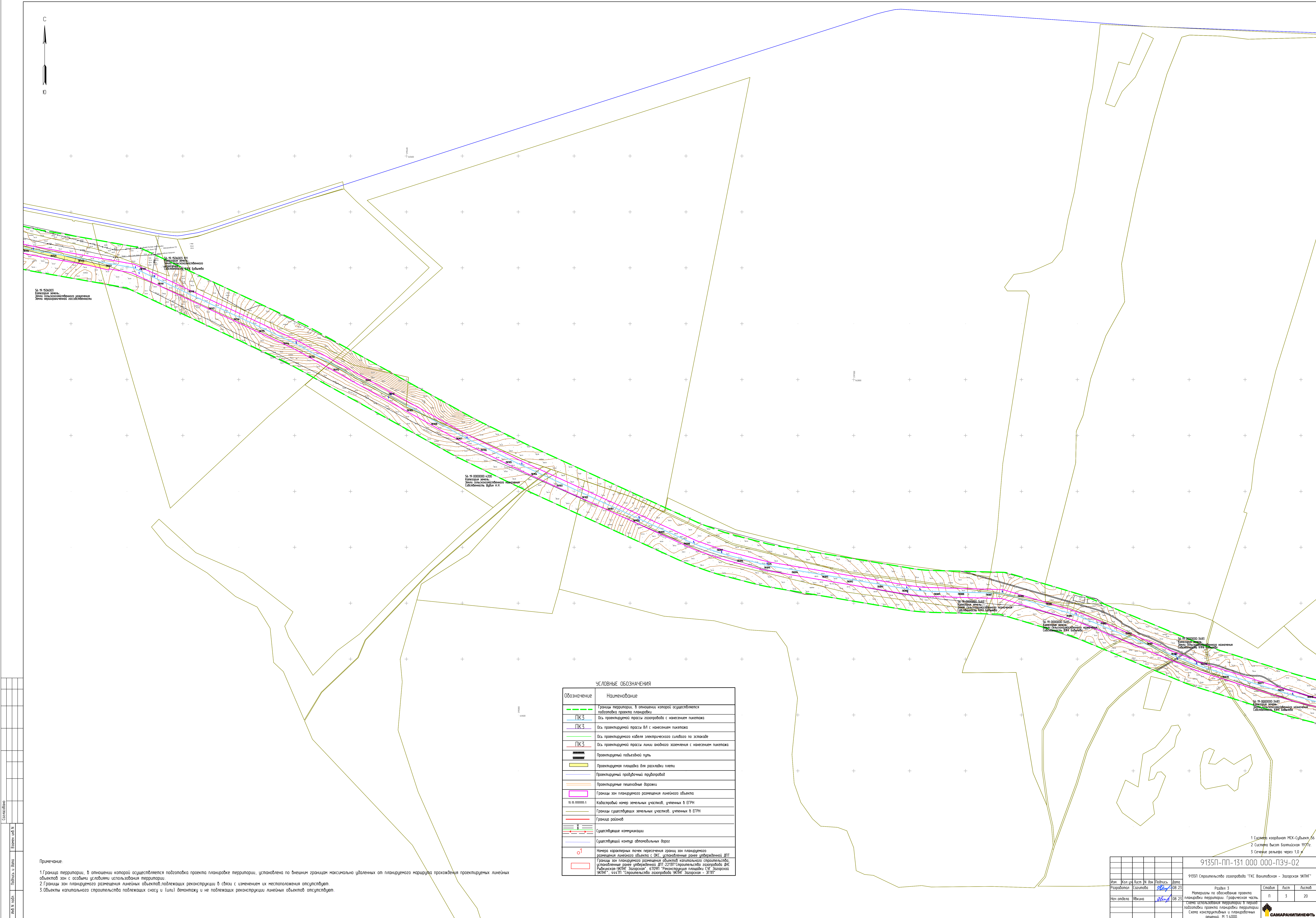
1. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. Объекты капитального строительства, подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов отсутствуют.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
---	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
PK3	Ось проектируемой трассы газопровода с нанесением пикетажа
PK3	Ось проектируемой трассы ВЛ с нанесением пикетажа
PK3	Ось проектируемого кабеля электротехнического снабжения по эстакаде
PK3	Ось проектируемой трассы линии водопровода с нанесением пикетажа
---	Проектируемый пешеходный путь
---	Проектируемая площадка для раскладки плит
---	Проектируемый продольный трубопровод
---	Проектируемые пешеходные дорожки
---	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
1:1, 1:1000, 1:5000	Кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕГРН
---	Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
---	Границы районов
---	Существующие коммуникации
---	Существующий контур автомобильных дорог
o1	Номера характерных точек пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с ОКС, установленные ранее утвержденной ДПТ
---	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной ДПТ 22.03.2017 (строительство газопровода ИТ Рыбукская-ЖКНГ Загорская), 6709П (реконструкция площадки СГЗ Загорская ЖКНГ), 444/71П (строительство газопровода ЖКНГ Загорская - ЗГПТ)

- 1 Система координат МСК-Субъект 59
- 2 Система высот Балтийская 1977г.
- 3 Сечение рельефа через 1,0 м

9135П-ПП-131.000.000-ПЗУ-02					
9135П Строительство газопровода "ТКС Волховская - Загорская ЖКНГ"					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ изм.	Подпись	Дата
Разработан	Создана	22.03.2017	08.23		
Нач. отдела	Якина	22.03.2017	08.23		
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.			Этап	Лист	Листов
Схема планирования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема конструктивных и планировочных решений М. 1:4000.			П	2	20
САМАРАНИТИН.ЕВГ					
Формат А0					



Примечание:

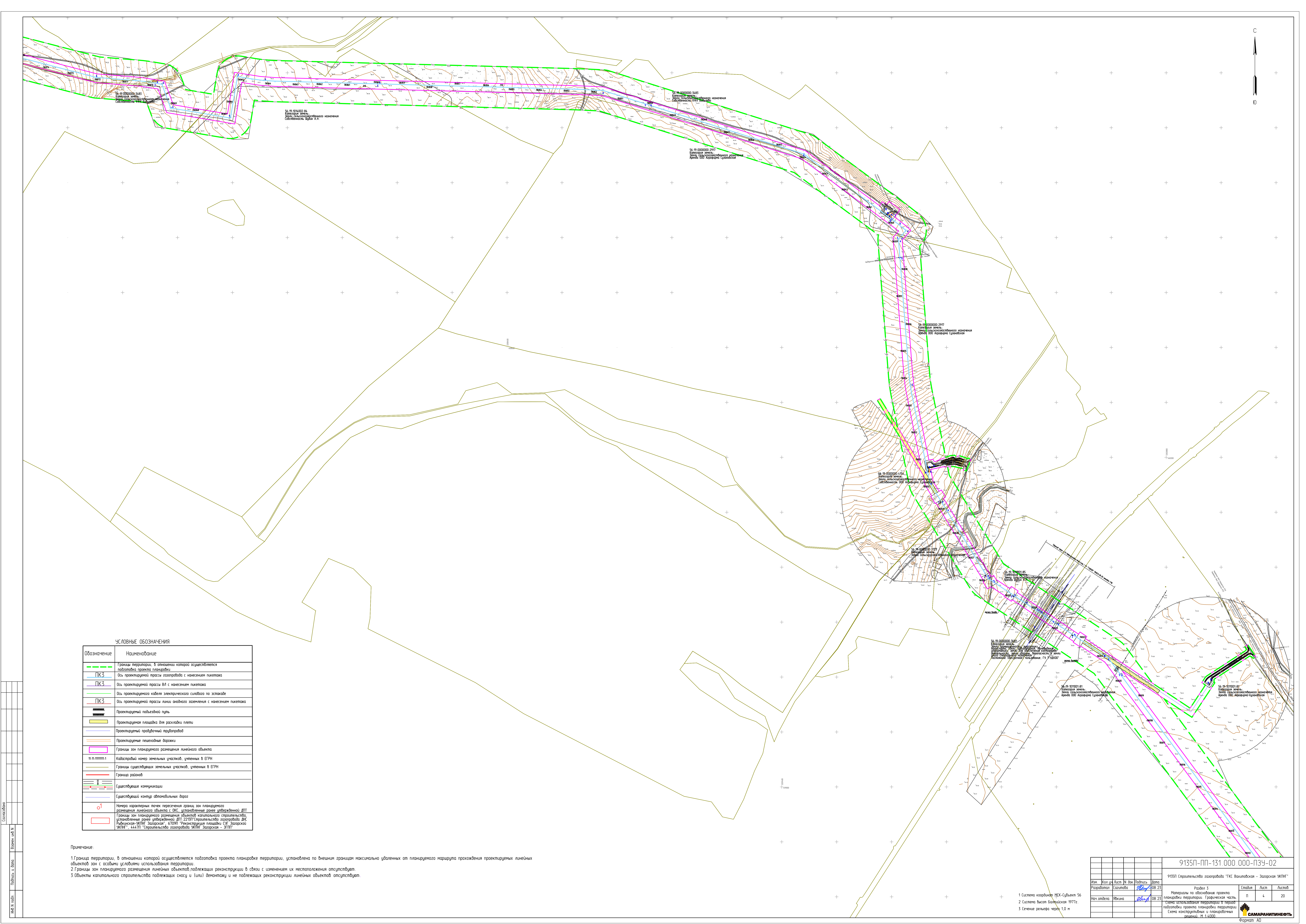
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
- Объекты капитального строительства подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов отсутствуют.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
---	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
ПКЗ	Ось проектируемой трассы газопровода с нанесением пикетажа
ПКЗ	Ось проектируемой трассы ВЛ с нанесением пикетажа
ПКЗ	Ось проектируемого кабеля электрического силового по эстакаде
ПКЗ	Ось проектируемой трассы линии внешнего заземления с нанесением пикетажа
ПКЗ	Проектируемый подъездной путь
ПКЗ	Проектируемая площадка для раскладки плит
ПКЗ	Проектируемый продольный трубопровод
ПКЗ	Проектируемые пешеходные дорожки
ПКЗ	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
ПКЗ	Кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕГРН
ПКЗ	Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
ПКЗ	Граница районов
ПКЗ	Существующие коммуникации
ПКЗ	Существующий контур автомобильных дорог
ПКЗ	Номера характерных точек пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с ОКС, установленные ранее утвержденной ДПТ
ПКЗ	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной ДПТ-223ПТ (строительство газопровода ДКС Якутская-ЖНП Засаякский, 6709ПТ Реконструкция площадки СЗ Засаякский ЖНП, 444ПТ Строительство газопровода ЖНП Засаякский - ЖПТ)

- Система координат МСК-Субъект.66
- Система высот Балтийская 1977г.
- Сечение рельефа через 1,0 м

9135П-ПП-131.000.000-П34-02					
9135П Строительство газопровода "ТКС Вахитовская - Засаякская ЖНП"					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработан	Создана	08.23			
Нач. отдела	Якина				
Раздел 3					
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.					
Степень завершенности территории в период подготовки проекта планировки территории.					
Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:5000.					
Лист	Лист	Лист	Лист	Лист	Лист
П	3	20			
САМАРАНИТИНОВ					
Формат А0					



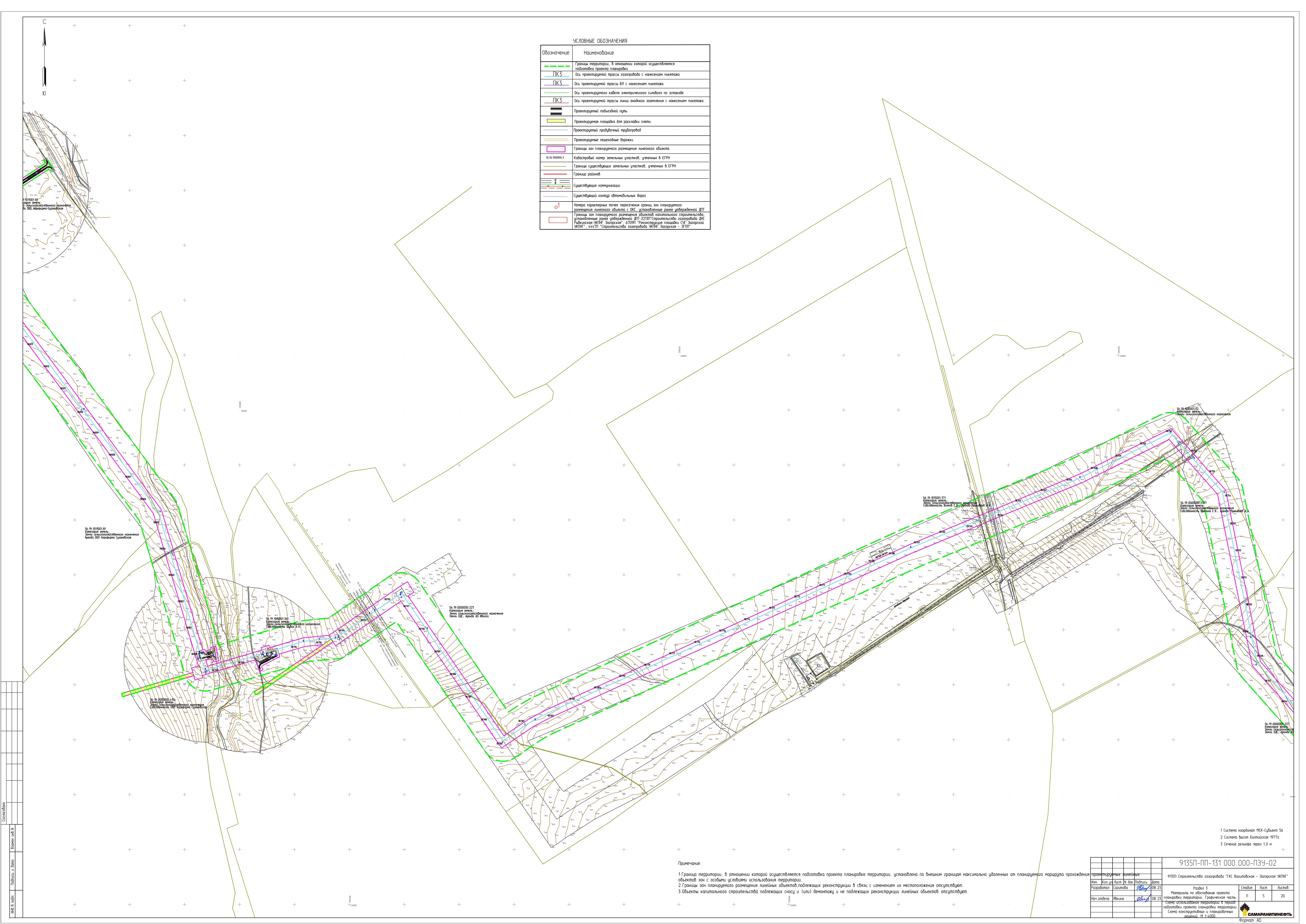
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Ось проектируемой трассы газопровода с нанесением пикетажа
	Ось проектируемой трассы ВЛ с нанесением пикетажа
	Ось проектируемого кабеля электрического силового по эстакаде
	Ось проектируемой трассы линии аэрофотозащиты с нанесением пикетажа
	Проектируемый подъездной путь
	Проектируемая площадка для раскладки плиты
	Проектируемый продольный трубопровод
	Проектируемые пешеходные дорожки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Границы районов
	Существующие коммуникации
	Существующий контур автомобильных дорог
	Номера характерных точек пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с ОКС, установленными ранее утвержденного ДПТ
	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, утвержденные ранее утвержденной ДПТ 22/01/2017 года, строительство газопровода ИЖР Рыбикская-ЖКПН, Загорская, 6/09/17, Регистрации площадки СФ, Загорская ЖКПН, 444/17/1 "Строительство газопровода ЖКПН Загорская - ЗГПН"

Примечание:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
- Объекты капитального строительства, подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов отсутствуют.

9135П-ПП-131.000.000-П34-02									
9135П Строительство газопровода "ГКС Вихитовская - Загорская ЖКПН"									
Раздел 3									
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.									
Степень завершенности территории в период подготовки проекта планировки территории.									
Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:5000.									
Формат А0									
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработан	Создана				08.23				
Нач. отдела	Якина				08.23				
						Лист	Лист	Лист	
						П	4	20	
САМАРАНТИНЕОУ									

- 1 Система координат МСК-Субъекта 56
- 2 Система высот Балтийская 1977г.
- 3 Сечение рельефа через 1.0 м



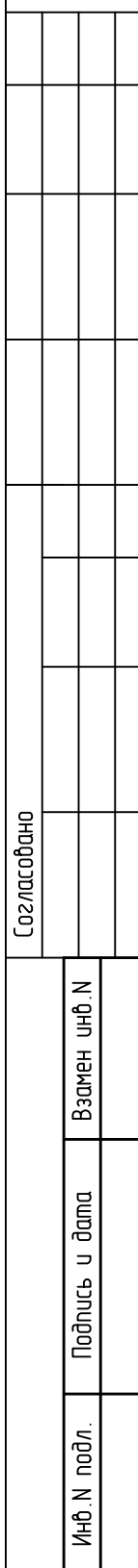
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Ось проектируемой трассы газопровода с нанесением пикетажа
	Ось проектируемой трассы ВЛ с нанесением пикетажа
	Ось проектируемого кабеля электрического силового по эстакаде
	Ось проектируемой трассы линии электропередачи с нанесением пикетажа
	Проектируемый подъездной путь
	Проектируемая площадка для раскладки плиты
	Проектируемый радиальный трубопровод
	Проектируемые пешеходные дорожки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Граница района
	Существующие коммуникации
	Существующий контур автомобильных дорог
	Номера характерных точек пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с ОКС, установленные ранее утвержденного ДПТ
	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной ДПТ 22/33 "Строительство газопровода ДНС Рязанская-ЖКНГ Зарская" 67091 "Реконструкция площадки СЗ Зарской ЖКНГ" 44471 "Строительство газопровода ЖКНГ Зарская - ЗПП"

Примечание:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена на внешние границы максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения объектов зон с особыми условиями использования территории.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
- Объекты капитального строительства подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов отсутствуют.


- Система координат МК-Субъект 56
- Система высот Балтийская 1977г.
- Сечение рельефа через 1.0 м

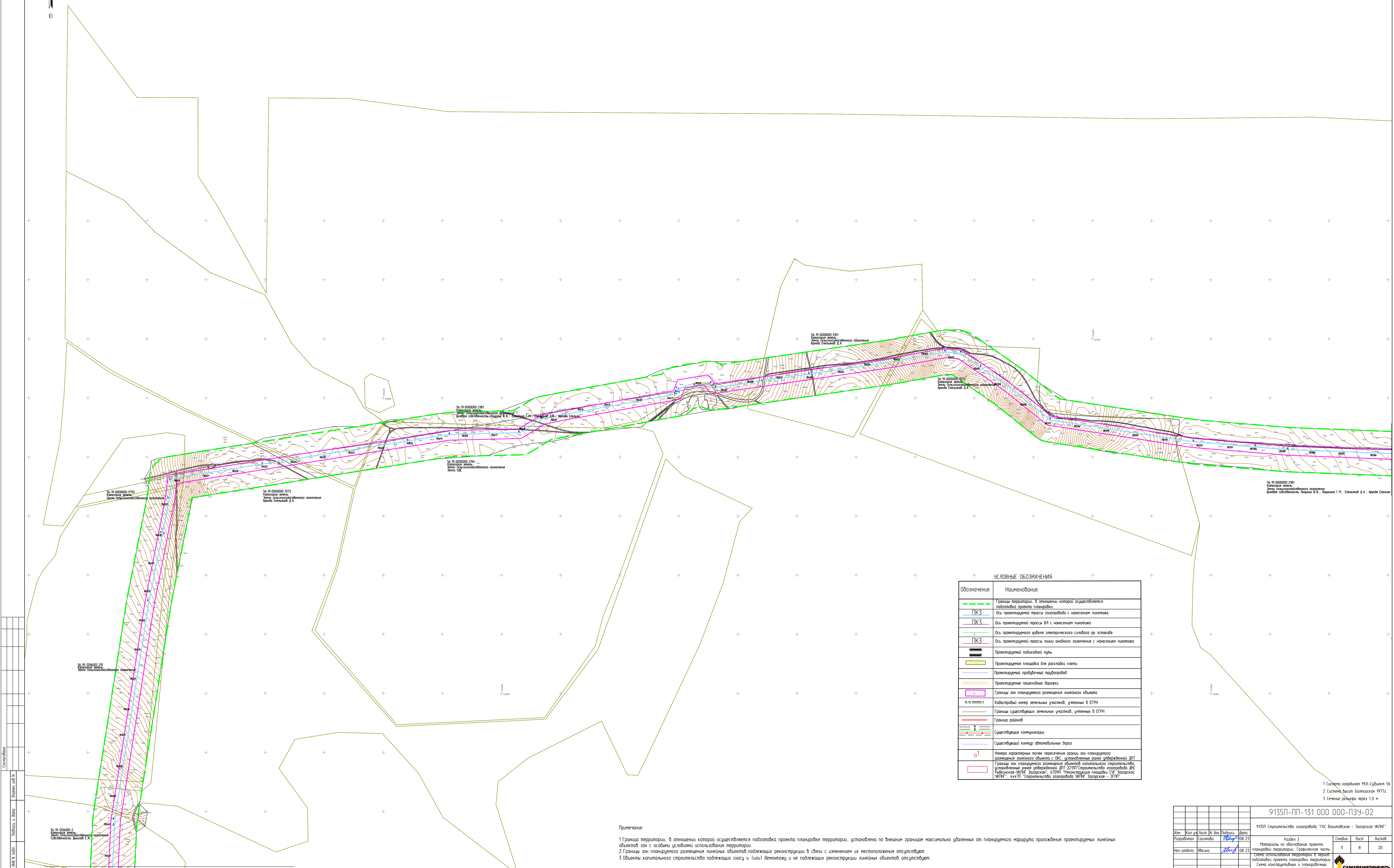
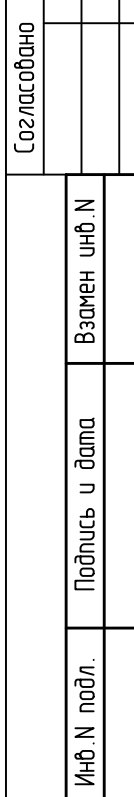
9135П-ПП-131.000.000-П34-02		9135П Строительство газопровода "ГКС Вихтовская - Зарская ЖКНГ"	
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.
Разработал	Сметчик	Дата	08.23
Нач. отдела	Якина	Дата	08.23
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.		Лист	Лист
Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:5000.		5	20
САМАРАМИТИНЕОБЪ		Формат А0	



Примечание:

1. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. Объекты капитального строительства, подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов отсутствуют.


					9135П-ПП-131 000 000-ПЗУ-02		
					9135П Строительство газопровода ТКС Вохитовское – Газосекция УКПМ"		
Изм.	Кол. экз.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработчик		Создатель		<i>Рязань</i>	08.23		
Нач. отдела		Рязань		<i>Рязань</i>	08.23		
<p>Раздел 3</p> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории и градостроительного регламента территории:</p> <p>Схема планировочной организации территории территории</p> <p>Схема конструктивных и планировочных элементов М. 1:500</p>						<p>Степень</p> <p>II</p>	<p>Лист</p> <p>6</p>
						<p>Листов</p> <p>20</p>	
						 <p>САМАРАПРОЕКТ</p>	



1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.

2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

3. Объекты капитального строительства подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов отсутствуют.

					9135П-ПП-131 000 000-ПЗУ-02		
					9135П Спроектировано заводом-изготовителем "ГКС Волхонского - Завская УЗНП"		
Изм.	Кол. экз.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработано		Составлено		<i>В.И.И.</i>	08.23		
Нач. отдела						Якунина	<i>В.И.И.</i> 08.23
Раздел 3						Сводный	Лист
Материалы по обоснованию проекта							Листов
микрокристаллический графитовый материал						1	8
Система автоматического регулирования в период							20
подготовки проекта микрокристаллического							
Система конструктивных и планировочных							
							SAMARITIANI



56.19.000000.2191
Категория земель:
Земли населенных пунктов
Дачная собственность граждан РФ
Лица: Емельянов И.А., Арнольд Емельян

56.19.021002.26
Категория земель:
Земли населенных пунктов
Дачная собственность граждан РФ
Лица: Маранченко О.Г.

56.19.021002.27
Категория земель:
Земли населенных пунктов
Дачная собственность граждан РФ
Лица: Маранченко О.Г.

56.19.000000.1624
Категория земель:
Земли населенных пунктов
Дачная собственность граждан РФ
Лица: Емельянов И.А., Арнольд Емельян

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

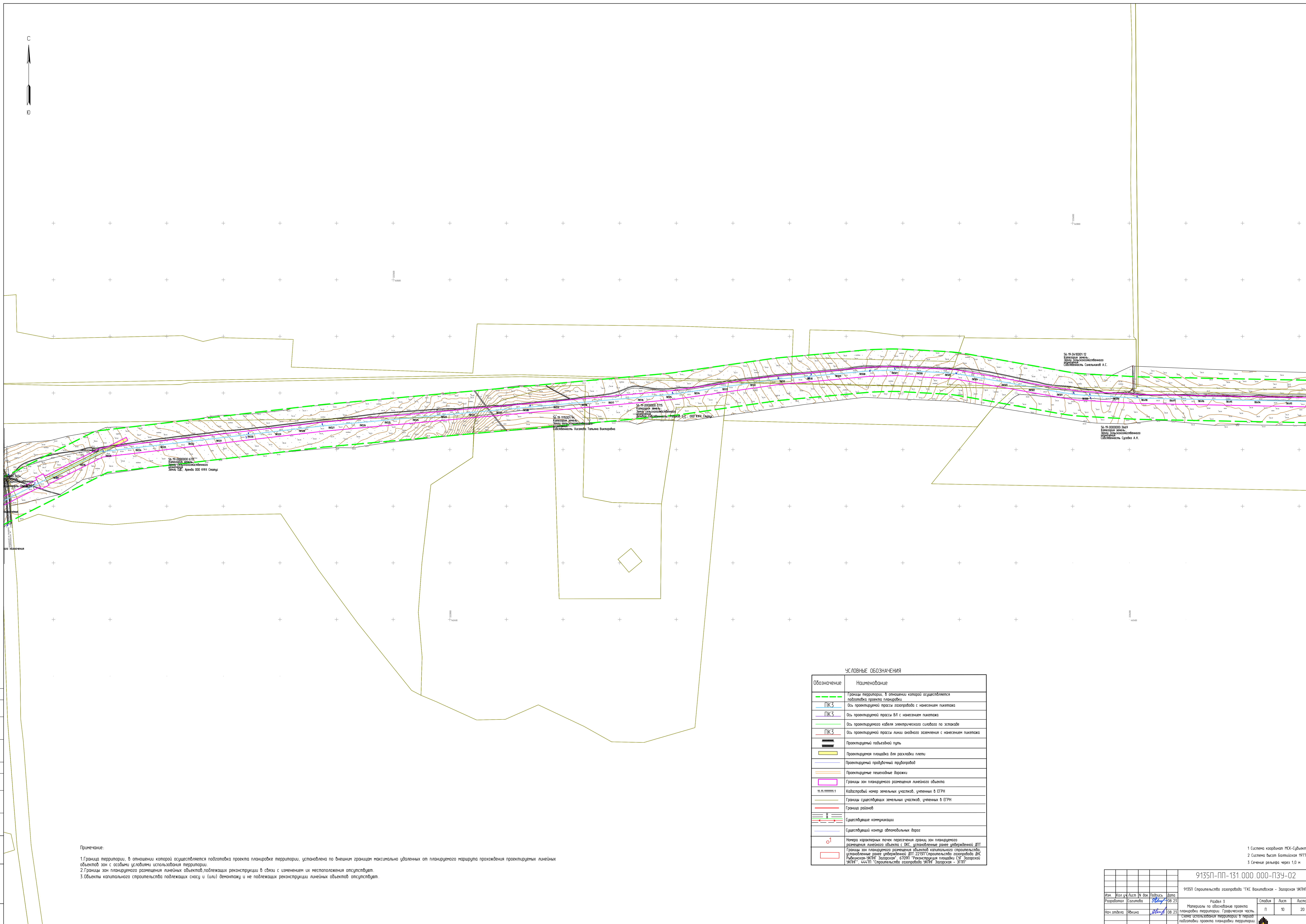
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Ось проектируемой трассы газопровода с нанесением пикетажа
	Ось проектируемой трассы ВЛ с нанесением пикетажа
	Ось проектируемого кабеля электрического силового по эстакаде
	Ось проектируемой трассы линии анодного заземления с нанесением пикетажа
	Проектируемый подъездной путь
	Проектируемая площадка для раскладки плиты
	Проектируемый провальный трубопровод
	Проектируемые пешеходные дорожки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Границы районов
	Существующие коммуникации
	Существующий контур автомобильных дорог
	Нанесены характерные точки пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с ОКС, установленные в разрезе утвержденного ДПТ
	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные в разрезе утвержденного ДПТ 22.03.2017 Строительство газопровода ДН Рыбинская-ЖКН Заварская - 61001 Реконструкция площадки ЦУ Заварской ЖКН - 4.4.111 Строительство газопровода ЖКН Заварская - 31111

Примечание:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена на внешних границах максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
- Объекты капитального строительства подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов отсутствуют.

- Система координат МСК-Субъект 56
- Система высот Балтийская 1977г.
- Сечение рельефа через 1.0 м

9135П-ПП-131.000.000-П34-02					
9135П Строительство газопровода "ТКС Вахитовская - Заварская ЖКН"					
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработан	Создана				08.23
Нач. отдела	Якина				
Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Степень завершенности территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:5000.					
Лист	Лист	Лист	Лист	Лист	Лист
П	9	20			
САМАРАНИТИНГ					
Формат А0					



Примечание:

1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

Объекты капитального строительства, подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов отсутствуют.

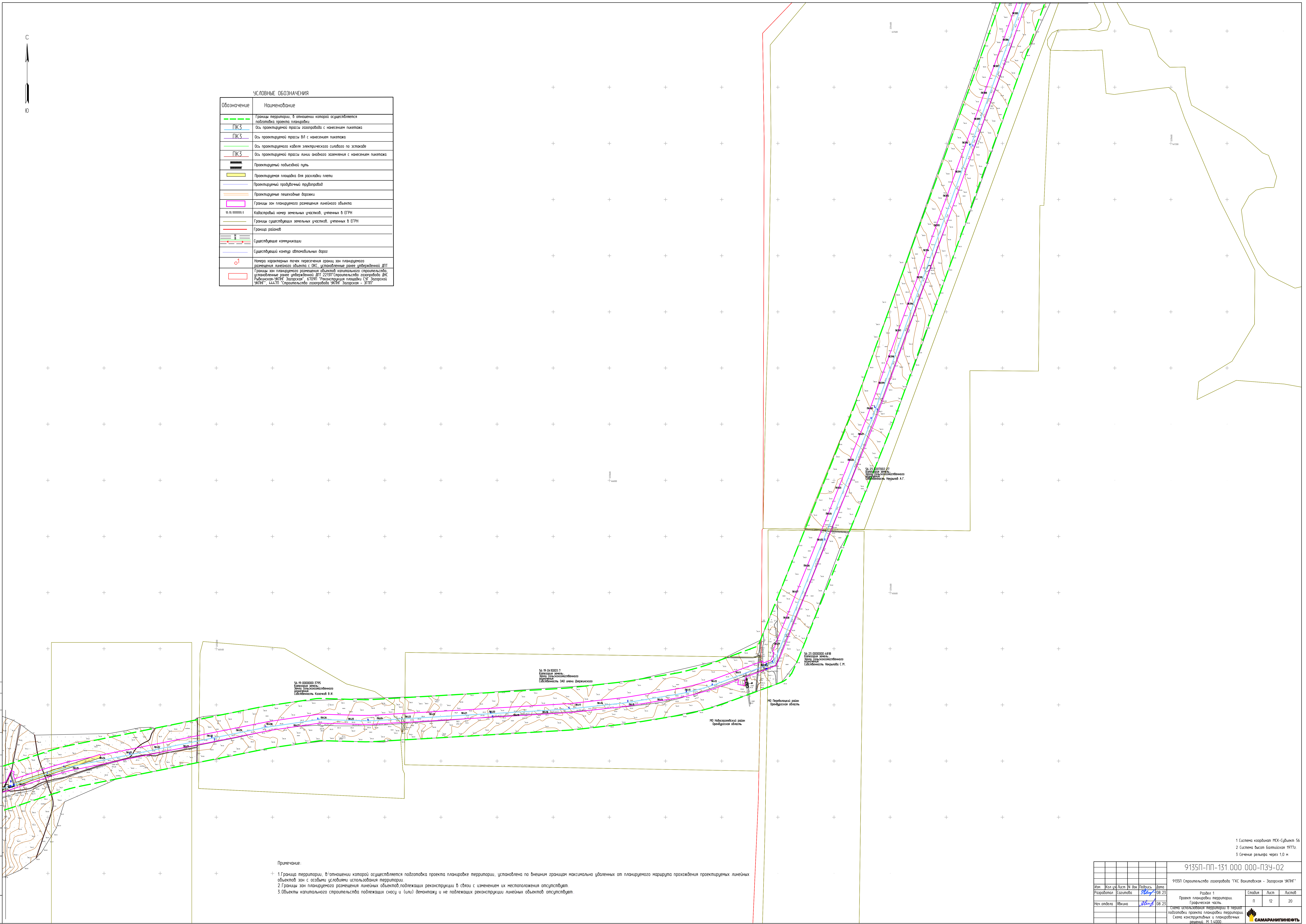
1 Система координат МСК-Субъект 56
2 Система высот Балтийская 1977г.
3 Сечение рельефа через 1,0 м

С
Ю

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Ось проектируемой трассы газопровода с нанесением пикетажа
	Ось проектируемой трассы ВЛ с нанесением пикетажа
	Ось проектируемого кабеля электрического силового по эстакаде
	Ось проектируемой трассы линии аналогового заземления с нанесением пикетажа
	Проектируемый подъездной путь
	Проектируемая площадка для раскладки плиты
	Проектируемый пробуренный туннелопровод
	Проектируемые пешеходные дорожки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕТРН
	Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕТРН
	Граница районов
	Существующие коммуникации
	Существующий контур автомобильных дорог
	Номера характерных точек пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с ОКС, установленные ранее утвержденной ДПТ
	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной ДПТ 22/23/24/25/26/27/28/29/30/31/32/33/34/35/36/37/38/39/40/41/42/43/44/45/46/47/48/49/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67/68/69/70/71/72/73/74/75/76/77/78/79/80/81/82/83/84/85/86/87/88/89/90/91/92/93/94/95/96/97/98/99/100/101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000/1001/1002/1003/1004/1005/1006/1007/1008/1009/1010/1011/1012/1013/1014/1015/1016/1017/1018/1019/1020/1021/1022/1023/1024/1025/1026/1027/1028/1029/1030/1031/1032/1033/1034/1035/1036/1037/1038/1039/1040/1041/1042/1043/1044/1045/1046/1047/1048/1049/1050/1051/1052/1053/1054/1055/1056/1057/1058/1059/1060/1061/1062/1063/1064/1065/1066/1067/1068/1069/1070/1071/1072/1073/1074/1075/1076/1077/1078/1079/1080/1081/1082/1083/1084/1085/1086/1087/1088/1089/1090/1091/1092/1093/1094/1095/1096/1097/1098/1099/1100/1101/1102/1103/1104/1105/1106/1107/1108/1109/1110/1111/1112/1113/1114/1115/1116/1117/1118/1119/1120/1121/1122/1123/1124/1125/1126/1127/1128/1129/1130/1131/1132/1133/1134/1135/1136/1137/1138/1139/1140/1141/1142/1143/1144/1145/1146/1147/1148/1149/1150/1151/1152/1153/1154/1155/1156/1157/1158/1159/1160/1161/1162/1163/1164/1165/1166/1167/1168/1169/1170/1171/1172/1173/1174/1175/1176/1177/1178/1179/1180/1181/1182/1183/1184/1185/1186/1187/1188/1189/1190/1191/1192/1193/1194/1195/1196/1197/1198/1199/1200/1201/1202/1203/1204/1205/1206/1207/1208/1209/1210/1211/1212/1213/1214/1215/1216/1217/1218/1219/1220/1221/1222/1223/1224/1225/1226/1227/1228/1229/1230/1231/1232/1233/1234/1235/1236/1237/1238/1239/1240/1241/1242/1243/1244/1245/1246/1247/1248/1249/1250/1251/1252/1253/1254/1255/1256/1257/1258/1259/1260/1261/1262/1263/1264/1265/1266/1267/1268/1269/1270/1271/1272/1273/1274/1275/1276/1277/1278/1279/1280/1281/1282/1283/1284/1285/1286/1287/1288/1289/1290/1291/1292/1293/1294/1295/1296/1297/1298/1299/1300/1301/1302/1303/1304/1305/1306/1307/1308/1309/1310/1311/1312/1313/1314/1315/1316/1317/1318/1319/1320/1321/1322/1323/1324/1325/1326/1327/1328/1329/1330/1331/1332/1333/1334/1335/1336/1337/1338/1339/1340/1341/1342/1343/1344/1345/1346/1347/1348/1349/1350/1351/1352/1353/1354/1355/1356/1357/1358/1359/1360/1361/1362/1363/1364/1365/1366/1367/1368/1369/1370/1371/1372/1373/1374/1375/1376/1377/1378/1379/1380/1381/1382/1383/1384/1385/1386/1387/1388/1389/1390/1391/1392/1393/1394/1395/1396/1397/1398/1399/1400/1401/1402/1403/1404/1405/1406/1407/1408/1409/1410/1411/1412/1413/1414/1415/1416/1417/1418/1419/1420/1421/1422/1423/1424/1425/1426/1427/1428/1429/1430/1431/1432/1433/1434/1435/1436/1437/1438/1439/1440/1441/1442/1443/1444/1445/1446/1447/1448/1449/1450/1451/1452/1453/1454/1455/1456/1457/1458/1459/1460/1461/1462/1463/1464/1465/1466/1467/1468/1469/1470/1471/1472/1473/1474/1475/1476/1477/1478/1479/1480/1481/1482/1483/1484/1485/1486/1487/1488/1489/1490/1491/1492/1493/1494/1495/1496/1497/1498/1499/1500/1501/1502/1503/1504/1505/1506/1507/1508/1509/1510/1511/1512/1513/1514/1515/1516/1517/1518/1519/1520/1521/1522/1523/1524/1525/1526/1527/1528/1529/1530/1531/1532/1533/1534/1535/1536/1537/1538/1539/1540/1541/1542/1543/1544/1545/1546/1547/1548/1549/1550/1551/1552/1553/1554/1555/1556/1557/1558/1559/1560/1561/1562/1563/1564/1565/1566/1567/1568/1569/1570/1571/1572/1573/1574/1575/1576/1577/1578/1579/1580/1581/1582/1583/1584/1585/1586/1587/1588/1589/1590/1591/1592/1593/1594/1595/1596/1597/1598/1599/1600/1601/1602/1603/1604/1605/1606/1607/1608/1609/1610/1611/1612/1613/1614/1615/1616/1617/1618/1619/1620/1621/1622/1623/1624/1625/1626/1627/1628/1629/1630/1631/1632/1633/1634/1635/1636/1637/1638/1639/1640/1641/1642/1643/1644/1645/1646/1647/1648/1649/1650/1651/1652/1653/1654/1655/1656/1657/1658/1659/1660/1661/1662/1663/1664/1665/1666/1667/1668/1669/1670/1671/1672/1673/1674/1675/1676/1677/1678/1679/1680/1681/1682/1683/1684/1685/1686/1687/1688/1689/1690/1691/1692/1693/1694/1695/1696/1697/1698/1699/1700/1701/1702/1703/1704/1705/1706/1707/1708/1709/1710/1711/1712/1713/1714/1715/1716/1717/1718/1719/1720/1721/1722/1723/1724/1725/1726/1727/1728/1729/1730/1731/1732/1733/1734/1735/1736/1737/1738/1739/1740/1741/1742/1743/1744/1745/1746/1747/1748/1749/1750/1751/1752/1753/1754/1755/1756/1757/1758/1759/1760/1761/1762/1763/1764/1765/1766/1767/1768/1769/1770/1771/1772/1773/1774/1775/1776/1777/1778/1779/1780/1781/1782/1783/1784/1785/1786/1787/1788/1789/1790/1791/1792/1793/1794/1795/1796/1797/1798/1799/1800/1801/1802/1803/1804/1805/1806/1807/1808/1809/1810/1811/1812/1813/1814/1815/1816/1817/1818/1819/1820/1821/1822/1823/1824/1825/1826/1827/1828/1829/1830/1831/1832/1833/1834/1835/1836/1837/1838/1839/1840/1841/1842/1843/1844/1845/1846/1847/1848/1849/1850/1851/1852/1853/1854/1855/1856/1857/1858/1859/1860/1861/1862/1863/1864/1865/1866/1867/1868/1869/1870/1871/1872/1873/1874/1875/1876/1877/1878/1879/1880/1881/1882/1883/1884/1885/1886/1887/1888/1889/1890/1891/1892/1893/1894/1895/1896/1897/1898/1899/1900/1901/1902/1903/1904/1905/1906/1907/1908/1909/1910/1911/1912/1913/1914/1915/1916/1917/1918/1919/1920/1921/1922/1923/1924/1925/1926/1927/1928/1929/1930/1931/1932/1933/1934/1935/1936/1937/1938/1939/1940/1941/1942/1943/1944/1945/1946/1947/1948/1949/1950/1951/1952/1953/1954/1955/1956/1957/1958/1959/1960/1961/1962/1963/1964/1965/1966/1967/1968/1969/1970/1971/1972/1973/1974/1975/1976/1977/1978/1979/1980/1981/1982/1983/1984/1985/1986/1987/1988/1989/1990/1991/1992/1993/1994/1995/1996/1997/1998/1999/2000/2001/2002/2003/2004/2005/2006/2007/2008/2009/2010/2011/2012/2013/2014/2015/2016/2017/2018/2019/2020/2021/2022/2023/2024/2025/2026/2027/2028/2029/2030/2031/2032/2033/2034/2035/2036/2037/2038/2039/2040/2041/2042/2043/2044/2045/2046/2047/2048/2049/2050/2051/2052/2053/2054/2055/2056/2057/2058/2059/2060/2061/2062/2063/2064/2065/2066/2067/2068/2069/2070/2071/2072/2073/2074/2075/2076/2077/2078/2079/2080/2081/2082/2083/2084/2085/2086/2087/2088/2089/2090/2091/2092/2093/2094/2095/2096/2097/2098/2099/2100/2101/2102/2103/2104/2105/2106/2107/2108/2109/2110/2111/2112/2113/2114/2115/2116/2117/2118/2119/2120/2121/2122/2123/2124/2125/2126/2127/2128/2129/2130/2131/2132/2133/2134/2135/2136/2137/2138/2139/2140/2141/2142/2143/2144/2145/2146/2147/2148/2149/2150/2151/2152/2153/2154/2155/2156/2157/2158/2159/2160/2161/2162/2163/2164/2165/2166/2167/2168/2169/2170/2171/2172/2173/2174/2175/2176/2177/2178/2179/2180/2181/2182/2183/2184/2185/2186/2187/2188/2189/2190/2191/2192/2193/2194/2195/2196/2197/2198/2199/2200/2201/2202/2203/2204/2205/2206/2207/2208/2209/2210/2211/2212/2213/2214/2215/2216/2217/2218/2219/2220/2221/2222/2223/2224/2225/2226/2227/2228/2229/2230/2231/2232/2233/2234/2235/2236/2237/2238/2239/2240/2241/2242/2243/2244/2245/2246/2247/2248/2249/2250/2251/2252/2253/2254/2255/2256/2257/2258/2259/2260/2261/2262/2263/2264/2265/2266/2267/2268/2269/2270/2271/2272/2273/2274/2275/2276/2277/2278/2279/2280/2281/2282/2283/2284/2285/2286/2287/2288/2289/2290/2291/2292/2293/2294/2295/2296/2297/2298/2299/2300/2301/2302/2303/2304/2305/2306/2307/2308/2309/2310/2311/2312/2313/2314/2315/2316/2317/2318/2319/2320/2321/2322/2323/2324/2325/2326/2327/2328/2329/2330/2331/2332/2333/2334/2335/2336/2337/2338/2339/2340/2341/2342/2343/2344/2345/2346/2347/2348/2349/2350/2351/2352/2353/2354/2355/2356/2357/2358/2359/2360/2361/2362/2363/2364/2365/2366/2367/2368/2369/2370/2371/2372/2373/2374/2375/2376/2377/2378/2379/2380/2381/2382/2383/2384/2385/2386/2387/2388/2389/2390/2391/2392/2393/2394/2395/2396/2397/2398/2399/2400/2401/2402/2403/2404/2405/2406/2407/2408/2409/2410/2411/2412/2413/2414/2415/2416/2417/2418/2419/2420/2421/2422/2423/2424/2425/2426/2427/2428/2429/2430/2431/2432/2433/2434/2435/2436/2437/2438/2439/2440/2441/2442/2443/2444/2445/2446/2447/2448/2449/2450/2451/2452/2453/2454/2455/2456/2457/2458/2459/2460/2461/2462/2463/2464/2465/2466/2467/2468/2469/2470/2471/2472/2473/2474/2475/2476/2477/2478/2479/2480/2481/2482/2483/2484/2485/2486/2487/2488/2489/2490/2491/2492/2493/2494/2495/2496/2497/2498/2499/2500/2501/2502/2503/2504/2505/2506/2507/2508/2509/2510/2511/2512/2513/2514/2515/2516/2517/2518/2519/2520/2521/2522/2523/2524/2525/2526/2527/2528/2529/2530/2531/2532/2533/2534/2535/2536/2537/2538/2539/2540/2541/2542/2543/2544/2545/2546/2547/2548/2549/2550/2551/2552/2553/2554/2555/2556/2557/2558/2559/2560/2561/2562/2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	Ось проектируемой трассы газопровода с нанесением пикетажа
	Ось проектируемой трассы ВЛ с нанесением пикетажа
	Ось проектируемого кабеля электрического силового по эстакаде
	Ось проектируемой трассы линии анаэробного замещения с нанесением пикетажа
	Проектируемый подъездной путь
	Проектируемая площадка для раскладки пленки
	Проектируемый пробуренный трубопровод
	Проектируемые пешеходные дорожки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Граница района
	Существующие коммуникации
	Существующий контур автомобильных дорог
	Номера характерных точек пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с ИЖС, установленные ранее утвержденной ДПТ
	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной ДПТ 221301 "Строительство газопровода ДНБ Районный-ЖКНГ Загорская" 67091 "Проектирование площадки СНЗ Загорской ЖКНГ" - 444701 "Строительство газопровода ЖКНГ Загорская - ЗПНП"

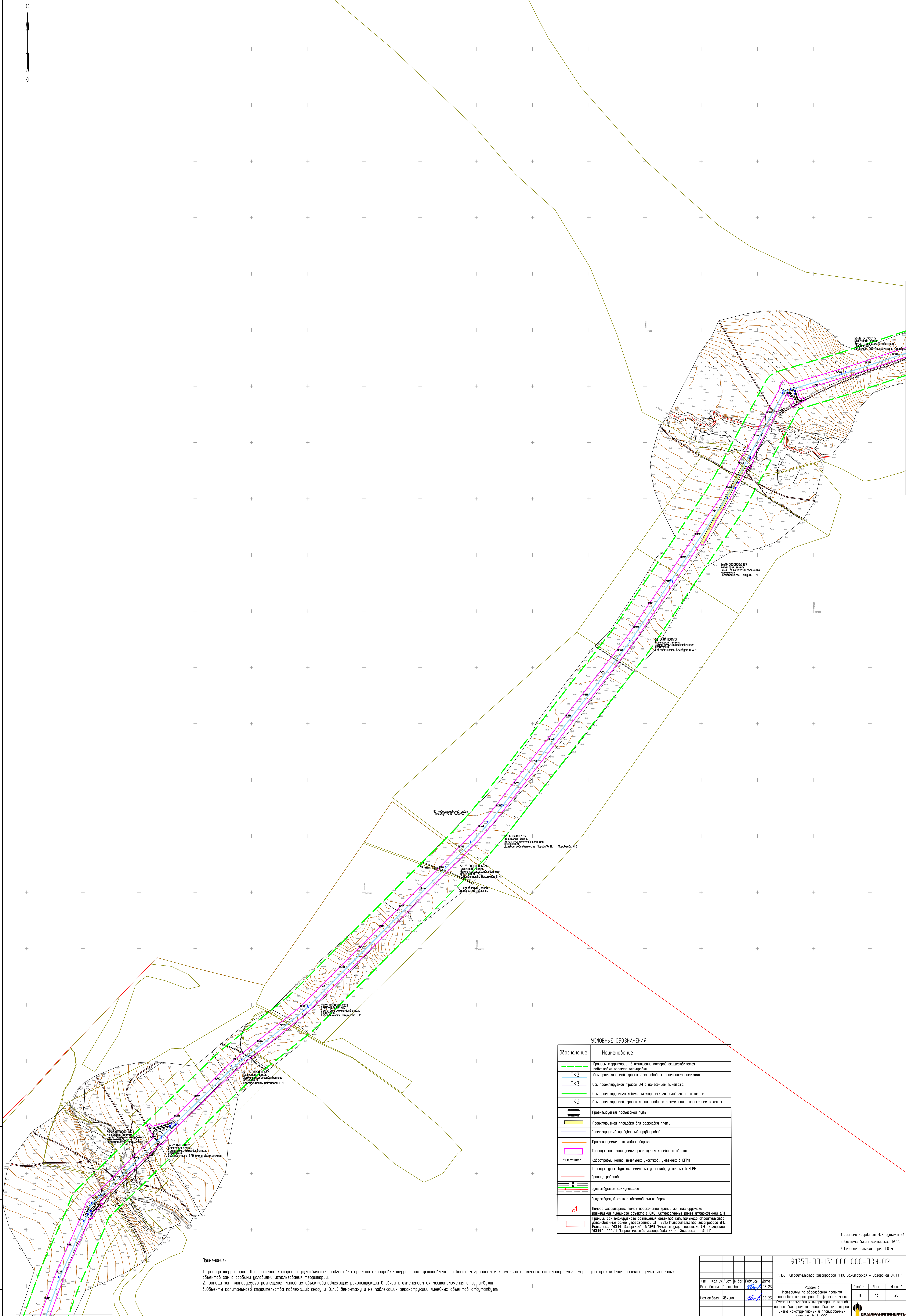
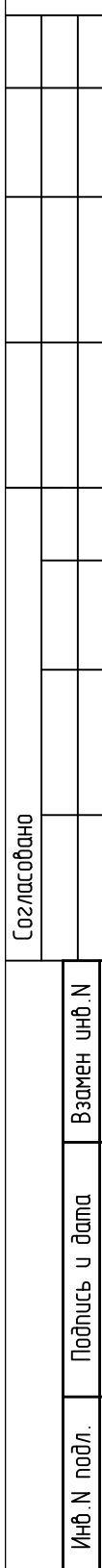


Примечание:

- 1. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
- 2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
- 3. Объекты капитального строительства, подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов отсутствуют.

- 1 Система координат МСК-Субъект 56
- 2 Система высот Балтийская 1977г.
- 3 Сечение рельефа через 1,0 м

9135П-ПП-131.000.000-ПЗУ-02					
9135П Строительство газопровода "ТКС Вахитовская - Загорская ЖКНГ"					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработан	Создана	08.23			
Нач. отдела	Явкина	08.23			
Проект планировки территории. Графическая часть.					
Схема планировки территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:5000.					
САМАРАНИТИНЕОФТ					
Формат А0					




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
PKZ	Оса проектной полосы газопровода с нанесением планика
PKZ	Оса проекционной полосы ВЛ с нанесением планика
PKZ	Оса проекционного кабеля электрического силового на эстакаде
	Оса проекционной полосы линии однофазного заземления с нанесением планика
	Проектируемый подводящий путь
	Проектируемая площадка для раскладки плиты
	Проектируемый пробылочный трубопровод
	Проектируемые пешеходные дорожки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
1:10-1:10000-1:100000	Каждый из номеров земельных участков, учтенных в ЕФРН
	Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕФРН
	Граница раздела
	существующие коммуникации
	существующий контур автомобильных дорог
	Номера характерных точек пересечения границы зон планируемого размещения линейного объекта с ДНС, установленные ранее утверждением ДПТ Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утверждением ДПТ 22/24/1 Строительского газопровода ДНС Якутск-«УКБТ» Загорский», «ОПРД Реконструкция плотины ЦС Загорской ГЭС», «УКБТ-1», «444 ТП», Строительского газопровода УКБТ Загорская - ЗИПТ

1. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.

2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

3. Объекты капитального строительства подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов отсутствуют.

1 Система координат МСК-Судьбект 56
2 Система высот Балтийская 1977г.
3 Сечение рельефа через 1,0 м

						9135П-ПП-131.000.000-ПЗУ-02					
						9135П Строительство газопровода "ГКСе Восточного - Закарская УКПГ"					
Изм.	Кол. л.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
Разработано			000000	<i>В.В.В.</i>	08.23						
						Раздел 3					
						Материалы по обоснованию проекта					
						платформы переплюшки Гравитационные					
						Схема технологических мероприятий в период					
						подготовки проекта платформ переплюшки					
						Схема конструктивных и платформочных					
						и платформочных					
Изм. одоб.	Являясь			<i>В.В.В.</i>	08.23	Страница	Лист	Листов			
						п	13	20			
						 САМАРАНТИПИНФОТ					

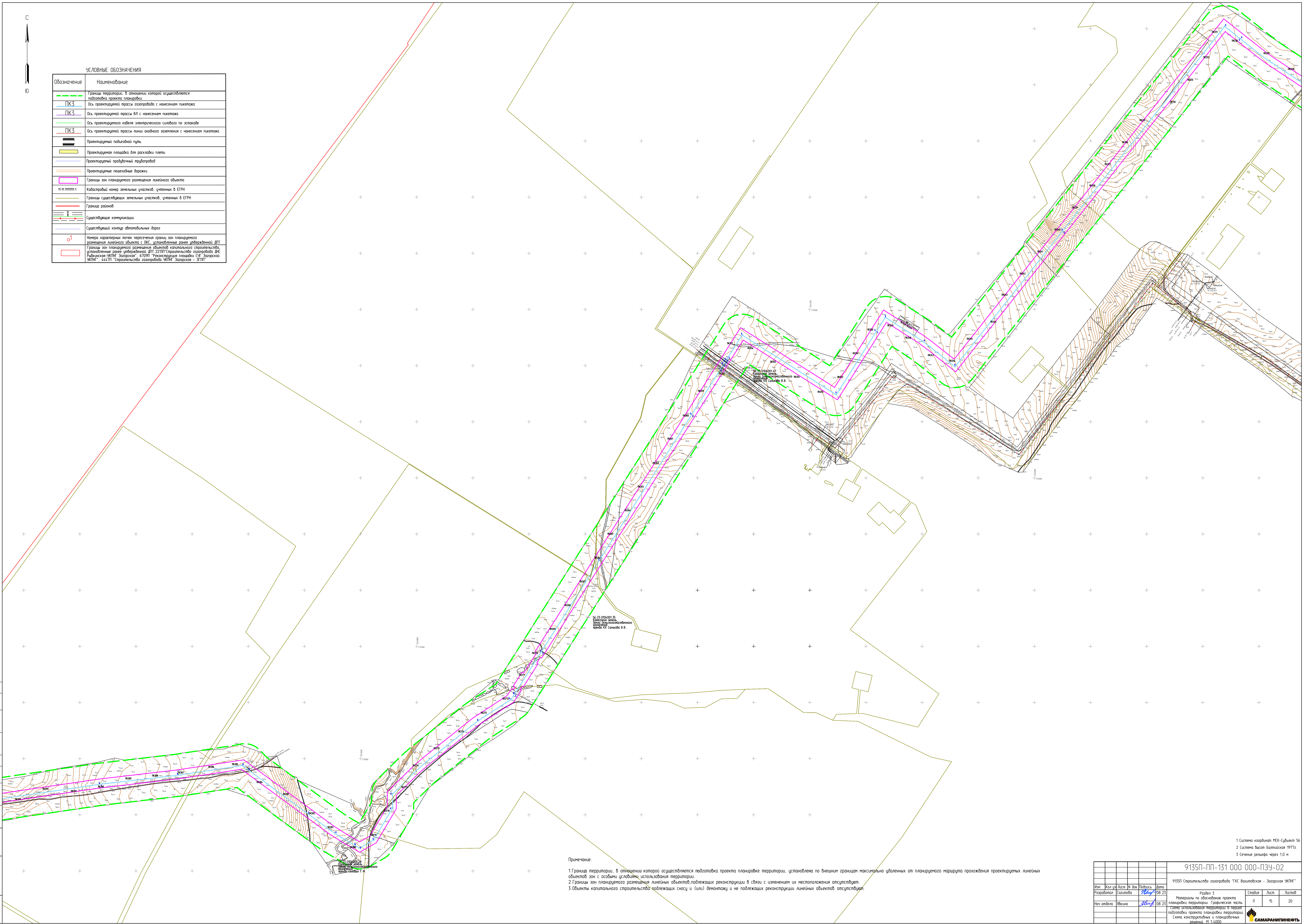
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Ось проектируемой трассы газопровода с нанесением пикетажа
	Ось проектируемой трассы ВЛ с нанесением пикетажа
	Ось проектируемого кабеля электрического силового по эстакаде
	Ось проектируемой трассы линии анодного заземления с нанесением пикетажа
	Проектируемый подъездной путь
	Проектируемая площадка для раскладки плиты
	Проектируемый продольный переулок
	Проектируемые пешеходные дорожки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Граница районов
	Существующие коммуникации
	Существующий контур автомобильных дорог
	Номера характерных точек пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с ОКС, установленные ранее утвержденной ДПТ
	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной ДПТ 221311 "Строительство газопровода ДН-Рубинский-УКПН-Заросский" 610911 "Реконструкция площадки ЦЗЗ Заросский ЖЭПН" 444111 "Строительство газопровода ЖЭПН-Заросский" 911111

Примечание:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена во внешнюю границу, максимально удаленную от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
- Объекты капитального строительства, подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов отсутствуют.

- Система координат МСК-Субъект 56
- Система высот Балтийская 1977г.
- Сечение рельефа через 1,0 м

9135П-ПП-131.000.000-ПЗУ-02					
9135П Строительство газопровода "ТКС Восточная - Заросский УКПН"					
Изм.	Кол. изм.	Лист	И.В. Инв.	Подпись	Дата
Разработано	Составлено	2023	08.23		
Нач. отдела	Инженер	2023	08.23		
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Страница: 14 из 20. Схема конструктивных и планировочных решений. М. 1:4000.					
САМАРАНИПИНЕЖЬ					
Формат А0					



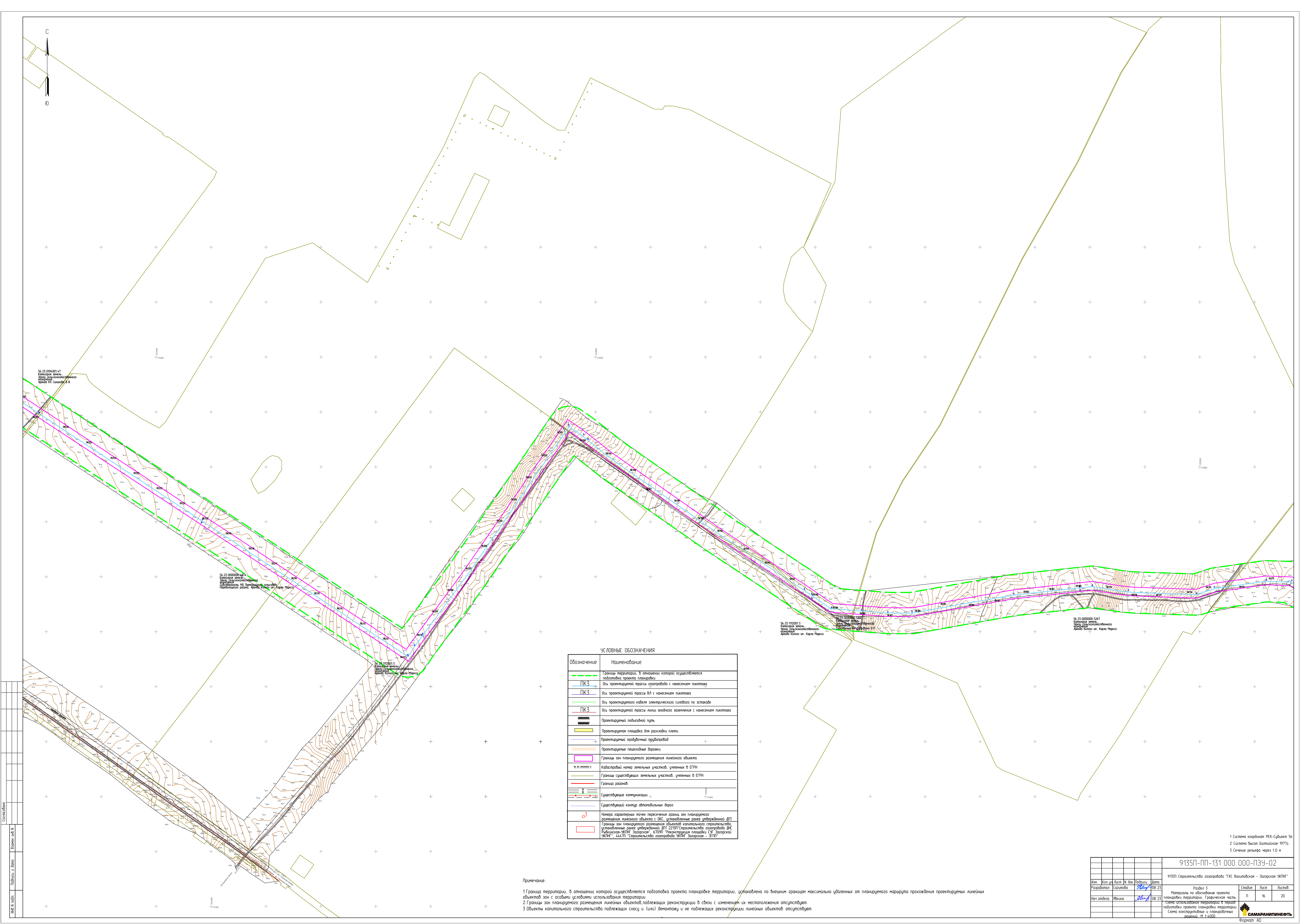
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	Ось проектируемой трассы газопровода с нанесением пикетажа
	Ось проектируемой трассы ВЛ с нанесением пикетажа
	Ось проектируемого кабеля электрического силового по эстакаде
	Ось проектируемой трассы линии анодного заземления с нанесением пикетажа
	Проектируемый подъездной путь
	Проектируемая площадка для раскладки плиты
	Проектируемый провальный трубопровод
	Проектируемые пешеходные дорожки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕФРН
	Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕФРН
	Граница района
	Существующие коммуникации
	Существующий контур автомобильных дорог
	Нанесены характерные точки пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с ОКС, установленные ранее утверждением ДПТ
	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утверждением ДПТ 221017 "Строительство газопровода ДПС Индустриальный-ЖКПН, Заварская", 470701 "Реконструкция площадки СГЗ Заварской ЭКПН", 444701 "Строительство газопровода ЖКПН Заварская - ЗГПН"

Примечание:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
- Объекты капитального строительства подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов отсутствуют.

- Система координат МСК-Сувейев 56
- Система высот Балтийская 1977г.
- Сечение рельефа через 1,0 м

9135П-ПП-131.000.000-ПЗ4-02					9135П Строительство газопровода "ГКС Вахитовская - Заварская ЭКПН"		
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема планирования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:5000.	
Разработан	Создана	08.23					
Нач. отдела	Якина					Лист	Лист
						П	15
						Лист	20
САМАРАНИТИНЕОФТ					Формат А0		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Ось проектируемой трассы газопровода с нанесением пикетажа
	Ось проектируемой трассы ВЛ с нанесением пикетажа
	Ось проектируемого кабеля электрического силового по эстакаде
	Ось проектируемой трассы линии анодного заземления с нанесением пикетажа
	Проектируемый подъездный путь
	Проектируемая площадка для раскладки плиты
	Проектируемый пробурочный трубопровод
	Проектируемые пешеходные дорожки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Граница районов
	Существующие коммуникации
	Существующий контур автомобильных дорог
	Номера характерных точек пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с ОКС, установленные ранее утвержденной ДПТ
	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной ДПТ-22131 Строительство газопровода ДНС Рабочее-МПБЕ Загорское - КТ094 Реконструкция плышайки СНГ Загорской ЭКПНГ - 444.701 Строительство газопровода ЭКПНГ Загорская - ЗГПНГ


Примечание:

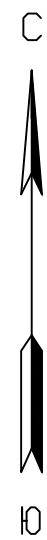
1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.

2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

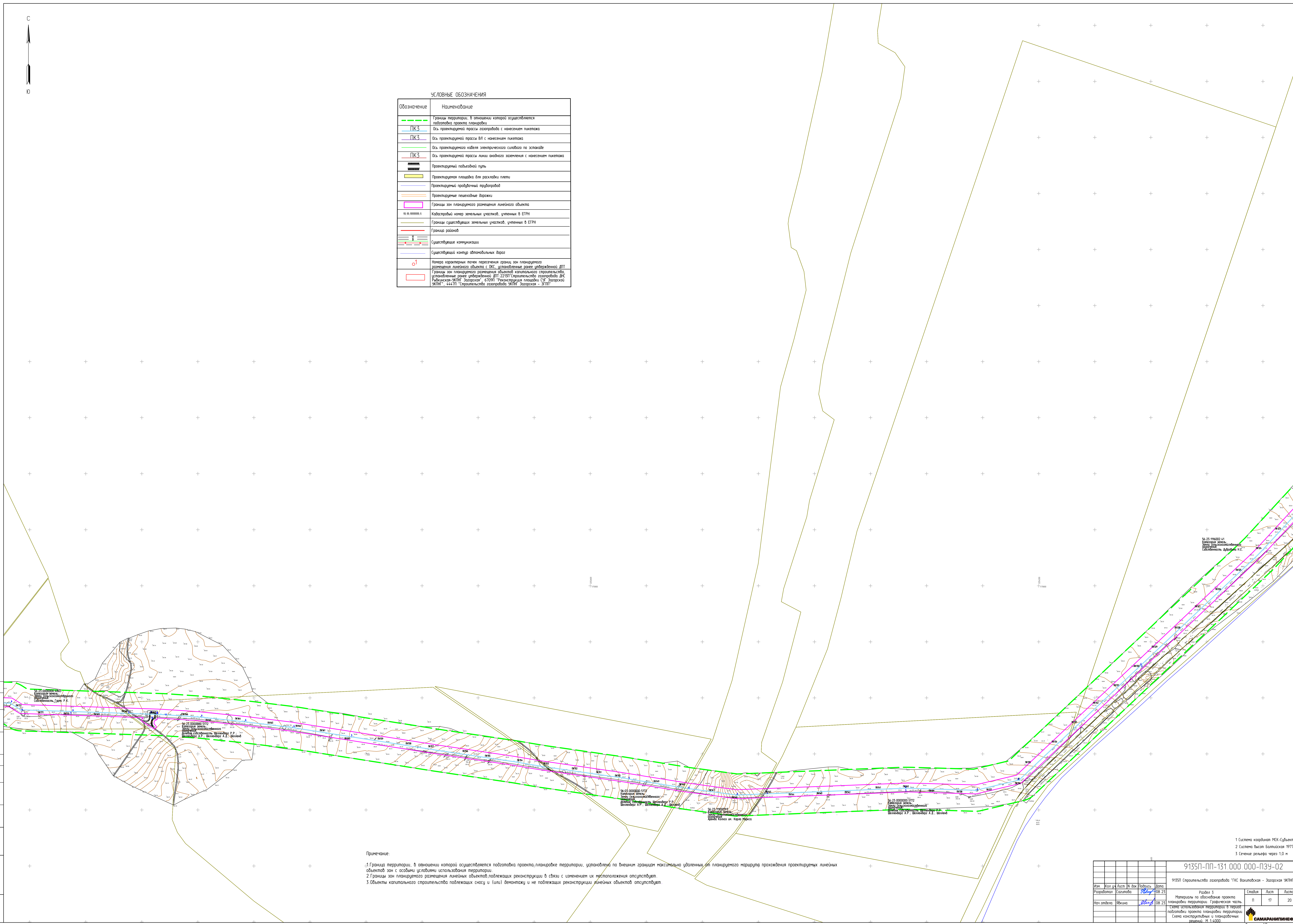
3. Объекты капитального строительства, подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов отсутствуют.

1 Система координат МСК-Субъект 56
2 Система высот Балтийская 1977г.
3 Сечение рельефа через 1.0 м

9135П-ПП-131.000.000-ПЗУ-02							
9135П Строительство газопровода "ГКС Вахитовская - Загорская ЭКПН"							
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработан	Создана				08.23		
Нач. отдела	Явчина				08.23		
Раздел 5 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. "Стена" заповедная территория в период подготовки проекта планировки территории. Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:5000.							
Лист		Лист	Лист	Лист			
П		16	20	 САМАРАНИТИНЕОУТ			




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Ось проектируемой трассы газопровода с нанесением пикетажа
	Ось проектируемой трассы ВЛ с нанесением пикетажа
	Ось проектируемого кабеля электрического силового по эстакаде
	Ось проектируемой трассы линии анодного заземления с нанесением пикетажа
	Проектируемый подъездной путь
	Проектируемая площадка для раскладки плиты
	Проектируемый радиальный трубопровод
	Проектируемые пешеходные дорожки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Кадастровый номер земельных участков, указанных в ЕГРН
	Границы существующих земельных участков, указанных в ЕГРН
	Граница района
	Существующие коммуникации
	Существующий контур автомобильных дорог
	Номера характерных точек пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с ОКС, установленные ранее утвержденной ДПТ
	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной ДПТ 22/03/17 "Строительство газопровода ДНБ Рыбинская-ЖКН Заварская" 6/10/91 "Реконструкция площадки СУГ Заварской ЖПНГ", 444/10 "Строительство газопровода ЖКН Заварская - ЖПНГ"

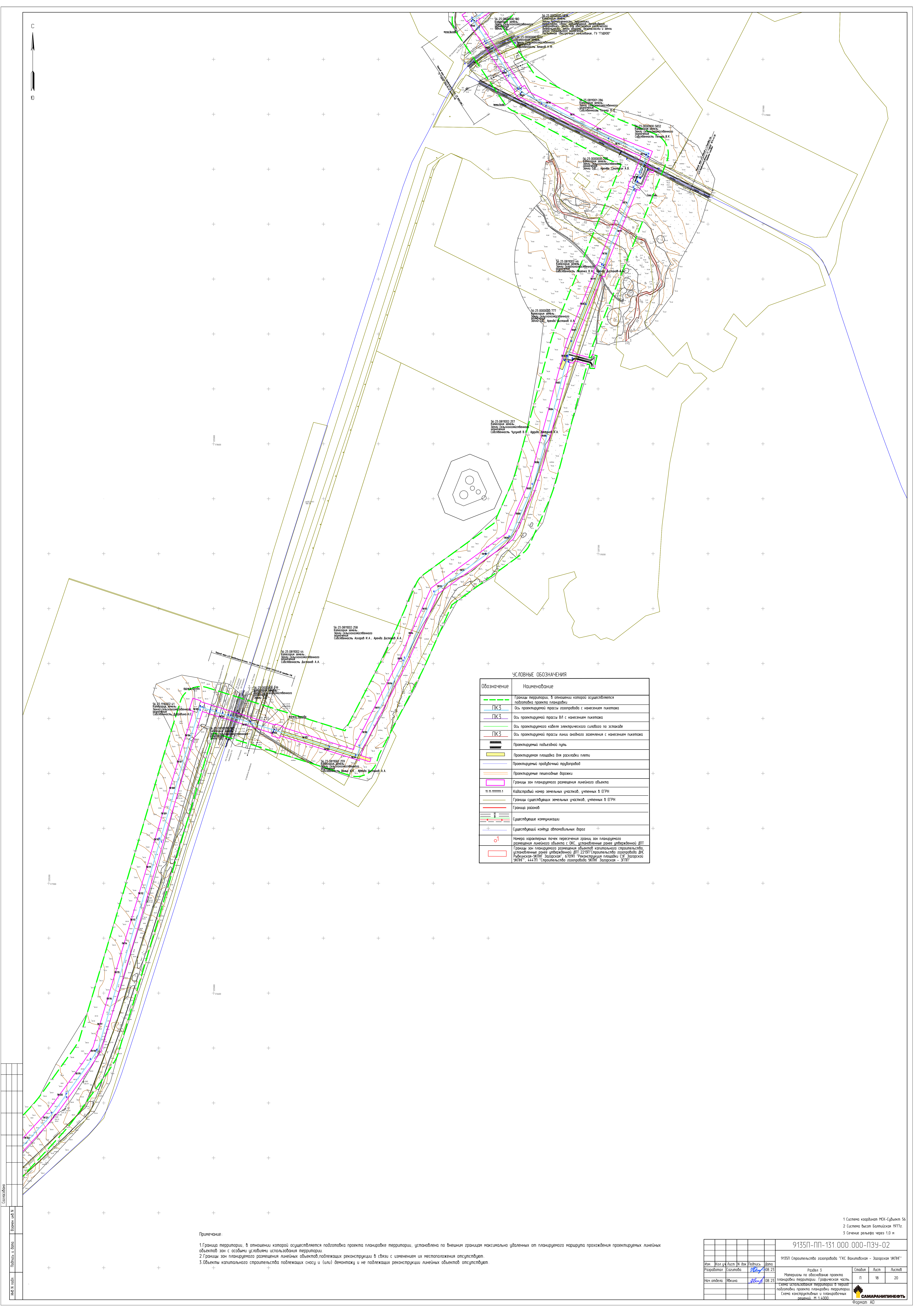


Примечание:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта, планировка территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
- Объекты капитального строительства подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов отсутствуют.

- Система координат МСК-Сувейев 56
- Система высот Балтийская 1977г.
- Сечение рельефа через 1.0 м

9135П-ПП-131.000.000-ПЗУ-02					9135П Строительство газопровода "ГКС Вахитовская - Заварская ЖКН"		
Имя	Кол.ч	Лист	Ч. док.	Дата			
Разработчик	Создатель	Подпись	08.23				
Нач. отдела	Явчина	Подпись	08.23				
Раздел 3					Страниц	Лист	Листов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.					1	17	20
Степень завершенности территории в период подготовки проекта планировки территории.							
Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:5000.							
					 САМАРАНИТИНЕОБЪ		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
---	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
ПКЗ	Ось проектируемой трассы газопровода с нанесением пикетажа
ПКЗ	Ось проектируемой трассы ВЛ с нанесением пикетажа
---	Ось проектируемого кабеля электрического снабжения по эстакаде
ПКЗ	Ось проектируемой трассы линии анодного заземления с нанесением пикетажа
---	Проектируемый подъездной путь
---	Проектируемая площадка для раскладки плетей
---	Проектируемый пробитый трубопровод
---	Проектируемые пешеходные дорожки
---	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
п.п. 000000.00	Кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕГРН
---	Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
---	Граница разрознен
---	Существующие коммуникации
---	Существующий контур автомобильных дорог
o1	Номера характерных точек пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с ОПС, установленные ранее утвержденной ДПТ
---	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной ДПТ 221301 "Спроектирование газопровода ДПС "Байкальская-УКПН" Загорская" 470901 "Проектирование площадки ОПГ Загорская УКПН" 444701 "Спроектирование газопровода УКПН Загорская - ЗПНП"

Примечание:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
- Объекты капитального строительства, подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов, отсутствуют.

1 Система координат МСК-Субъект 56
2 Система высот Балтийская 1977г.
3 Сечение рельефа через 1,0 м

9135П-ПП-131.000.000-ПЗУ-02					
9135П Строительство газопровода "ТКС Восточная - Загорская УКПН"					
Изм.	Кол. изм.	Лист	Всего листов	Дата	Подпись
Разработано	Составлено	18	20	08.23	В.В.В.
Нач. отдела	Ведущий	18	20	08.23	В.В.В.
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории. Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:4000.					
Самаранипинец					

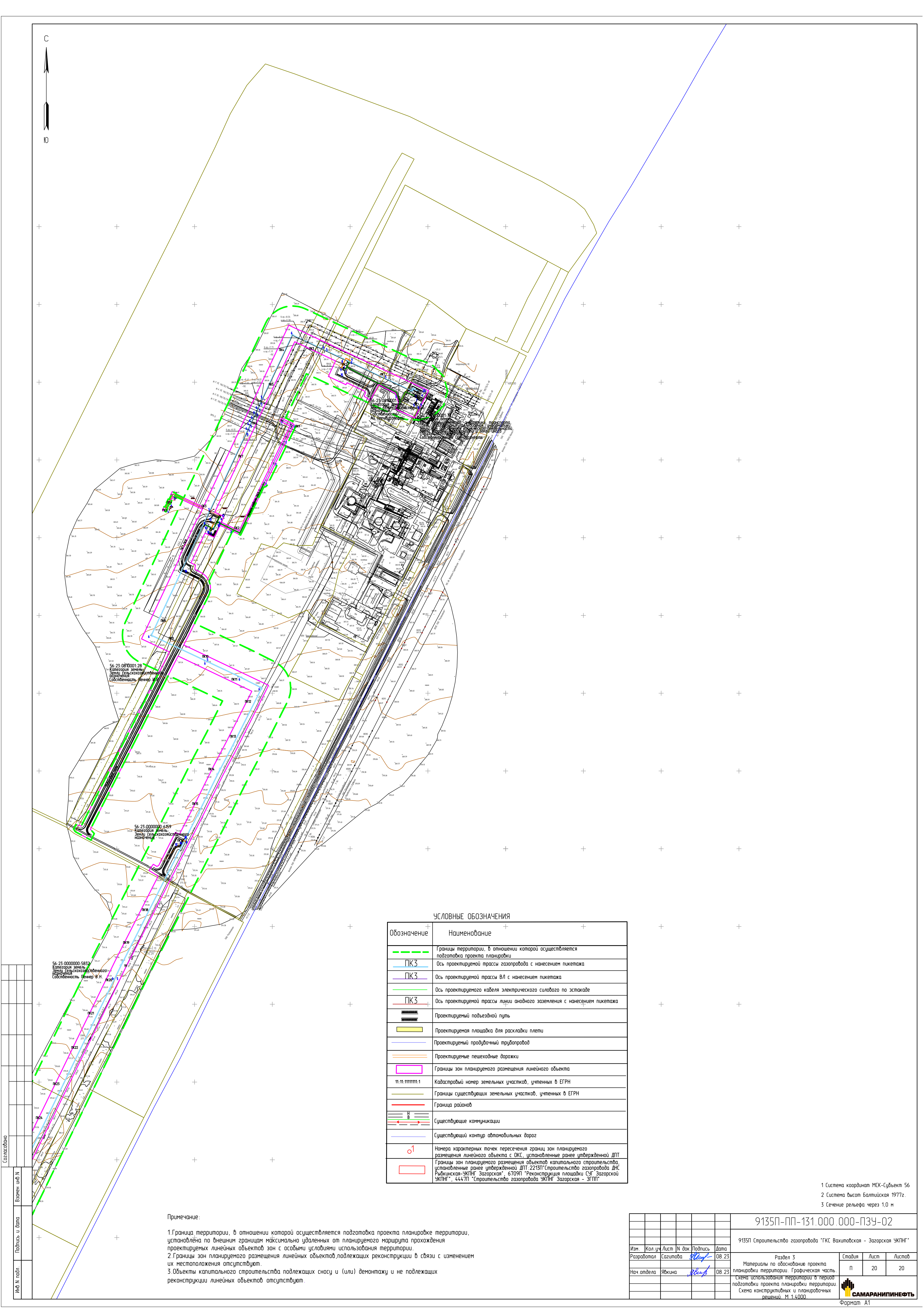
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Ось проектируемой трассы газопровода с нанесением пикетажа
	Ось проектируемой трассы ВЛ с нанесением пикетажа
	Ось проектируемого кабеля электрического силового по эстакаде
	Ось проектируемой трассы линии внешнего заземления с нанесением пикетажа
	Проектируемый подъездной путь
	Проектируемая площадка для раскладки плиты
	Проектируемый продольный трубопровод
	Проектируемые пешеходные дорожки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Границы районов
	Существующие коммуникации
	Существующий контур автомобильных дорог
	Номера характерных точек пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с ОКС, установленные ранее утвержденной ДПТ
	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной ДПТ 221301 Строительство газопровода ИС Рыбновская-ЖГНГ Засорская 670МТ Реконструкция площадки СЗТ Засорской ЖГНГ - 444МТ Строительство газопровода ЖГНГ Засорская - ЗПТТ

Примечания:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально возможному от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
- Объекты капитального строительства подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов отсутствуют.

1 Система координат МСК-Субъект 56
2 Система высот Балтийская 1977г.
3 Сечение рельефа через 1,0 м

9135П-ПП-131.000.000-ПЗУ-02									
9135П Строительство газопровода "ТКС Волховская - Засорская УГНГ"									
Изм.	Кол. изм.	Лист	И. Век	Подпись	Дата	Раздел 3			
Разработано	Согласовано	Согласовано	Согласовано	Согласовано	08.23	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			
Нач. отдела	Инженер	Инженер	Инженер	Инженер	08.23	Схема территории территории в границах подготовки проекта планировки территории			
						Схема конструктивных и планировочных решений. 1:1.4000			
						Формат А0			
						САМАРАНИНПЕОТЪ			
						Страница 19			
						Лист 20			




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Ось проектируемой трассы газопровода с нанесением пикетажа
	Ось проектируемой трассы ВЛ с нанесением пикетажа
	Ось проектируемого кабеля электрического силового по эстакаде
	Ось проектируемой трассы линии анодного заземления с нанесением пикетажа
	Проектируемый подъездной путь
	Проектируемая площадка для раскладки плети
	Проектируемый продувочный трубопровод
	Проектируемые пешеходные дорожки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Граница районов
	Существующие коммуникации
	Существующий контур автомобильных дорог
	Номера характерных точек пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с ОКС, установленные ранее утвержденной ДПТ
	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной ДПТ: 22:01:01 Строительство газопровода ДНС Рыбикская-УКПНГ Загорская", 670911 "Реконструкция площадки СЗГ Загорской УКПНГ", 444711 "Строительство газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПН"

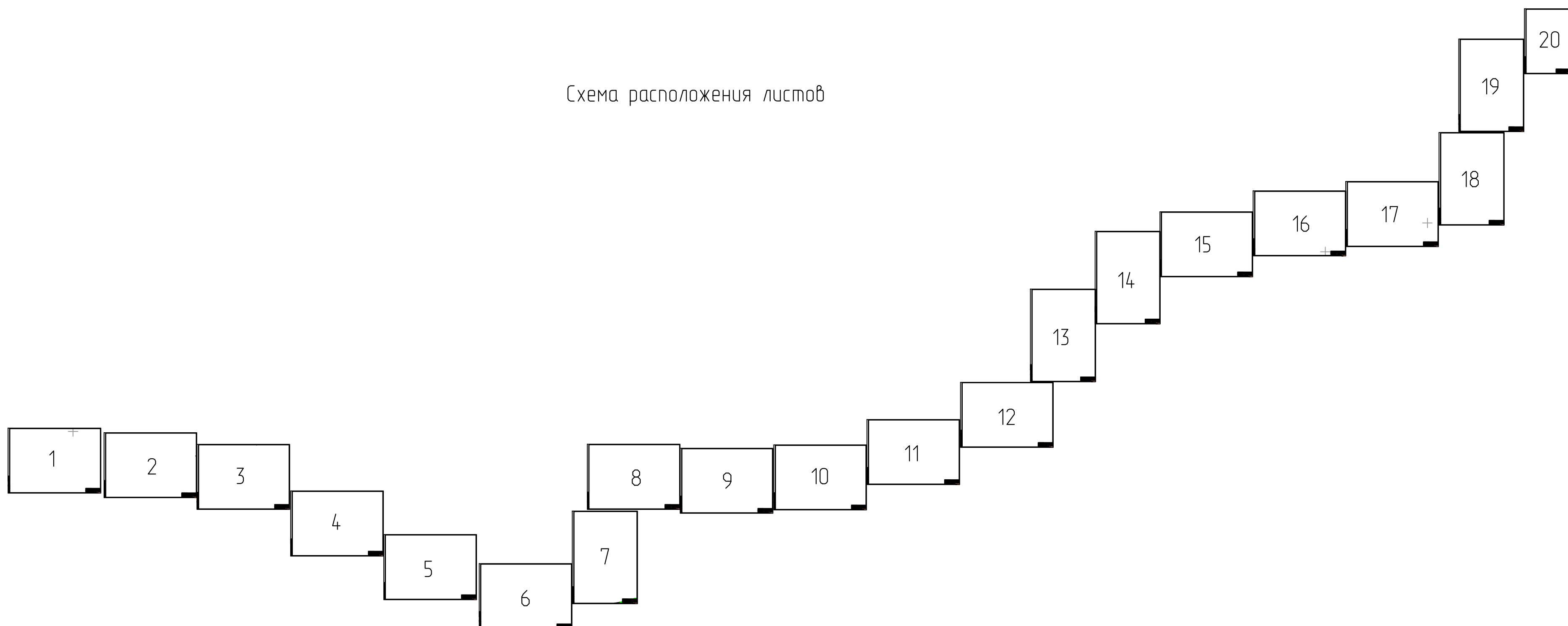
Примечание:

1. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. Объекты капитального строительства подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов отсутствуют.

- 1 Система координат МСК-Субъект 56
2 Система высот Балтийская 1977г.
3 Сечение рельефа через 1.0 м

							9135П-ПП-131.000.000-ПЗУ-02		
							9135П Строительство газопровода "ГКС Вахитовская - Загорская УКПНГ"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Раздел 3		
Разработал	Сметчик	Рисовал	Проверил	Сметчик	08.23		Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.		
Нач. отдела	Явкина	Рисовал	Проверил	Сметчик	08.23		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:4000		
							Стадия	Лист	Листов
							П	20	20
									
							Формат А1		

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Маршрут эвакуации
	Маршрут отвода аварийно-спасательных сил и средств



Сведения о границах территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в соответствии с Правилами землепользования и застройки в границах муниципальных образований (Старобельгорский, Покровский, Платовский, Кубовский сельсоветы, Новосеребровский поссовет Новосеребровского района и Авановский, Яриновский, Кубанский сельсоветы Переволоцкого района) Оренбургской области.

1. Территория, связанная с объектами, которыми осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемой территории проахланных проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.

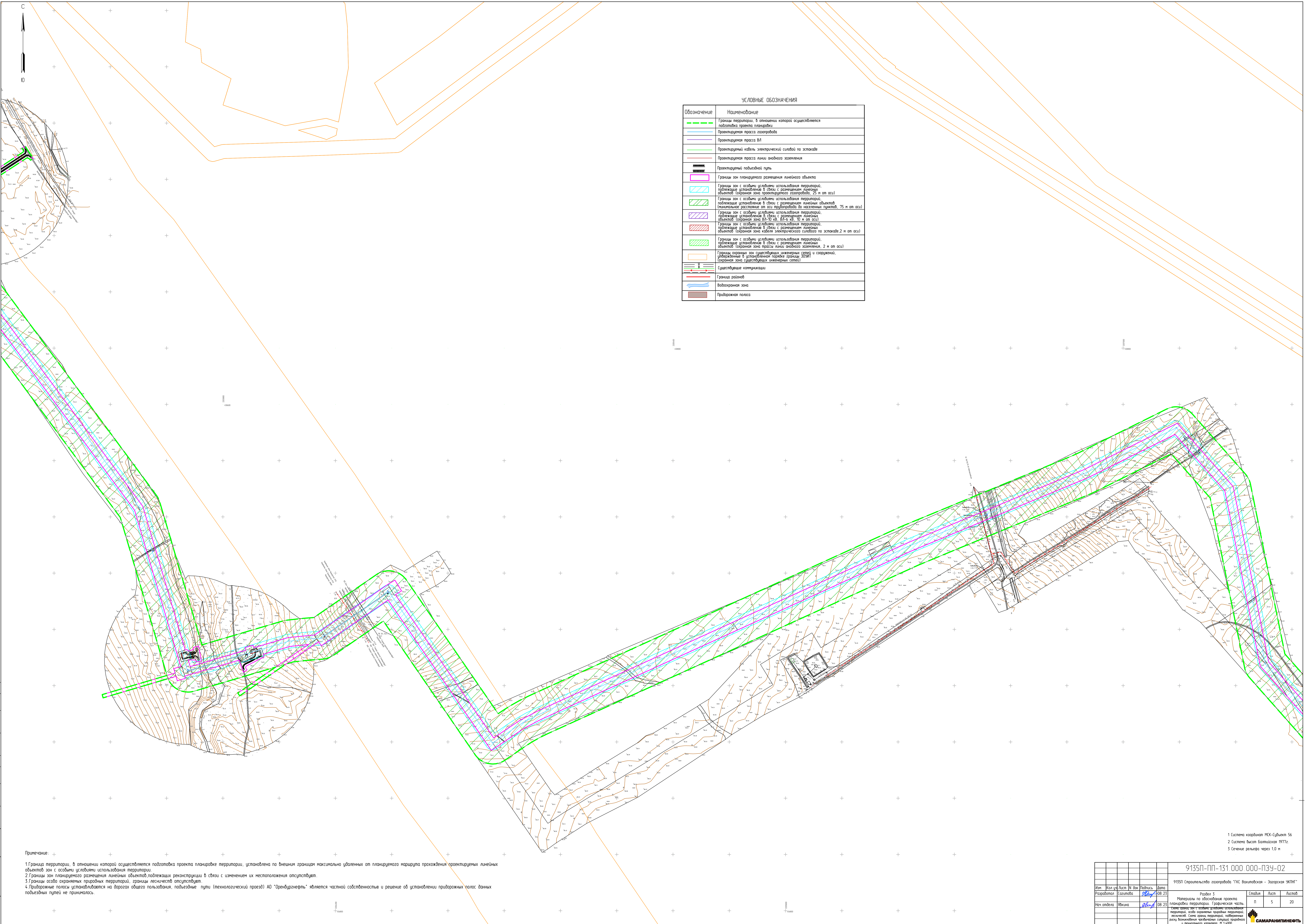
2. Границы зон планировочного размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, оспускствуются.

3. Границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств оспускуются.

4. Природоохранные полосы устанавливаются на дорогах общего пользования, подвозные пути (технологический проезд) АО "Промбизнесфорт" является частной собственностью и решением установлении природоохранных полос данных подвозных путей не приимается.

1 Система координат МК-Субъект
2 Система высот Балтийская 1977
3 Сечение рельефа через 1,0 м

[illegible]



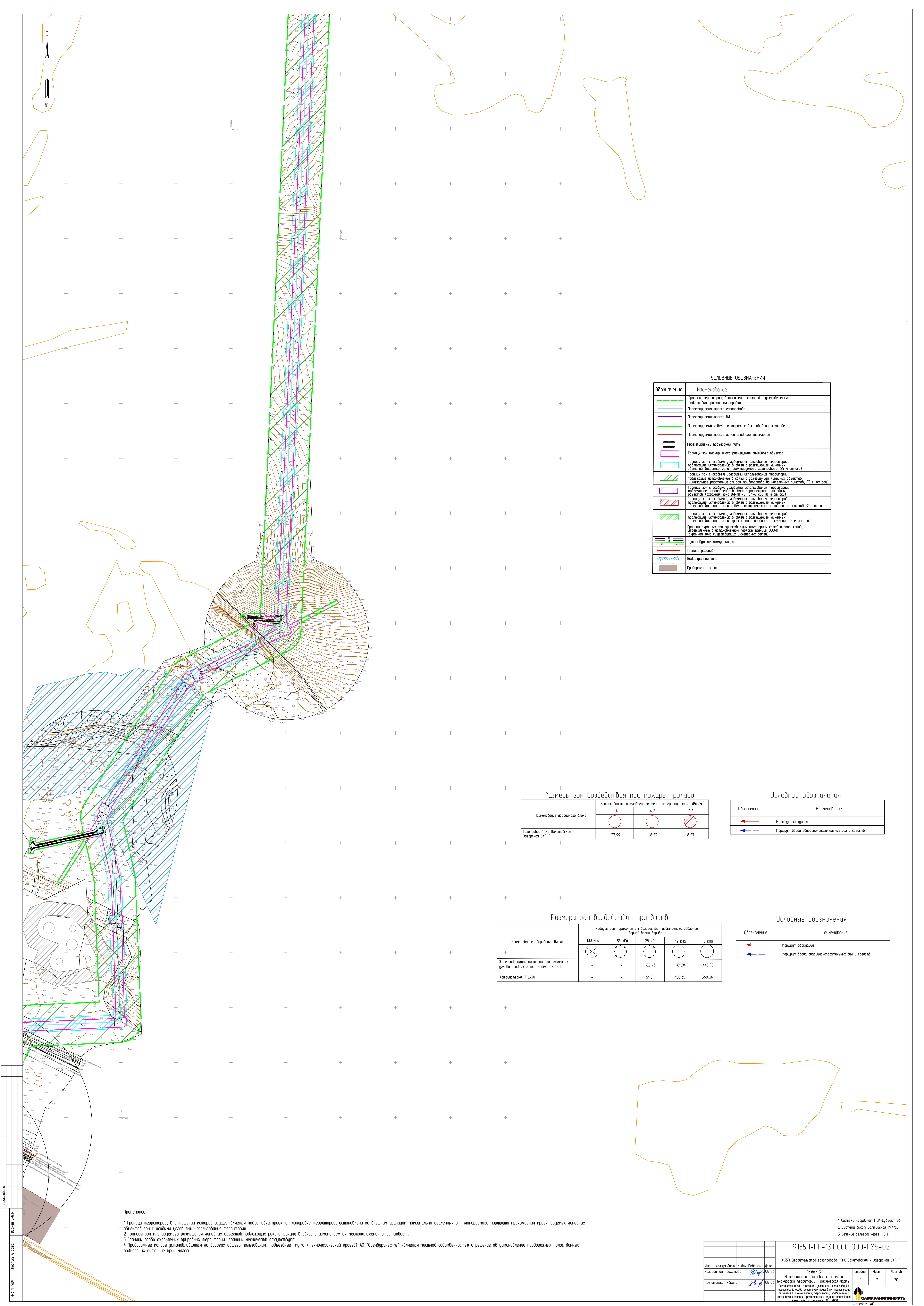
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	Проектируемая трасса газопровода
	Проектируемая трасса ВЛ
	Проектируемый кабель электрический силовой по эстакаде
	Проектируемая трасса линии антоного заземления
	Проектируемый подъездной путь
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона проектируемого газопровода, 25 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (максимальное расстояние от оси трубопровода до населенных пунктов, 75 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона ВЛ-10 кВ, ВЛ-6 кВ, 10 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона кабеля электрического силового по эстакаде, 2 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона трассы линии антоного заземления, 2 м от оси)
	Границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений, устанавливаемых в установленном порядке (ЗООИ) (охранная зона существующих инженерных сетей)
	Существующие коммуникации
	Граница района
	Водоохранная зона
	Придорожная полоса

Примечание:

1. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. Границы особо охраняемых природных территорий, границы лесных участков отсутствуют.
4. Придорожные полосы устанавливаются на дорогах общего пользования, подъездные пути (технологический проезд) АО "Оренбургнефть" является частной собственностью и решение об установлении придорожных полос данных подъездных путей не принималось.

- 1 Система координат МК-Субъект 56
- 2 Система высот Балтийская 1977г.
- 3 Сечение рельефа через 1,0 м

9135П-ПП-131.000.000-ПЗУ-02					
9135П Строительство газопровода "ГЭС Восточная - Загорская ЖПН"					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработан	Составил	Рисовал	08.23		
Нач. отдела	Якина				
Раздел 5 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. План территории с указанием границ территории, особо охраняемых природных территорий, лесных участков, границ населенных пунктов, границ территории, подлежащих реконструкции, границ территории, подлежащих изъятию для государственных нужд, границ территории, подлежащих изъятию для государственных нужд, границ территории, подлежащих изъятию для государственных нужд.					
Лист			Лист	Лист	Лист
П			5	20	
САМАРАНИТИН.ЕВГЕНИЙ					
Формат А0					



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Проектируемая трасса газопровода
	Проектируемая трасса ВЛ
	Проектируемый кабель электрический силовой по эстакаде
	Проектируемая трасса линии анодного заземления
	Проектируемый подъездной путь
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона проектируемого газопровода, 25 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона проектируемого газопровода, 75 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона ВЛ-10 кВ, ВЛ-6 кВ, 10 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона кабелей электрического силового по эстакаде, 2 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона трассы линии анодного заземления, 2 м от оси)
	Границы охраняемых зон существующих инженерных сетей и сооружений, утвержденных в установленном порядке органами государственной власти субъектов Российской Федерации
	Существующие коммуникации
	Границы районов
	Водоохранная зона
	Придорожная полоса

Размеры зон воздействия при пожаре пролива			
Наименование аварийного блока	Интенсивность теплового излучения на границе зоны, кВт/м ²		
	1,4	4,2	10,5
Газопровод "ТКС Вахитовская - Загорская УГНГ"	37,99	18,35	8,37

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Маршрут эвакуации
	Маршрут обхода аварийно-опасных сил и средств

Наименование аварийного блока	Радиусы зон поражения от воздействия избыточного давления ударной волны пролива, м				
	100 кПа	53 кПа	28 кПа	12 кПа	5 кПа
Железнодорожная цистерна для сконденсированных углеводородных газов, модель 15-1200	-	-	62,43	181,94	445,75
Автоцистерна ППЦ-30	-	-	51,59	150,35	368,36

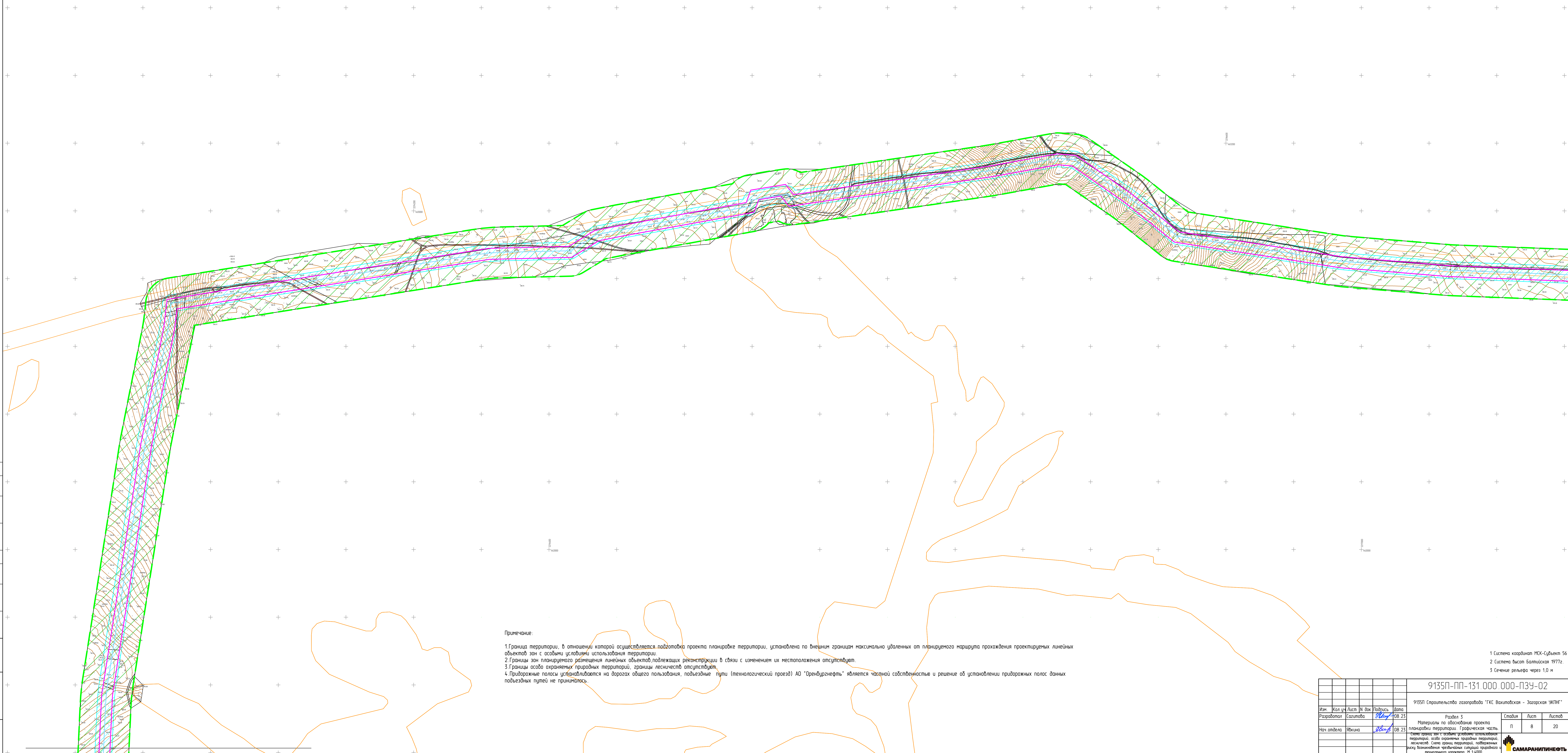
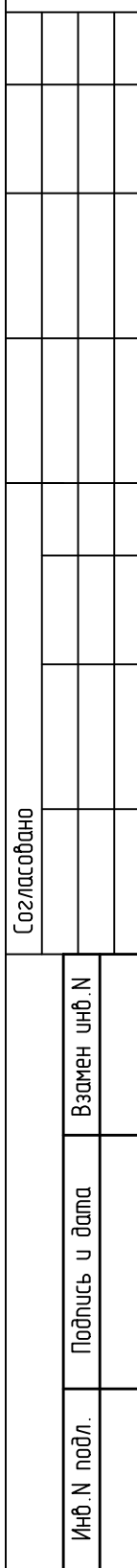
Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Маршрут эвакуации
	Маршрут обхода аварийно-опасных сил и средств

Примечание:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
- Границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств отсутствуют.
- Придорожные полосы устанавливаются на дорогах общего пользования, подъездные пути (технологический проезд) АО "Оренбургнефть" является частной собственностью и решение об установлении придорожных полос данных подъездных путей не принималось.

- Система координат МСК-Среднезем 56
- Система высот Балтийская 1977г.
- Сечение рельефа через 1,0 м

9135П-ПП-131.000.000-ПЗУ-02									
9135П Строительство газопровода "ТКС Вахитовская - Загорская УГНГ"									
Изм.	Жал. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3			
Разработчик	Сметчик	08.23	08.23	08.23	08.23	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.			
Нач. отдела	Эксперт	08.23	08.23	08.23	08.23	Экспертное заключение о соответствии территории, подлежащей изъятию, для размещения линейных объектов. Смета затрат на выполнение работ. Расчеты затрат на выполнение работ. Расчеты затрат на выполнение работ. Расчеты затрат на выполнение работ.			
						Страница	Лист	Листов	
						П	7	20	
						САМАРАНИНПЕЧЬ			
						Оформлен АИ			



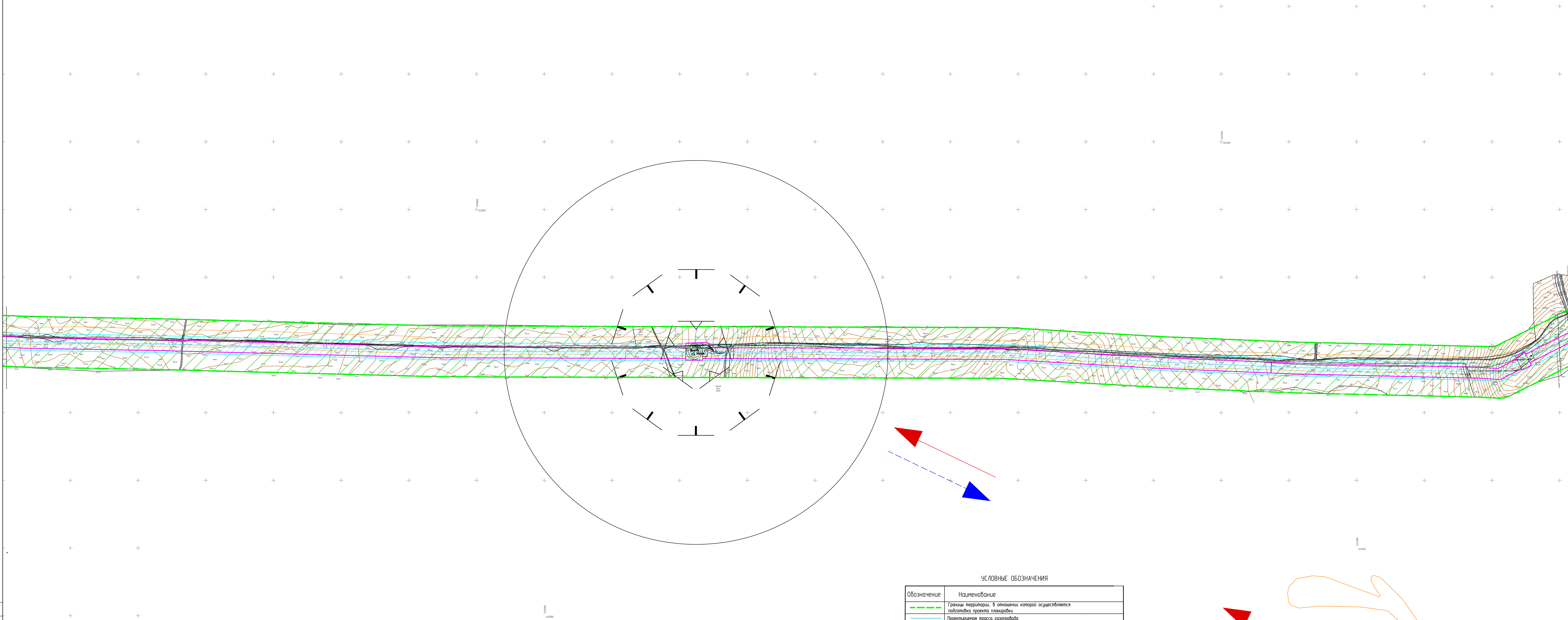
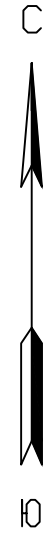
Условные обозначения	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Проектируемая трасса газопровода
	Проектируемая трасса ВЛ
	Проектируемая кабель электрической symbol на эскапале
	Проектируемая трасса линии аэрофотозащиты
	Проектируемый подвальный путь
	Границы зон планировочного размещения линейных объектов
	Границы зон с осями и линиями использования территории, подлежащие использованию в связи с размещением линейных объектов (горизонтальная зона проектируемого газопровода, 25 м от оси)
	Границы зон с осями и линиями использования территории, подлежащие использованию в связи с размещением линейных объектов (горизонтальная зона проектируемой трассы ВЛ, 75 м от оси)
	Границы зон с осями и линиями использования территории, подлежащие использованию в связи с размещением линейных объектов (горизонтальная зона кабеля электрической symbol на эскапале, 75 м от оси)
	Границы зон с осями и линиями использования территории, подлежащие использованию в связи с размещением линейных объектов (горизонтальная зона линии аэрофотозащиты, 2 м от оси)
	Границы зон с осями и линиями использования территории, подлежащие использованию в связи с размещением линейных объектов (горизонтальная зона трассы подвального пути, 2 м от оси)
	Существующие коммуникации
	Земельный район
	Водооградная зона
	Прообразная полоса

Примечание:

1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов так, чтобы обеспечить использование территории.
2. Границы зон планировочного размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. Границы особо охраняемых природных территорий, границы лесистости отсутствуют.
4. Придорожные полосы устанавливаются на дорогах общего пользования, подъездные пути (технологический проезд) АО "Реновградстрой" является частной собственностью и решение об установлении придорожных полос данных подъездных путей не принималось.

1 Система координат МСК-Субъект 56
2 Система высот Балтийская 1977г.
3 Сечение рельефа через 1,0 м

[illegible]



Размеры зон воздействия при взрыве

Наименование абразивного блока	Радиусы зон поражения от воздействия избыточного давления (абразив) в метрах, м				
	100 кПа	53 кПа	28 кПа	12 кПа	5 кПа
Участок газопровода от УЗА-3 до УЗА-4 (ПТП)	-	-	99,27	289,31	708,82
Участок газопровода от УЗА-4 до УЗА-5 (ПТП)	-	-	100,71	295,52	719,14

Условные обозначения

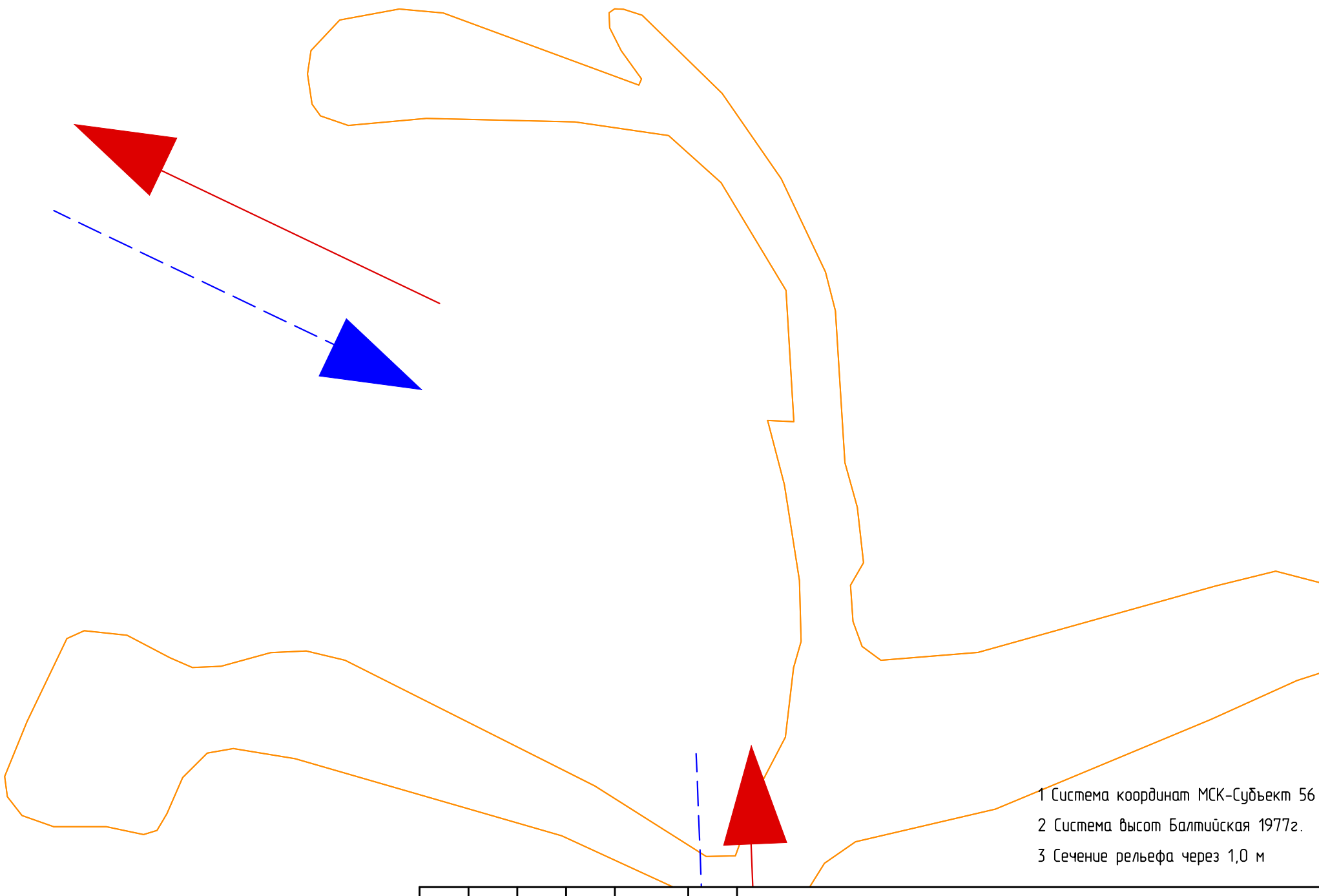
Обозначение	Наименование
	Маршрут эвакуации
	Маршрут ввода абразивно-стоповых сил и средств

Примечание:

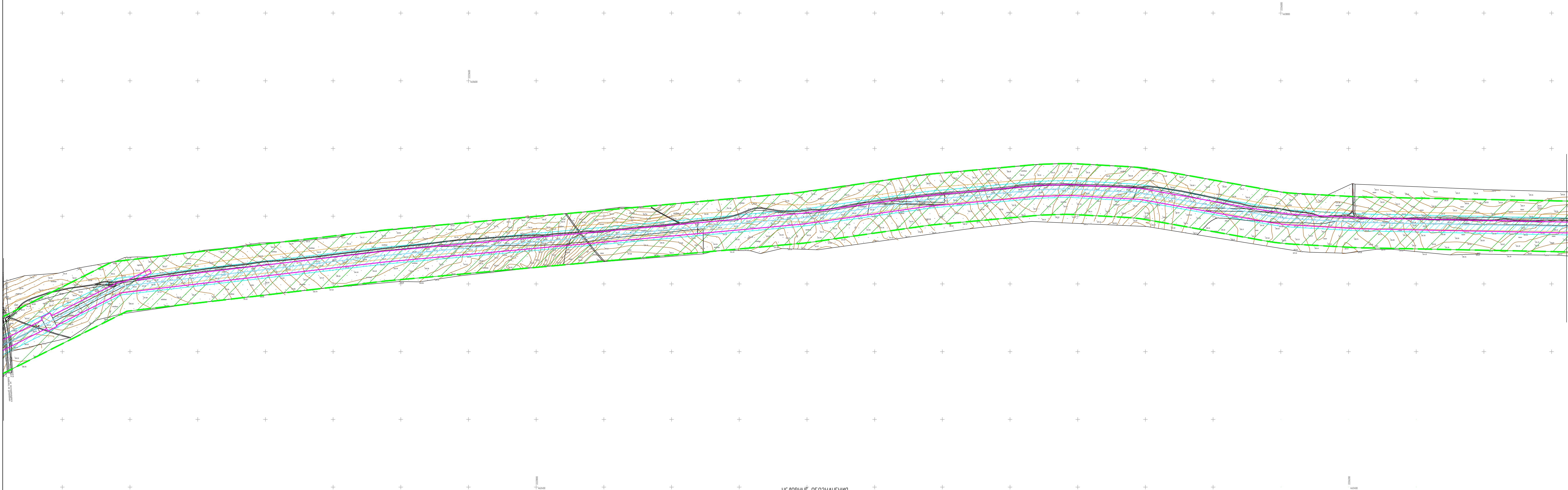
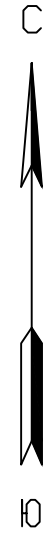
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории;
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют;
- Границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств отсутствуют;
- Придорожные полосы устанавливаются на дорогах общего пользования, подъездные пути (технологический проезд) АО "Оренбургнефть" является частной собственностью и решение об установлении придорожных полос данных подъездных путей не принималось.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Проектируемая трасса газопровода
	Проектируемая трасса ВЛ
	Проектируемый кабель электрический силовой по эстакаде
	Проектируемая трасса линии анодного заземления
	Проектируемый подземный путь
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона проектируемого газопровода, 25 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона проектируемого газопровода, 75 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона ВЛ-10 кВ, ВЛ-6 кВ, 10 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона кабелей электрического силового по эстакаде 2 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона трассы линии анодного заземления, 2 м от оси)
	Границы охраняемых зон существующих инженерных сетей и сооружений, утвержденных в установленном порядке границах 30 м
	Существующие коммуникации
	Границы районов
	Водоохранная зона
	Придорожная полоса



9135П-ПП-131.000.000-ПЗУ-02					
9135П Строительство газопровода "ТЭС Восточная - Загорская ЖПН"					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ изм.	Подпись	Дата
Разработан	Составил			08.23	
Нач. отдела	Явкина			08.23	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.					
Лист 9 из 20					
САМАРА ИНТИНЕОУТ					
Формат А0					



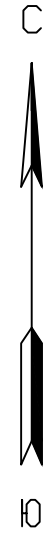
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Проектируемая трасса газопровода
	Проектируемая трасса ВЛ
	Проектируемый кабель электрический силовой по эстакаде
	Проектируемая трасса линии анодного заземления
	Проектируемый подъездной путь
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона проектируемого газопровода, 25 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (вечная мерзлота, расстояние от оси трубопровода до населенных пунктов, 75 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона ВЛ-ЭЛ, 50 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона кабель электрического силового по эстакаде, 2 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона трассы линии анодного заземления, 2 м от оси)
	Границы охраняемых зон существующих инженерных сетей и сооружений, подлежащих установлению в установленном порядке (зона 30 м) (охранная зона существующих инженерных сетей)
	Существующие коммуникации
	Границы районов
	Водоохранная зона
	Придорожная полоса

Примечание:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
- Границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств отсутствуют.
- Придорожные полосы устанавливаются на дорогах общего пользования, подъездные пути (технологический проезд) АО "Оренбургазнефть" является частной собственностью и решение об установлении придорожных полос данных подъездных путей не принималось.

- Система координат МСК-Субъект 56
- Система высот Балтийская 1977г.
- Сечение рельефа через 1,0 м

9135П-ПП-131.000.000-ПЗУ-02									
9135П Строительство газопровода "ТКС Восточная - Загорская ЖПН"									
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3			
Разработан		Составил			08.23	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.			
Нач. отдела		Явкина			08.23	Лист 10 из 20			
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.						Лист	Лист	Лист	
Лист 10 из 20						П	10	20	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.						САМАРАНИТИНЕОФТ			
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.						Формат А0			



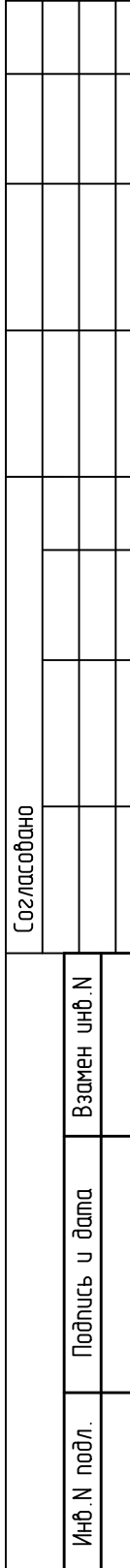
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Проектируемая трасса газопровода
	Проектируемая трасса ВЛ
	Проектируемый кабель электрический силовой по эстакаде
	Проектируемая трасса линии анодного заземления
	Проектируемый подъездной путь
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона проектируемого газопровода, 25 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов (минимальное расстояние от оси газопровода до населенных пунктов, 75 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона ВЛ-10 кВ, ВЛ-6 кВ, 10 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона кабеля электрического силового по эстакаде 2 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона трассы линии анодного заземления, 2 м от оси)
	Границы охраняемых зон существующих инженерных сетей и сооружений, утвержденных в установленном порядке границы ЗОСИ (охранная зона существующих инженерных сетей)
	Существующие коммуникации
	Граница района
	Водоохранная зона
	Придорожная полоса

Примечание:

1. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. Границы особо охраняемых природных территорий, значения лесничеств отсутствуют.
4. Придорожные полосы устанавливаются на дорогах общего пользования, подъездные пути (технологический проезд) АО "Оренбургнефть" является частной собственностью и решение об установлении придорожных полос данных подъездных путей не принималось.


- 1 Система координат МСК-Субъект 56
- 2 Система высот Балтийская 1977г.
- 3 Сечение рельефа через 1,0 м

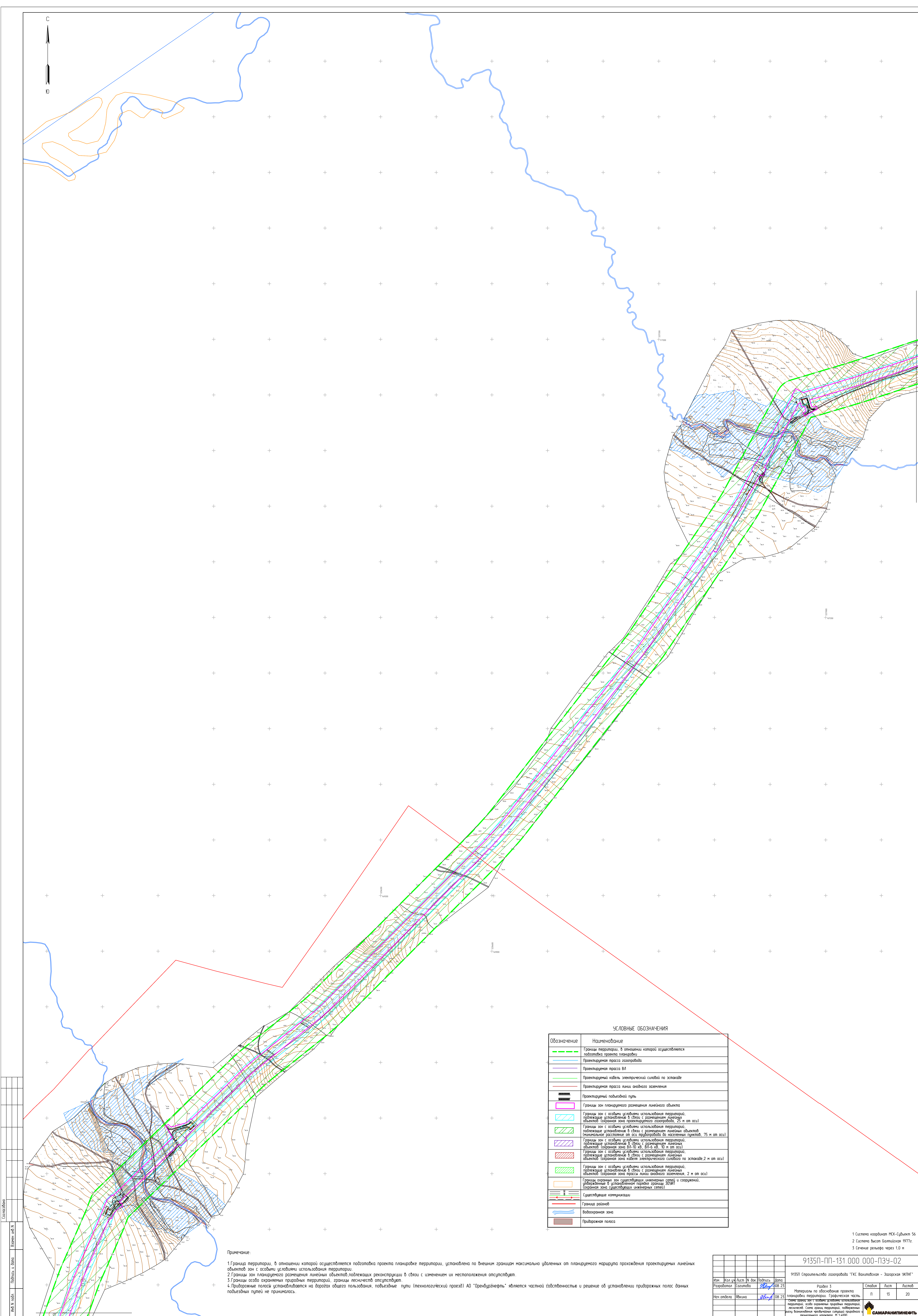
9135П-ПП-131.000.000-ПЗУ-02					
9135П Строительство газопровода "ТКС Вахитовская - Заварская ЖПН"					
Изм.	Кол.ч	Лист	Ч. док.	Подпись	Дата
Разработан	Создана				08.23
Нач. отдела	Явкина				08.23
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.					
Листов 11					
Листов 20					
САМАРАНИТИНГЕОТ					
Формат А0					



Примечание:

1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена на внешних границах максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
3. Границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств отсутствуют.
4. Придорожные полосы устанавливаются на дорогах общего пользования, подъездные пути (технологический проезд) АО "Иренинурфит" является частной собственностью и решение об установлении придорожных полос данных подъездных путей не принималось.

						91359-ПП-131 000 000-ПЗУ-02						
						913591 Строительство газопровода "ГК Волжского - Газовая УКНГ"						
Изм.	Кол. изм.	Исх.	Лист	Изв. дат.	Подпись	Дата						
Проектировщик		Сметчик			<i>М.И. Шенников</i>	08.23						
Изм. в проекте		Исполн.			<i>В.И. Шенников</i>	08.23						
<p>Раздел 1 Проект линейного газопровода гражданской части.</p> <p>Смета принята на основании: проектной документации, действующих нормативных документов, а также сметных нормативов, действующих в Российской Федерации на дату составления сметы.</p>							Сметный лист		Лист		Листов	
							п		12		20	
									САМАРАНИННЕФТЬ			



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Проектируемая трасса газопровода
	Проектируемая трасса ВЛ
	Проектируемый кабель электрической сети на ополоске
	Проектируемая трасса линии внешнего заземления
	Проектируемый подземный путь
	Граница зон планируемого размещения линейного объекта
	Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (граница зоны проектируемого газопровода, 25 м от осей)
	Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (незначительное расстояние от оси проектируемой на водоснабжение трассы, 75 м от осей)
	Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (границы зон от 60-63 м, 60-65 м, 70 м от осей)
	Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (граница зоны электропровода (линии) на ополоске 2 м от осей)
	Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (границы зон от 100 м до 150 м от осей)
	Границы районов зон существующих линейных сетей (в совокупности, устанавливаемые в установленном порядке органами ЗСОП)
	Границы зон существующих линейных сетей (линейных сетей)
	Существующие контуры зданий
	Границы районов
	Водоотводная зона
	Придорожная полоса

1 Система координат МСК-Субъект 56
2 Система высот Балтийская 1977г.
3 Сечение рельефа через 1.0 м

Примечание:

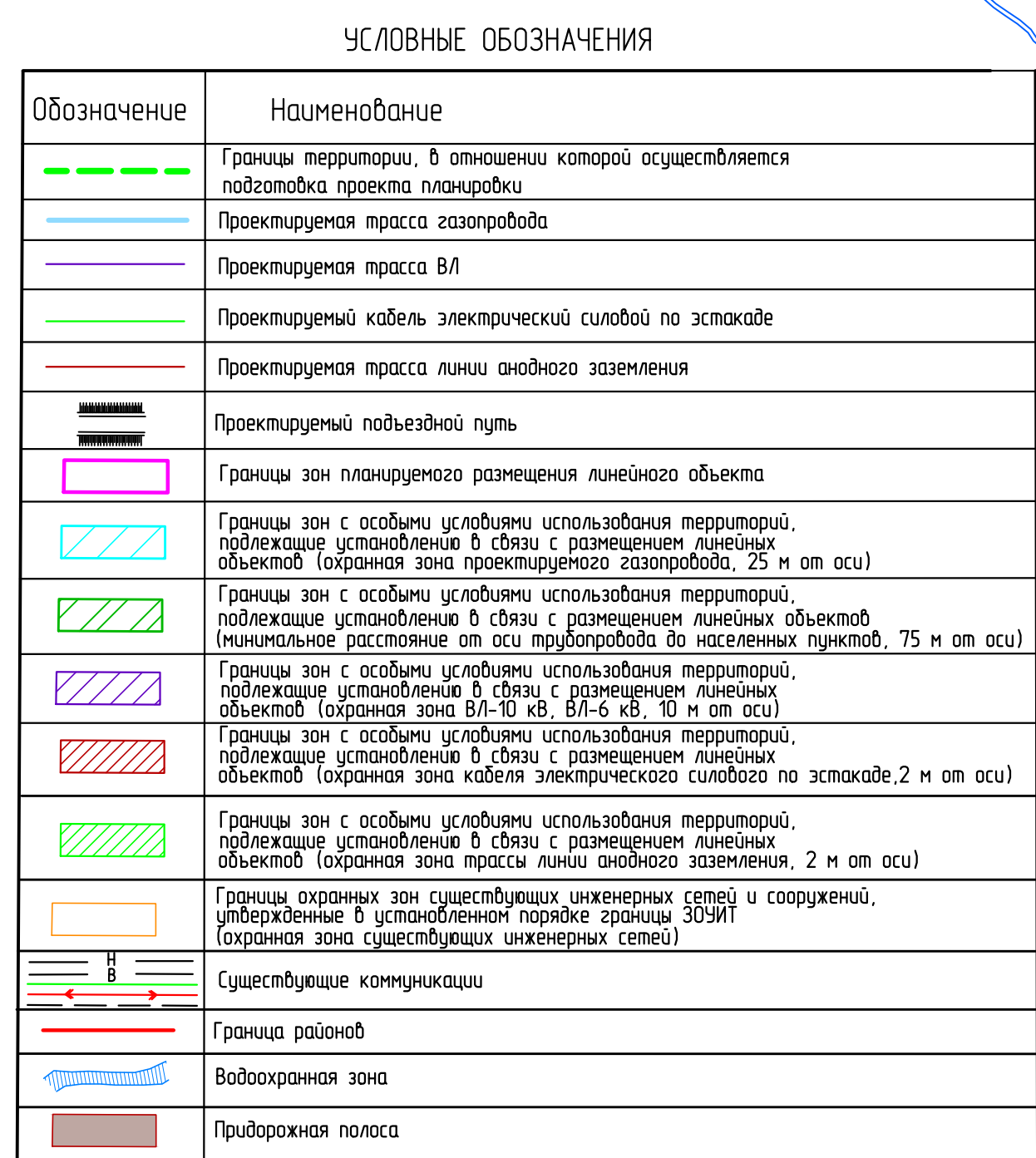
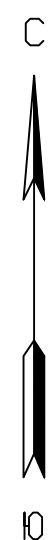
1. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.

2. Границы зон планирования размещения линейных объектов подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

3. Границы особо охраняемых природных территорий, границы лесистых участков отсутствуют.

4. Приоритные пути устанавливаются на дорогах общего пользования, подъездные пути (технологический проезд) АО "Ренобуриятия" является частной собственностью и решение об установлении приоритных полос данных подъездных путей не принимается.

[illegible]



Примечание:

1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установленные по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
3. Границы особо охраняемых природных территорий, границы лесного участка отсутствуют.
4. Придорожные полосы устанавливаются на дорогах общего пользования, подъездные пути (технологический проезд) АО "Продбургагро" является частной собственностью и решение об установлении придорожных полос данных подъездных путей не принималось.

1 Система координат МСК-Судьект 56
2 Система высот Балтийская 1977г.
3 Сечение рельефа через 1,0 м

9135П-ПП-131.000.000-ПЗУ-02					
9135П Строительств-заказов:ИД "КС Восточных - Загорская УКПН"					
Изм.	Коп.зп	Лист	п. док	Подпись	Дата
Исходный		Содержим			08.23
Нач. отдела		Рябенко		<i>Рябенко</i>	08.23

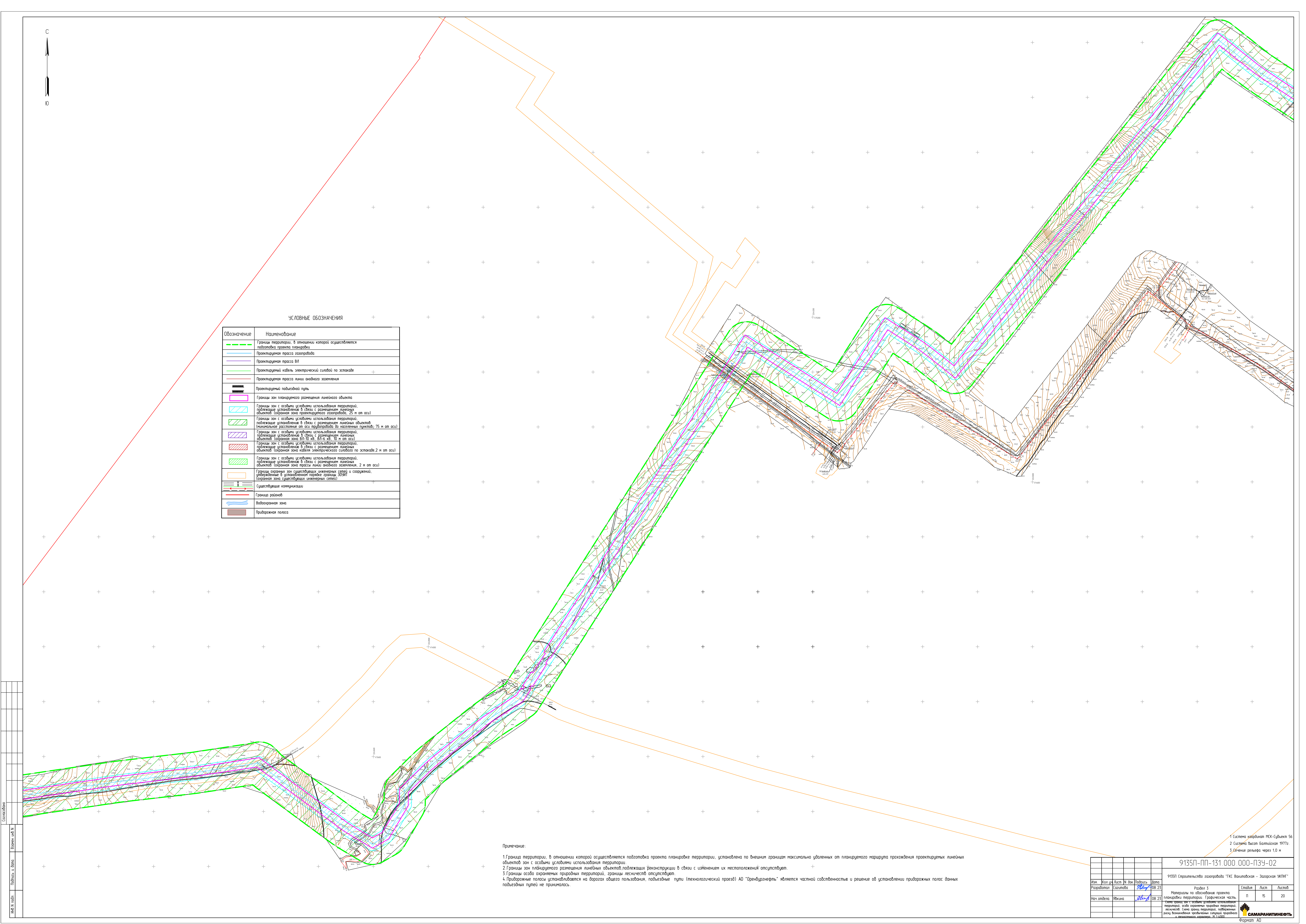
Раздел 3

Материалы по обоснованию проекта
плоскостной терморегуля. Графическая часть

Содержит: три отрывка из технической документации, фото оригиналов графических элементов. Состоит из трех чертежей, содержащих логотипы, изображения, текстовые описания, рисунки. Включает чертежи: плановый, продольный, поперечный.

Страниц	Лист	Листов
п	14	20

SAMARANIPROEKT



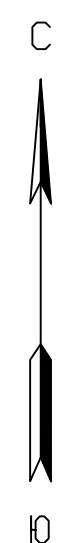
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Проектируемая трасса газопровода
	Проектируемая трасса ВЛ
	Проектируемый кабель электрический силовой по эстакаде
	Проектируемая трасса линии аэродромного заземления
	Проектируемый подъездный путь
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона проектируемого газопровода, 25 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов (минимальное расстояние от оси газопровода до населенных пунктов, 75 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона ВЛ-ВЛ от 50 до 100 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона кабеля электрического силового по эстакаде, 2 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона трассы линии аэродромного заземления, 2 м от оси)
	Границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений, оборудованных и оборудованных порожки дорожки (охранная зона существующих инженерных сетей)
	Существующие коммуникации
	Граница района
	Водоохранная зона
	Придорожная полоса

Примечание:

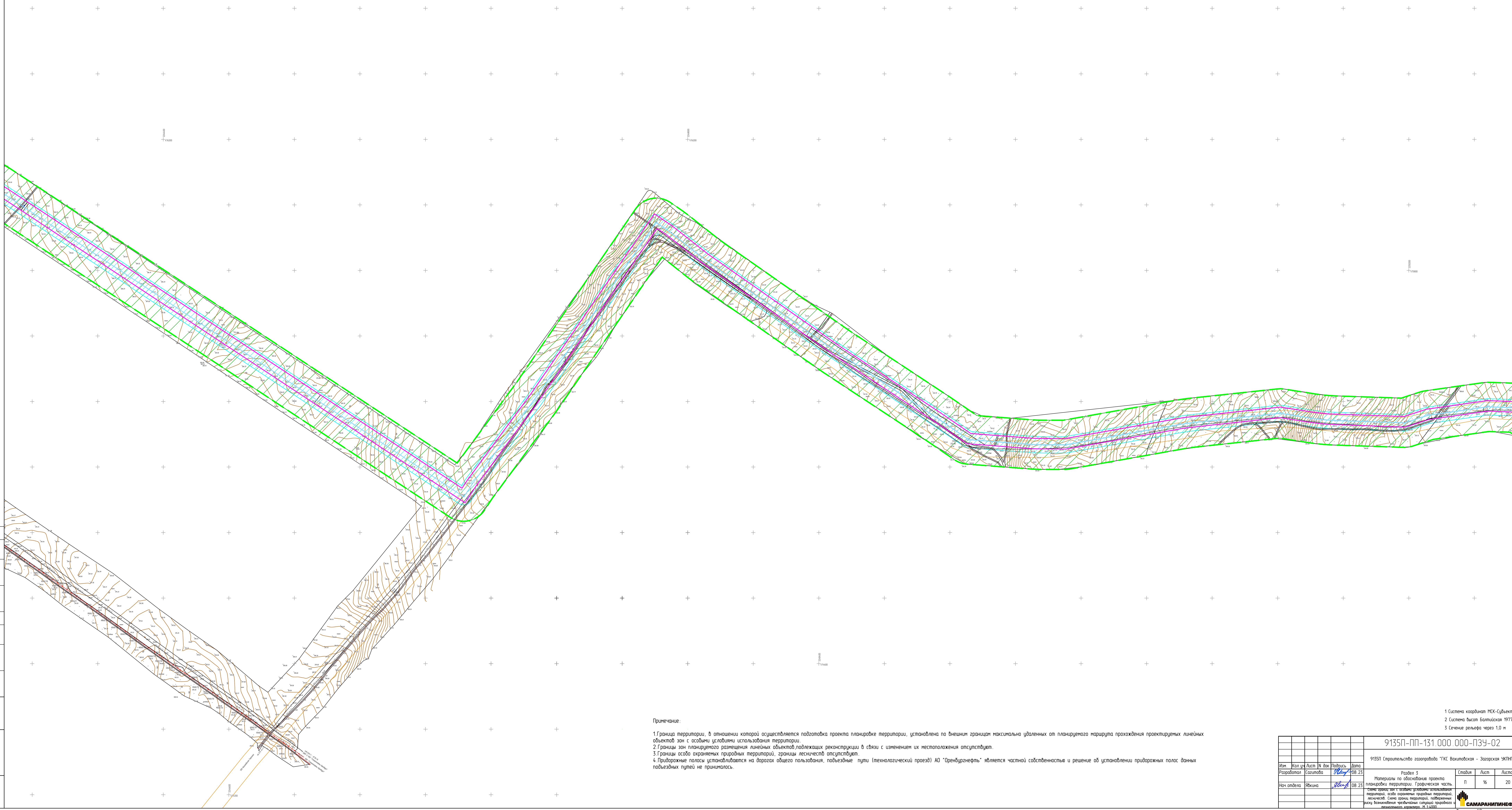
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположений отсутствуют.
- Границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств отсутствуют.
- Придорожные полосы устанавливаются на дорогах общего пользования, подъездные пути (технологический проезд) АО "Оренбургнефть" является частной собственностью и решение об установлении придорожных полос данных подъездных путей не принималось.

- 1 Система координат МСК-Субъект 56
- 2 Система высот Балтийская 1977г.
- 3 Обечные рельефа через 1,0 м

9135П-ПП-131.000.000-ПЗУ-02					
9135П Строительство газопровода "ТКС Восточная - Загорская ЖПН"					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработан	Создана	2023	08	23	
Нач. отдела	Явкина	2023	08	23	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.					
Лист 15 из 20					
САМАРАНИТИНЕОУФ					
Формат А0					



Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Проектируемая трасса газопровода
	Проектируемая трасса ВЛ
	Проектируемая кабель электрической силой по эстакаде
	Проектируемая трасса линии анализа заземления
	Проектируемый подземный путь
	Граница зон планировочного размещения линейного объекта
	Граница зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (защитная зона проектируемого газопровода, 25 м от оси)
	Граница зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (защитная зона проектируемой трассы ВЛ, 75 м от оси)
	Граница зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (защитная зона кабельной электрической трассы по эстакаде, 25 м от оси)
	Граница зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (защитная зона кабельной электрической трассы по эстакаде, 2 м от оси)
	Граница зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (защитная зона трассы линии анализа заземления, 2 м от оси)
	Граница охраняемых зон существующих объектов (зданий и сооружений, расположенные в установленной границе застройки)
	Граница зон существующих объектов (зданий и сооружений)
	Существующие коммуникации
	Граница районов
	Водооградная зона
	Природооградная зона

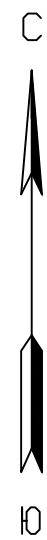


Примечание

1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов с/х с особыми условиями использования территории;
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют;
3. Границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств отсутствуют;
4. Придорожные полосы устанавливаются на дорогах общего пользования, подъездные пути (технологический проезд) АО "Оренбургнефть" является частной собственностью и решение об установлении придорожных полос данных подъездных путей не принималось.

1 Система координат МСК-Субъект 56
2 Система высот Балтийская 1977г.
3 Сечение рельефа через 1,0 м

[illegible]



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Проектируемая трасса газопровода
	Проектируемая трасса ВЛ
	Проектируемый кабель электрический силовой по эстакаде
	Проектируемая трасса линии анодного заземления
	Проектируемый подъездной путь
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона проектируемого газопровода, 25 м от осц)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона проектируемого газопровода, 75 м от осц)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона ВЛ-10 кВ, ВЛ-6 кВ, 10 м от осц)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона кабеля электрического силового по эстакаде 2 м от осц)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона трассы линии анодного заземления, 2 м от осц)
	Границы охранной зоны существующих инженерных сетей и сооружений, утвержденных в установленном порядке границы ЗОИП (охранная зона существующих инженерных сетей)
	Существующие коммуникации
	Граница районов
	Водоохранная зона
	Придорожная полоса

Примечание:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
- Границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств отсутствуют.
- Придорожные полосы устанавливаются на дорогах общего пользования, подъездные пути (технологический проезд) АО "Оренбургазнефть" является частной собственностью и решение об установлении придорожных полос данных подъездных путей не принималось.

- Система координат МСК-Сувьевск 56
- Система высот Балтийская 1977г.
- Сечение рельефа через 1,0 м

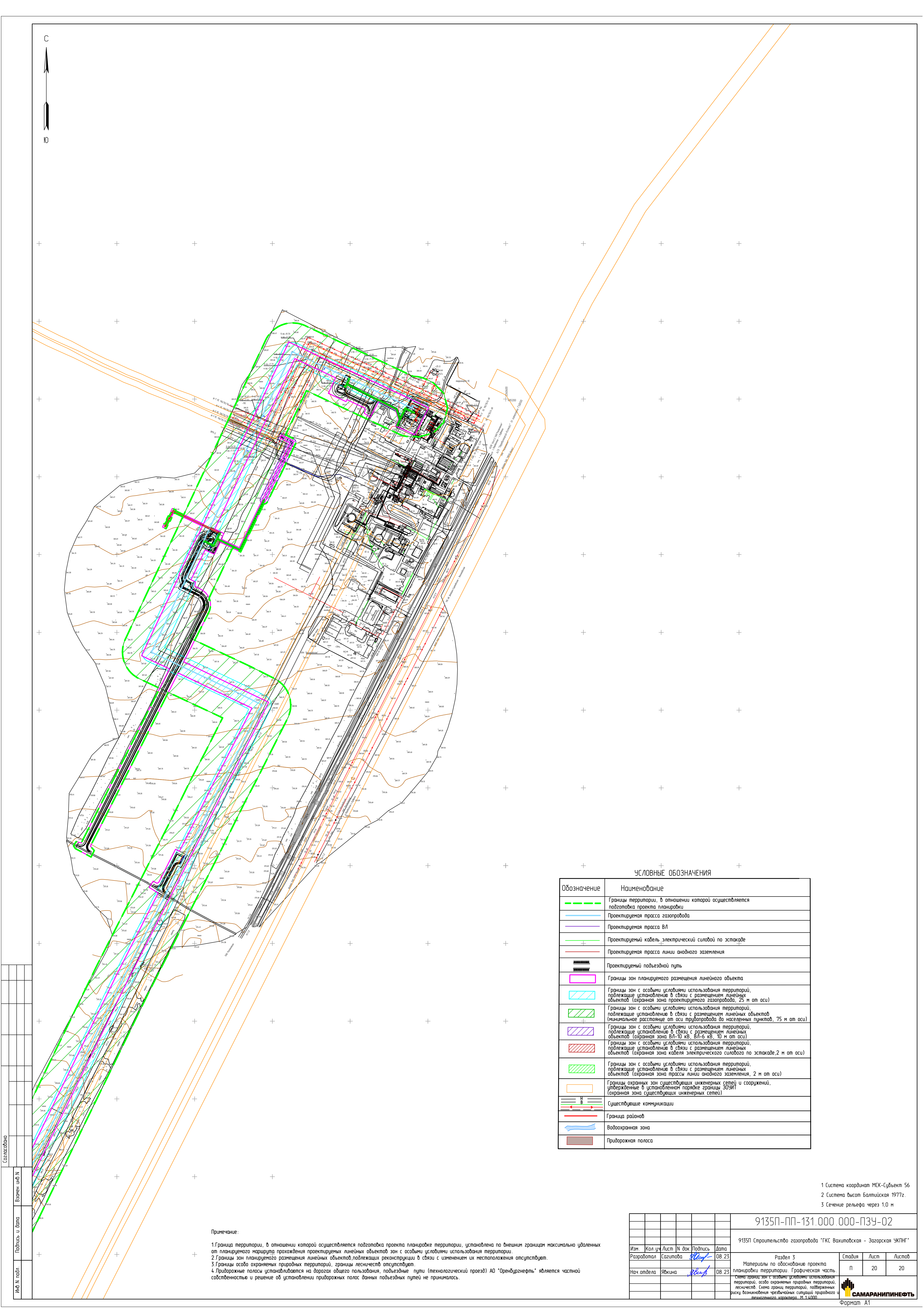
9135П-ПП-131.000.000-ПЗУ-02									
9135П Строительство газопровода "ТКС Вахитовская - Заварская ЖПН"									
Имя	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3			
Разработчик	Создатель	2023	08 23			Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.			
Нач. отдела	Явкина	2023	08 23			Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.			
						Лист	Лист	Лист	
						П	17	20	
						САМАРАНИТИН.ЕВГЕНИЙ			
						Формат А0			

1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территорий;
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют;
3. Границы особо охраняемых природных территорий, границы лесистости отсутствуют;
4. Приоритетные пути устанавливаются на дорогах общего пользования, подъездные пути (технологический проезд) АО "Продурнефть" является частной собственностью и решение об установлении приоритетных полос данных подъездных путей не принималось.

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Проектируемая трасса газопровода
	Проектируемая трасса ВЛ
	Проектируемый кабель электрической сети(ой) по эстакаде
	Проектируемая трасса линии анализа заземления
	Проектируемый подземный путь
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (аэропорты зона проектируемой газопроводной, 25 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (минимальное расстояние от оси прокладываемого до незеленых пунктов, 75 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (зона от 10 до 100 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (территория зона кабелей электрических сетей по эстакаде, 2 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (территория зона кабелей электрических сетей на расстоянии 25 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (улицы, расположенные на существующих территориях (земли и сооружений), используемые в границах парковочной зоны для автотранспорта (окрашенная зона существующих инженерных сетей))
	Существующие коммуникации
	Граница района
	Водооградная линия
	Придорожная полоса

1 Система координат МСК-Субъект 56
2 Система высот Балтийская 1977г.
3 Сечение рельефа через 1,0 м

[illegible]

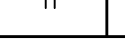


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Проектируемая трасса газопровода
	Проектируемая трасса ВЛ
	Проектируемый кабель электрический силовой по эстакаде
	Проектируемая трасса линии анодного заземления
	Проектируемый подъездной путь
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона проектируемого газопровода, 25 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (минимальное расстояние от оси трубопровода до населенных пунктов, 75 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона ВЛ-10 кВ, ВЛ-6 кВ, 10 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона кабеля электрического силового по эстакаде, 2 м от оси)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона трассы линии анодного заземления, 2 м от оси)
	Границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений, утвержденные в установленном порядке (охранная зона существующих инженерных сетей)
	Существующие коммуникации
	Граница районов
	Водоохранная зона
	Придорожная полоса

Примечание:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена на внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
- Границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств отсутствуют.
- Придорожные полосы устанавливаются на дорогах общего пользования, подъездные пути (технологический проезд) АО "Оренбургнефть" является частной собственностью и решение об установлении придорожных полос данных подъездных путей не принималось.

- Система координат МСК-Субъект 56
- Система высот Балтийская 1977г.
- Сечение рельефа через 1,0 м

9135П-ПП-131.000.000-ПЗУ-02					
9135П Справительство газопровода "ГКС Вахтовская - Загорская УКПНГ"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Сметчик	<i>Рисовал</i>	08.23		
Нач. отдела	Явкина	<i>Рисовал</i>	08.23		
Раздел 3					
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.					
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территории, подлежащих риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М.1:4000.					
Стандарт		Лист	Листов		
П		20	20		
					
САМАРАНИПНЕФТЬ					

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Для составления климатической характеристики района изысканий использованы данные климатической справки Приволжского УГМС (Приложение А), СП 50.13330-2012, СП 20.13330.2016, СП 22.13330.2016, СП Строительная климатология 131.13330.2020.

Согласно СП 131.13330.2020 (рисунок 1) территория работ относится к климатическому району – III А.

Температура воздуха на территории в среднем за год положительная и равна плюс 4,5 °С. Средняя температура наиболее теплого месяца (июль) составляет плюс 21,4 °С, наиболее холодного месяца (январь) - минус 13,3 °С. Абсолютный максимум температуры может достигать плюс 41,2 °С, абсолютный минимум – минус 42,2 °С. Основные температурные показатели представлены в таблицах 4.1 - 4.8.

Таблица 4.1 - Среднемесячная и годовая температура воздуха, °С (МС Новосергиевка, Приложение А)

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
средняя месячная температура воздуха												
-13,3	-12,7	-6,1	6,2	14,8	19,6	21,4	19,6	13,2	4,6	-3,5	-9,9	4,5
абсолютный максимум температуры воздуха												
5,5	5,3	18,5	31,8	37,6	39,8	41,2	39,5	36,4	26,5	15,5	5,6	41,2
абсолютный минимум температуры воздуха												
-42,2	-40,7	-36,8	-22,7	-7,3	-1,0	2,9	0,1	-6,6	-21,1	-33,3	-38,4	-42,2

Таблица 4.2 - Температурные параметры холодного периода года (МС Новосергиевка, Приложение А)

Параметр	Значение	
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью	0,98	-35,5
	0,92	-35
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью	0,98	-33
	0,92	-32,5

Таблица 4.3 - Даты перехода средней суточной температуры воздуха весной и осенью (МС Новосергиевка, Приложение А)

Даты перехода средней суточной температуры воздуха через
--

весна			Осень		
0°C	5,0°C	10,0°C	0°C	5,0°C	10,0°C
30.03	10.04	25.04	09.11	18.10	29.09

Таблица 4.4 - Даты перехода средней суточной температуры воздуха С весной и осенью (МС Новосергиевка, Приложение А)

Даты перехода средней суточной температуры воздуха через							
весна				Осень			
0°C	-5,0°C	-10,0°C	-15,0°C	0°C	-5,0°C	-10,0°C	-15,0°C
10.11	28.11	11.12	20.12	29.03	16.03	22.02	28.01

Таблица 4.5 - Продолжительность теплого и холодного периода (МС Новосергиевка, Приложение А)

Продолжительность теплого периода (дни)	Продолжительность холодного периода (дни)
224	141

Таблица 4.6 - Продолжительность периодов (дни) с температурой воздуха выше и ниже 0°, +5°, +10° (МС Новосергиевка, Приложение А)

Продолжительность периодов (дни) с температурой воздуха					
ниже			выше		
0°C	5,0°C	10,0°C	0°C	5,0°C	10,0°C
141	174	208	224	191	157

Таблица 4.7 - Продолжительность периодов (дни) с температурой воздуха выше и ниже 0°, -5°, -10°, -15° (МС Новосергиевка, Приложение А)

Продолжительность периодов (дни) с температурой воздуха							
ниже				выше			
0°C	-5,0°C	-10,0°C	-15,0°C	0°C	-5,0°C	-10,0°C	-15,0°C
141	109	75	41	224	256	290	324

Таблица 4.8 - Средняя температура воздуха в начале обледенений и при достижении максимального диаметра гололедно-изморозевых отложений, °С (МС Новосергиевка, Приложение А)

Вид отложений	Средняя температура воздуха в начале обледенения, °С	Средняя температура воздуха при достижении максимального диаметра обледенения, °С
Гололед	-2,3	-1,9
Кристаллическая изморозь	-18,3	-18,6
Зернистая изморозь	-6	-5,9

Мокрый снег	-0,6	-0,6
Сложное отложение	-2	-5,1

Влажность воздуха характеризуется, прежде всего, количеством водяного пара, содержащегося в атмосфере (упругость водяного пара), и степенью насыщения воздуха водяным паром (относительная влажность). По данным многолетних наблюдений на территории изысканий среднее месячное значение парциального давления водяного пара составляет 7,2 гПа с наибольшими значениями в летний период (таблица 4.9), средняя месячная относительная влажность воздуха 70% с наибольшими значениями в зимний период (таблица 4.10).

По схематической карте зон влажности участок работ относится к сухой зоне (СП 50.13330-2012, приложение В).

Таблица 4.9 - Среднее месячное парциальное давление водяного пара, гПа (МС Новосергиевка, Приложение А)

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
2,4	2,4	3,7	6,2	9,3	12,5	13,9	12,7	9,3	6,5	4,2	2,9	7,2

Таблица 4.10 - Среднее месячная и годовая относительная влажность воздуха, % (МС Новосергиевка, Приложение А)

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
80	78	80	67	54	59	60	59	63	74	83	82	70

Ветра на территории преобладают юго-восточной четверти со средней скоростью ветра 3 м/с. Максимальные значения могут достигать 18 м/с и порывами до 24 м/с. Средняя скорость ветра, превышение которой в году составляет 5% равно 6-7 м/с. Основные значения по ветровым показателям представлены в таблицах 4.11-4.22

По карте районирования территории по давлению ветра участок работ относится к третьему району со значением 0,38 кПа (СП 20.13330.2016, карта 2).

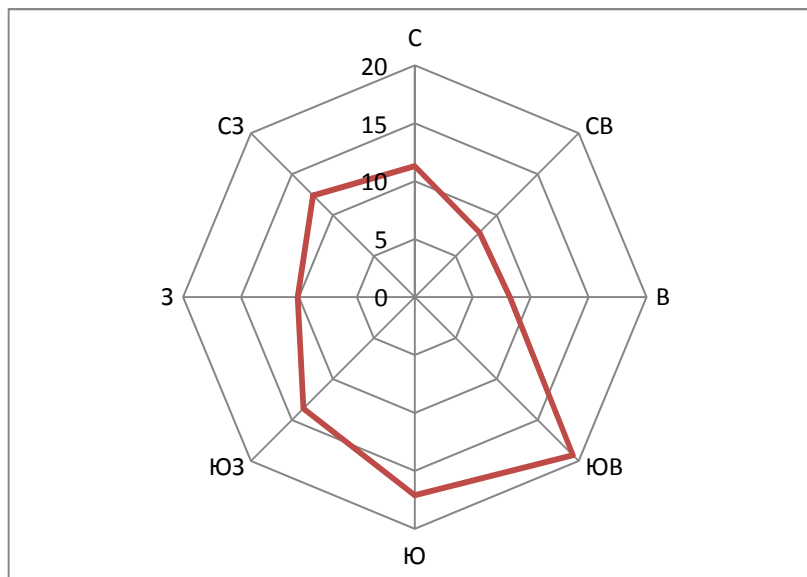
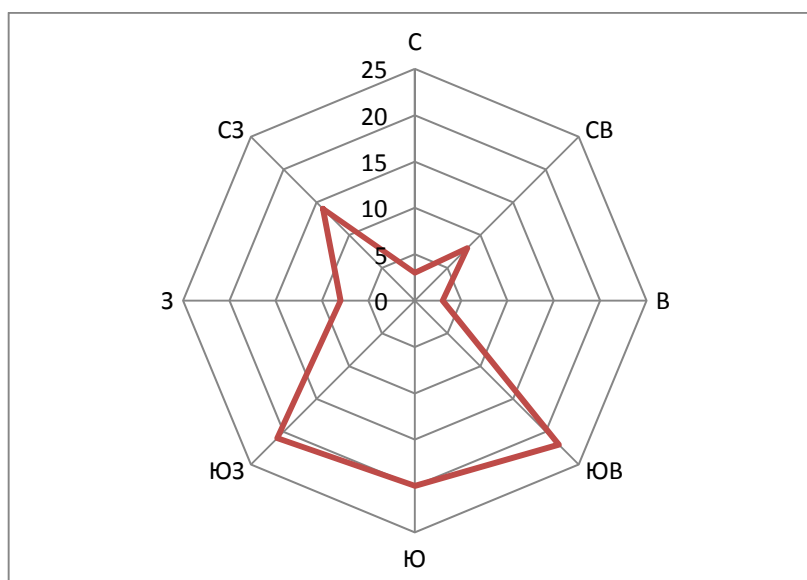


Рисунок 4.1 – Повторяемость направлений ветра, % (МС Новосергиевка, Приложение А)

Рисунок 4.2 – Преобладающее направление метелевых ветров, %
(МС Новосергиевка, Приложение А)**Таблица 4.11 - Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/с (МС Новосергиевка, Приложение А)**

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
3,2	3,2	3,2	3,3	3,1	2,8	2,6	2,5	2,7	3,0	3,2	3,2	3,0

Таблица 4.12 - Повторяемость направлений ветра и штилей, % (МС Новосергиевка, Приложение А)

С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
11,3	7,9	8,2	19,3	17,1	13,6	10,1	12,4	9,6

Таблица 4.13 - Средняя годовая скорость ветра по направлениям на уровне 10 м от поверхности земли, м/с (МС Новосергиевка, Приложение А)

Направление							
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
3,3	3,1	3,3	3,3	3,3	3,8	3,5	2,9

Таблица 4.14 - Максимальная скорость ветра по направлениям, м/с (МС Новосергиевка, Приложение А)

Направление							
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
11	11	10	12	16	16	15	12

Таблица 4.15 - Преобладающее направление метелевых ветров, % (МС Новосергиевка, Приложение А)

Направление							
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
3	8	3	22	20	21	8	14

Таблица 4.16 - Повторяемость скорости ветра по градациям, % (МС Новосергиевка, Приложение А)

Градация скорости ветра, м/с	0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12-13	14-15
Повторяемость, %	28,85	36,52	21,88	8,13	2,94	0,94	0,61	0,03

Таблица 4.17 - Число дней с сильным ветром ≥ 15 м/с (МС Новосергиевка, Приложение А)

Число дней	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Среднее	2,2	1,9	1,7	2,6	2,9	1,6	1	0,8	1	1,2	1,1	1,3	19,3
Наибольшее	7	7	6	12	8	5	4	4	3	4	5	6	34

Таблица 4.18 - Максимальная скорость ветра и порыв ветра различной обеспеченности (МС Новосергиевка, Приложение А)

Скорость ветра	Обеспеченность			
	раз в 5 лет	раз в 10 лет	раз в 20 лет	раз в 25 лет
Максимальная	10	11	13	13
Порыв	13	15	16	20

Таблица 4.19 - Максимальная скорость и порыв ветра, м/с (МС Новосергиевка, Приложение А)

Характерис-	Месяц	Год
-------------	-------	-----

тика	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Скорость	16	15	14	18	18	12	16	16	16	9	18	10	18
Порыв	20	20	20	24	20	24	19	21	20	20	22	19	24

Таблица 4.20 - Повторяемость максимальной скорости по направлениям 1 раз в 5, 10, 20, 25 и 50 лет (МС Новосергиевка, Приложение А)

Направление ветра	Обеспеченность			
	раз в 5 лет	раз в 10 лет	раз в 20 лет	раз в 25 лет
С	-	1	2	3
СВ	2	4	5	7
В	-	-	4	8
ЮВ	12	16	21	31
Ю	7	7	9	11
ЮЗ	12	13	20	21
З	2	2	4	5
СЗ	6	6	7	9

Таблица 4.21 - Максимальные ветровые нагрузки при гололедно-изморозевых отложениях на провода диаметром 10 мм с высоты подвеса 10 м над поверхностью земли, кгс/м (МС Новосергиевка, Приложение А)

Ветровые нагрузки, возможные 1 раз в				
2 года	5 лет	10 лет	20 лет	30 лет
0,01	0,03	0,03	0,04	0,06

Максимальная ветровая нагрузка по МС Новосергиевка равна 0,06 кгс/м

Таблица 4.22 - Максимальные гололедно-ветровые нагрузки на провода диаметром 10 мм с высоты подвеса 10 м над поверхностью земли, кгс/м (МС Новосергиевка, Приложение А)

Гололедно-ветровые нагрузки, возможные 1 раз в				
2 года	5 лет	10 лет	20 лет	30 лет
0,21	0,22	0,24	0,26	0,27

Максимальная гололедно-ветровая нагрузка по МС Новосергиевка равна 0,27 кгс/м.

Гололед на территории изысканий наблюдается в период с октября по апрель в среднем 1,1 день (таблица 4.23). Гололедица за последние 30 лет не наблюдалась. Сведения о максимальном весе гололедно-изморозевых отложений представлены в таблице 4.24.

По карте районирования территория изысканий по толщине стенки гололеда относится ко II району (СП 20.13330.2016, карта 3) со значением показателя 5 мм.

Таблица 4.23 - Число дней с гололедом МС Новосергиевка, Приложение А)

	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Среднее	2	1	0,9	0,1	-	-	-	-	-	0,1	1,2	2,6	1,1
Наибольшее	9	9	4	1	-	-	-	-	-	1	8	11	18

Таблица 4.24 - Максимальный вес гололедно-изморозевых отложений (МС

Новосергиевка, Приложение А)

Максимальный вес гололедно-изморозевых отложений, грамм				
гололед	кристаллическая изморозь	зернистая изморозь	мокрый снег	сложное отложение
24	5	64	8	64

Средняя толщина нормативной стенки гололеда равна 1,8 мм, максимальная 2,9 мм (Приложение А).

Среди атмосферных явлений на территории изысканий отмечаются метели (22,67 дня в году), грозы (22,22 дня в году), туманы (29,47 дней в году) пыльные бури (менее 1 дня за год) и росы (7,7 дней в году) – таблица 4.25. Сведения о повторяемости гроз представлены в таблице 3.26, о средней продолжительности метелей – в таблице 4.27.

По карте районирования территории по толщине стенки гололеда участок работ относится ко второму району со значением 5 мм (СП 20.13330.2016, карта 3).

Таблица 4.25 - Число дней с атмосферными явлениями (МС Новосергиевка, Приложение А)

	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
туман													
Среднее	3,41	3,24	5,88	1,9	0,24	0,12	0,22	0,37	0,76	2,29	5,94	5,22	29,47
Наибольшее	10	10	11	6	2	2	2	4	4	6	14	14	60
гроза													
Среднее	-	-	-	0,63	3,15	6,92	6,31	4,09	1,01	0,09	-	-	22,22
Наибольшее	-	-	-	5	10	11	15	11	3	2	-	-	36
метель													
Среднее	6,47	4,76	3,04	0,31	-	-	-	-	-	0,53	2,48	5,12	22,67
Наибольшее	17	15	10	2	-	-	-	-	-	5	14	16	41

	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
пыльные бури													
Среднее	-	-	-	0,03	0,03	0,1	0,07	-	-	-	-	-	0,06
Наибольшее	-	-	-	1	1	2	2	-	-	-	-	-	2
роса													
Среднее	-	-	-	4,7	12,5	10,9	12,5	12,5	12,3	2,8	0,5	0,2	7,7
Наибольшее	-	-	-	23	23	18	24	22	21	16	10	6	97

Таблица 4.26 - Повторяемость гроз, % (МС Новосергиевка, Приложение А)

IV	V	VI	VII	VIII	IX
3,3	16,3	31,5	27,1	18,4	3,3

Средняя годовая продолжительность гроз по МС Новосергиевка составляет 49 часов (Приложение А).

Таблица 4.27 - Средняя продолжительность метелей, час (МС Новосергиевка, Приложение А)

XI	XII	I	II	III	IV	Сезон
2,6	13,3	29,9	23,1	12	1,3	82,2

Атмосферные осадки обусловлены чаще всего циклонической деятельностью. На исследуемой территории среднегодовое количество осадков по МС Новосергиевка составляет 392 мм. На теплый период года (апрель–октябрь) приходится 239 мм осадков, на холодный (ноябрь–март) – 153 мм (таблица 4.18). Наибольшее суточное количество осадков может достигать 88 мм (таблица 4.29).

Большая часть жидких осадков расходуется на испарение и просачивание. Главную роль в формировании стока играют осадки зимнего периода. Осадки в твердом виде (снег) выпадают в период с октября по апрель. В переходные периоды (апрель – май и сентябрь – октябрь) осадки могут выпадать в смешанном виде. В течение года жидкие осадки составляют в среднем 70%, твердые - 15%, смешанные - 15% (таблица 4.30).

Таблица 4.28 - Средне месячное и годовое количество осадков, мм (МС Новосергиевка, Приложение А)

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VI	VIII	IX	X	XI	XII	
32	24	27	25	31	40	38	33	32	40	36	34	392

Таблица 4.29 - Наибольшее суточное количество осадков, мм (МС Новосергиевка, Приложение А)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
16	23	29	46	69	88	40	40	42	34	29	43

Таблица 4.30 - Месячное и годовое количество жидких, твердых и смешанных осадков, мм (МС Новосергиевка, Приложение А)

Вид осадков	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Твердые	19	16	6	-	-	-	-	-	-	-	4	16	61
Жидкие	4	4	14	25	37	38	38	31	29	32	20	8	280
Смешанные	12	8	12	3	-	-	-	-	-	3	11	11	60

Снег появляется чаще всего в начале первой декады ноября (01.11), но обычно долго не держится и тает. Устойчивый снеговой покров образуется обычно к 26 ноября (таблица 4.32). Максимальной мощности снеговой покров достигает в конце февраля – начале марта. В конце марта начинается таяние, уплотнение снега и, как следствие, уменьшение высоты. Окончательно снежный покров разрушается в начале апреля (средняя дата 5 апреля), а полный сход в конце первой декады. Основные показатели снежного покрова представлены в таблицах 4.32-4.34.

По карте районирования территории по весу снегового покрова участок работ относится к третьей зоне со значением 1,5 кН/м² (СП 20.13330.2016, карта 1).

Таблица 4.31 - Даты появления и схода, установления и разрушения снежного покрова (МС Новосергиевка, Приложение А)

Характеристика	Дата появления снежного покрова	Дата установления устойчивого снежного покрова	Дата разрушения устойчивого снежного покрова	Дата схода снежного покрова	Число дней со снежным покровом
Средняя	01.11	26.11	05.04	10.04	131
Ранняя	10.10	13.10	16.03	26.03	83
Поздняя	12.12	18.12	25.04	30.04	168

Таблица 4.32 - Средняя декадная высота снежного покрова, см (МС Новосергиевка, Приложение А)

Месяц	XI			XII			I			II			III		
Декада	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
Высота	-	-	9	11	14	18	22	27	30	34	37	38	37	35	28

Наибольшая декадная высота снежного покрова по МС Новосергиевка составляет 49 см.

Средняя плотность при максимальной высоте снежного покрова по МС Новосергиевка – 0,24 г/см³.

Средняя максимальная снеговая нагрузка по данным снегосъемки МС Новосергиевка – 94 кг/м², с учетом сноса снега (20%) – 75 кг/м². Максимальная снеговая нагрузка – 170 кг/м², с учетом сноса снега (20%) – 136 кг/м².

Средняя максимальная снеговая нагрузка по данным постоянной рейки МС Новосергиевка – 119 кг/м², с учетом сноса снега (20%) – 95 кг/м². Максимальная снеговая нагрузка – 199 кг/м², с учетом сноса снега (20%) – 159 кг/м².

Таблица 4.33 - Среднее число дней со снежным покровом за сезон (МС Новосергиевка, Приложение А)

X	XI	XII	I	II	III	IV	сезон
0,1	9	27	31	28	29	7	131

Средняя из максимальных высот снежного покрова по постоянной рейке составляет 48 см.

Таблица 4.34 - Объем снегопереноса различной обеспеченности при метелях, м³/м (МС Новосергиевка, Приложение А)

Объем снегопереноса, м ³ /м возможный 1 раз в		
10 лет	15 лет	20 лет
5	7	10

Максимальные объем снегопереноса за зиму составляет 10 м³/м. Максимальная за зиму продолжительность переноса снега при общих и низовых метелей равна 233 часа.

Температура почвы на территории в среднем за год положительная и равна плюс 6,5 °С (таблица 4.35). Сведения о средней и максимальной глубине промерзания представлены в таблице 4.36.

Таблица 4.35 - Среднемесячная и годовая температура поверхности почвы, °С (МС Новосергиевка, Приложение А)

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
-12	-11,9	-5,8	7,1	19,2	24,5	26,2	23,5	14,8	5,8	-3	-10,2	6,5

Таблица 4.36 - Средняя и максимальная за зиму глубина промерзания почвы, см (МС Новосергиевка, Приложение А)

Глубина промерзания почвы, см	XI	XII	I	II	III	IV
Средняя	16	41	53	60	49	4
Максимальная	76	88	120	123	120	76

Средняя из наименьших глубин промерзания почвы по МС Новосергиевка равна 1 см.

Средняя из наибольших глубина промерзания почвы по МС Новосергиевка – 72 см.

Средняя продолжительность периода промерзания почвы по МС Новосергиевка – 131 день.

Промерзание зависит от физических свойств грунтов (тип, механический состав, влажность), растительности, а в зимнее время и от наличия снежного покрова. Оказывают влияние и местные условия: микрорельеф, экспозиция склонов. Нормативная глубина промерзания грунта определена согласно СП 22.13330.2016 (п.п. 5.5.2-5.5.3) и представлена в таблице 4.37.

Для районов, где глубина промерзания не превышает 2,5 м, ее нормативное значение допускается определять по формуле (3.1):

$$d_{fn} = d_0 \sqrt{M_t} \quad (3.1)$$

Где M_t - безразмерный коэффициент, численно равный сумме абсолютных значений среднемесячных отрицательных температур за год;

d_0 - величина, принимаемая равной для суглинков и глин 0,23 м; супесей, песков мелких и пылеватых - 0,28 м (песков гравелистых, крупных и средней крупности - 0,30 м; крупнообломочных грунтов - 0,34 м).

Таблица 4.37 - Нормативная глубина промерзания грунтов, м

Грунт	M_t	d_0	Глубина промерзания, м
Суглинки, глины	45,5	0,23	1,55
Супесь, песок пылеватый или мелкий		0,28	1,89
Пески гравелистые, крупные, средней крупности		0,30	2,02
Крупнообломочный грунт		0,34	2,29

Согласно сведениям Приволжского УГМС по МС Новосергиевка (Приложение А) на территории изысканий из неблагоприятных климатических явлений возможны:

- 1 случай с сильным дождем > 50 мм за 12 ч и менее;
- 1 случай с сильной жарой +40 °С и выше;
- 2 случая с сильным морозом -40 °С и ниже.

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории, шириной от 11 до 116 м.

Настоящим проектом предусмотрено установление зоны планируемого размещения объекта 9135П Строительство газопровода «ГКС Вахитовская – Загорская УКПНГ» в границах муниципальных образований Старобелогорский, Покровский, Платовский, Кувайский сельсоветы, Новосергиевский поссовет Новосергиевского района и Адамовский,

Япрынцеvский, Преторийский, Кубанский сельсоветы Переволоцкого района Оренбургской области. Границы зон планируемого размещения линейного объекта приняты в соответствии с СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин».

Для размещения газопровода и необходимых сопутствующих сооружений, проектом предусмотрена полоса отвода в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности.

Цель работы - расчет площадей земельных угодий, отводимых под землепользование в муниципальных образований Старобелогорский, Покровский, Платовский, Кувайский сельсоветы, Новосергиевский поссовет Новосергиевского района и Адамовский, Япрынцеvский, Преторийский, Кубанский сельсоветы Переволоцкого района Оренбургской области.

Ширина отвода для трассы газопровода принята в соответствии с проектными решениями раздела 9135П-П-131.000.000-ПОС-01 и составляет 32,0 м, ширина просека составляет 20,0 м.

Площадь земельного участка под опознавательным знаком принята в соответствии с проектными решениями и составляет 1 кв.м.

Площадь земельного участка для контрольно-измерительного пункта (КИП) принята в соответствии с проектными решениями и составляет 1 кв.м.

Ширина полосы отвода для трасс ВЛ-6 кВ и ВЛ-10 кВ составляет 8,0 м, принята в соответствии с Приказом Минэнерго РФ № 14278 тм-т1 от 20.05.1994 г. «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0.38 - 750 кВ».

Площадь отвода под опоры ВЛ-6 кВ и ВЛ-10 кВ составляет: А10-3 – 14 м², ОА10-2 – 13 м², УА10-3 - 27 м², П10-5 - 4 м²

Площади земельных участков, предоставляемых под опоры (включая оттяжки) воздушных линий электропередачи в постоянное пользование, определена в соответствии с письмом ОАО «РОСЭП» от 03.04.1996 г. № 07.09-96 «Об укрупненных величинах площадей отвода земли под опоры ВЛ 6-10 кВ». Укрупненные величины площадей отвода земли в постоянное пользование для установки унифицированных опор воздушных линий электропередачи напряжением 6-10 кВ (ВЛ) составлены в качестве справочного материала к ВСН № 14278-тм-т1 "Нормам отвода земли для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ".

Ширина полосы отвода для трассы линии анодного заземления составляет 6,0 м, принята в соответствии с Приказом Минэнерго РФ № 14278 тм-т1 от 20.05.1994 г. «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0.38 - 750 кВ».

Ширина полосы отвода для трассы кабеля электрического силового до 1 кВ по эстакаде составляет 6,0 м, постоянного 2,0 м, принята в соответствии с Приказом Минэнерго РФ № 14278 тм-т1 от 20.05.1994 г. «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0.38 - 750 кВ» и с проектными решениями раздела 9135Р-Р-131.000.000-ИЛО5-01.

Ширина полосы отвода для трассы кабеля электрического силового до 6 кВ по эстакаде составляет 8,0 м, постоянного 2,0 м, принята в соответствии с Приказом Минэнерго РФ № 14278 тм-т1 от 20.05.1994 г. «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0.38 - 750 кВ» и с проектными решениями раздела 9135Р-Р-131.000.000-ILO5-01

На основании Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» к зданиям и сооружениям предусмотрен подъезд для пожарной техники.

Проектируемые подъездные автомобильные дороги относятся к IV-н категории (п.7.2.1 СП 37.13330.2012, табл.7.1, автомобильные дороги нефтяных, газовых и газоконденсатных месторождений), предназначаются для доставки и вывоза различных грузов, оборудования и обслуживающего персонала, проектируются согласно требованиям СП 37.13330.2012.

Проектируемая дорога IV-н категории, ширина проезжей части 3,5 м, обочин 1,0 м. Радиус на примыкании принят 15 м по кромке проезжей части. Для разворота транспортных средств предусмотрены разворотные площадки размером 15х15 м.

Ширина отвода для технологического проезда IV-н категории составляет от 12,5 до 61,0, согласно п.11 Постановления Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса». Значение ширины полосы отвода на период эксплуатации складывается из ширины земляного полотна по подошве с учетом конструктивных элементов водоотводных, укрепительных и защитных устройств, и дополнительных полос шириной не менее 3,0 м с каждой стороны для обеспечения необходимых условий производства работ по содержанию дорог.

Ширина отвода для технологического проезда составляет от 24,4 м до 74,0 м, принята в соответствии с проектом организации строительства на основании Постановления Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

Ширина отвода для продувочного трубопровода принята в соответствии с проектными решениями раздела 9135П-П-131.000.000-ПОС-01 и составляет 24,0 м.

Ширина отвода площадки для раскладки плети принята в соответствии типовыми правилами проектирования Компании «Проектирование промысловых трубопроводов прокладываемых способом наклонно-направленного бурения» П4-06.01 ТПП-0037 составляет 12,0 м. Ширина площадки определяется в зависимости от конструкции спусковой дорожки, количества и диаметра монтируемых плетей, ширины проездов для техники, не меньше ширины полосы при строительстве подземного трубопровода.

Ширина отвода пешеходной дорожки для обслуживания и ремонта, составляет 1,0 м, протяженность дорожки зависит от удаленности сооружений. Профиль щебеночной пешеходной дорожки выполнен из: щебень-0,10м, фракции 40-70 мм ГОСТ 8267-93*, М400; песчаный слой (песок мелкий) -0.10м, ГОСТ 8736-2014г.

Общая площадь земель, необходимая для размещения проектируемого линейного объекта составляет 3329448,0 кв.м. в том числе площадь земель в долгосрочное пользование необходимых для эксплуатации объекта 96481,0 кв.м., из них:

1) площадь земель, необходимая для размещения проектируемого линейного объекта в границах МО Переволоцкий район составляет 1 144 309,0 кв.м., в том числе площадь земель в долгосрочное пользование необходимых для эксплуатации объекта 26291,0 кв.м., (из них 1 кв.м. под опознавательный знак публичного сервитута и 120,00 кв.м подъездной путь публичного сервитута, общая площадь публичного сервитута на территории МО Переволоцкий район составляет 3547,0 кв.м.

2) площадь земель, необходимая для размещения проектируемого линейного объекта в границах МО Новосергиевский район составляет 2185139,0 кв.м., в том числе площадь земель в долгосрочное пользование необходимых для эксплуатации объекта 70190,0 кв.м. (из них 3 кв.м. под опознавательные знаки публичного сервитута), общая площадь публичного сервитута на территории МО Новосергиевский район составляет 2661,0 кв.м.

Ведомость отвода площадей земельных участков под размещение проектируемых объектов, представлены в ПМТ Том 3, таблицах 6.1 и 6.2.

Установление зон с особыми условиями использования территории

В целях обеспечения технической и пожарной безопасности проектируемых объектов устанавливаются зоны с особыми условиями использования территории:

Охранная зона газопровода

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения трубопроводов для них должны быть установлены охранные зоны по аналогии с магистральными трубопроводами.

Ширина охранной зоны промысловых трубопроводов - 25 м от оси трубопровода с каждой стороны (размер установлен в соответствии с Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденные постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.92 г. № 9).

В охранной зоне трубопроводов сторонним организациям без письменного согласия владельцев запрещается:

- возводить любые постройки и сооружения;
- высаживать деревья и кустарники всех видов, складывать корма, удобрения и материалы;
- сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать коллективные сады и огороды.

Зона минимальных расстояний от оси газопровода до зданий, сооружений и других инженерных сетей

Защитные зоны создаются с целью предотвращения отрицательных воздействий трубопроводов на объекты, расположенные по границам этих зон.

Расстояние от оси газопровода до зданий, сооружений и других инженерных сетей - 75 м (СП 284.1325800.2016, утвержденные приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от «16» декабря 2016 г. № 978/пр, таблица 7).

В пределах защитных зон запрещается строительство каких-либо объектов без согласования с эксплуатирующей организацией.

Технологический проезд

Придорожные полосы устанавливаются на дорогах общего пользования, подъездные автомобильные пути (технологический проезд) АО "Оренбургнефть" является частной собственностью и решение об установлении придорожных полос данных подъездных путей не принималось.

Охранная зона воздушных линий электропередач

Охранная зона воздушных линий электропередачи: 6 кВ, 10 кВ размер 10 м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Охранная зона проектируемого кабеля силового электрического

Охранная зона проектируемого кабеля силового электрического и трассы линии анодного заземления принята в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон») и устанавливается в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 2 метра.

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В рамках настоящего проекта не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

Параметры разрешенного строительства, изменения земельных участков объектов капитального строительства устанавливаются в индивидуальном порядке с учетом

фактического использования территории (применительно к каждому земельному участку, объекту) в процессе согласования.

Размеры технологических площадок определены, исходя из рационального размещения оборудования и трасс инженерных сетей, габаритов оборудования, указаний производителя по его размещению и монтажу в соответствии с требованиями противопожарных норм, ВНТП 3-85, СП 18.13330.2011, Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», ПУЭ.

В соответствии с ч. 6 ст. 30 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки для соответствующей территориальной зоны.

В соответствии с ч. 4 ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

С учетом положений ч. 4 ст. 36 ГрК РФ, предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, определяются строительными нормами и правилами, требованиями СН, ВСН, СанПиН, связанными с размещением объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта.

В соответствии с правилами землепользования и застройки МО Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области (утвержденные Решением Совета Депутатов муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области от 10.08.2022 №18/4 р.С.), проектируемый объект расположен в зоне СХ-Н Зона сельскохозяйственного использования, совмещенная с зоной недропользования и СХ-1 Зона сельскохозяйственного использования, с правилами землепользования и застройки МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области (утвержденные Решением Совета депутатов муниципального образования Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области от 20.09.2022 № 18/5 р.С.) проектируемый объект расположен в зоне СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий, с правилами землепользования и застройки МО Покровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области (утвержденные Решением Совета Депутатов муниципального образования Покровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области от 11.05.2022 №24/2 р.С.) и МО Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области (утвержденные Решением Совета Депутатов муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области от 05.04.2022 № 15/3 р.С.), проектируемый объект расположен в зоне СХ-3 Зона сельскохозяйственного использования, совмещенная с зоной недропользования, с правилами землепользования и застройки МО Кувайский сельсовет Новосергиевского района

Оренбургской области (утвержденные Решением Совета депутатов от 29.10.2021 № 14/1 р.С.) проектируемый объект расположен в зоне СХ-1 Сельскохозяйственного использования, совмещенная с зоной недропользования, с правилами землепользования и застройки МО Адамовский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области (утвержденные Решением совета депутатов муниципального образования Адамовский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области от 28.10.2020 № 15.), проектируемый объект расположен в зоне СХ-1 Зона пастбищ и сенокосов, с правилами землепользования и застройки МО Япыринцевский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области (утвержденные Постановлением от 06.06.2023 № 29-п.), проектируемый объект расположен в зоне СХ-2 Зона сельскохозяйственного использования, совмещенная с зоной добычи и разведки полезных ископаемых, с правилами землепользования и застройки МО Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области (утвержденные Решением совета депутатов муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области от 05.11.2020 № 15), проектируемый объект расположен в зоне СХУ Зона сельскохозяйственных угодий, с правилами землепользования и застройки МО Кубанский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области (утвержденные Решение совета депутатов "Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Кубанский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области" от 15.03.2022 №64), проектируемый объект расположен в зоне СХ-2 Зона сельскохозяйственного использования.

Для реализации проектных решений потребуется образование/раздел земельных участков в долгосрочное (на период эксплуатации).

В постоянное пользование будут отводиться земельные участки под:

- БДР;
- Вытяжная свеча;
- Кабель электрический силовой по эстакаде;
- Контрольно-замерный пункт;
- Контрольно-измерительный пункт;
- Оповестительный знак;
- Опора ЛЭП;
- Пешеходные дорожки
- Площадка УЗА 1;
- Площадка УЗА 2;
- Площадка УЗА 3;
- Площадка УЗА 4;
- Площадка УЗА 6;
- Подъездной путь;
- СКЗ;

- Узел запорной арматуры;
- Узел приема СОД;
- Узел пуска СОД;
- Продувочная свеча.

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки

Ведомость пересечений с инженерными коммуникациями и автомобильными дорогами, угодий представлена в таблице 4.5.

Таблица 4.5 - Ведомость пересечений с инженерными коммуникациями, автодорогами

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
По трассе кабеля ЭХЗ 1 пересечения отсутствуют								
Трасса кабеля ЭХЗ								
1	0+23,8	ЛЭП 35 кВ, 3пр., Новосергиевская-Загорская ПС 110/35/10 кВ Загорская			81°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО №1 СР-5	п. Новосергиевка ул. Угольная ННТ Новосергиевка ст. мастер М.Ю. Агафонов, тел. 89228125063	в пролете опор №179-180
Трасса ВЛ 10 кВ								
2	0+10,4	грейдер			90°	АО «Оренбургнефть» ЦДНГ-5	АБК Переволоцк зам. начальника цеха В.В. Моисеев	
3	2+28,7	кабель Новосергиевка-Белогорка КСПП1х4х0.9, нед., выведен из эксплуатации			58°	ПАО Ростелеком	п. Новосергиевка, ул. Луначарского, д.7, тел. 3533923240, инженер А.И. Кудашкин	
Трасса газопровода УПН Вахитовская-УКПНГ Загорская								
4	0+57.7	кабель 6 кВ, нед.		0.7		АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО №1 СР №2	АБК Пожарное депо Вахитовка, мастер Е.А. Федоров, тел.89878870657	
5	2+77.7	водовод	219	1.3	88°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК Загорского месторождения ЦЭРТ-1, нач. участка В.И. Фетисов тел.83534666030	
6	2+90.2	ЛЭП-6 кВ 3 пр. ф-1 ПС 110/35/10 кВ Вахитовская			89°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО №1 СР-2	ПС 110/6 кВ Донецко-Сыртовская мастер СР-2 С.А. Дебин тел.89228387956	в пролете опор №13-14
7	3+17.0	ЛЭП-6 кВ 3 пр. ф-3 ПС 110/35/10 кВ Вахитовская			89°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО №1 СР-2	ПС 110/6 кВ Донецко-Сыртовская мастер СР-2 С.А. Дебин тел.89228387956	в пролете опор №14-15
8	3+32.0	ЛЭП-6 кВ 3 пр. ф-4 ПС 110/35/10 кВ Вахитовская			89°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО №1 СР-2	ПС 110/6 кВ Донецко-Сыртовская мастер СР-2 С.А. Дебин тел.89228387956	в пролете опор №17-18
9	3+42.0	ЛЭП-6 кВ 3 пр. ф-7 ПС 110/35/10 кВ Вахитовская			89°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО №1 СР-2	ПС 110/6 кВ Донецко-Сыртовская мастер СР-2 С.А. Дебин тел.89228387956	в пролете опор №16-17
10	5+48.5	нефтепровод	325	1.2	89°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК Загорского месторождения ЦЭРТ-1, нач. участка В.И. Фетисов тел.83534666030	
11	5+50.8	ЛЭП-6 кВ 3 пр. ф-7 ПС 110/35/10 кВ Вахитовская			88°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО №1 СР-2	ПС 110/6 кВ Донецко-Сыртовская мастер СР-2 С.А. Дебин тел.89228387956	в пролете опор №23-24

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
12	5+60.8	ЛЭП-6 кВ 3 пр. ф-4 ПС 110/35/10 кВ Вахитовская			88°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО №1 СР-2	ПС 110/6 кВ Донецко-Сыртовская мастер СР-2 С.А. Дебин тел.89228387956	в пролете опор №23-24
13	5+69.1	нефтепровод	325	1.2	88°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК Загорского месторождения ЦЭРТ-1, нач. участка В.И. Фетисов тел.83534666030	
14	5+75.5	ЛЭП-6 кВ 3 пр. ф-3 ПС 110/35/10 кВ Вахитовская			88°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО №1 СР-2	ПС 110/6 кВ Донецко-Сыртовская мастер СР-2 С.А. Дебин тел.89228387956	в пролете опор №22-23
15	5+83.0	водовод	159	1.2	87°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК Загорского месторождения ЦЭРТ-1, нач. участка В.И. Фетисов тел.83534666030	
16	5+90.7	ЛЭП-6 кВ 3 пр. ф-1 ПС 110/35/10 кВ Вахитовская			88°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО №1 СР-2	ПС 110/6 кВ Донецко-Сыртовская мастер СР-2 С.А. Дебин тел.89228387956	в пролете опор №21-22
17	5+98.2	нефтепровод нед.	159	1.6	88°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК Загорского месторождения ЦЭРТ-1, нач. участка В.И. Фетисов тел.83534666030	
18	6+7.6	нефтепровод нед.	219	1.6	87°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК Загорского месторождения ЦЭРТ-1, нач. участка В.И. Фетисов тел.83534666030	
19	6+16.6	водовод	219	1.3	89°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК Загорского месторождения ЦЭРТ-1, нач. участка В.И. Фетисов тел.83534666030	
20	6+29.4	водовод	219	1.4	86°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК Загорского месторождения ЦЭРТ-1, нач. участка В.И. Фетисов тел.83534666030	
21	35+48.2	нефтепровод МН от УПНГ Царичанскрго м-ия до т.вр.в продуктопроводы "Оренбург-Салават"	377	0.5	76°	ООО «Газпромнефть-Оренбург»	г. Оренбург, ул. Краснознаменная, д. 56/1	
22	62+42.8	кабель воздушный ВОЛС на ретранслятор			72°	ПАО «Ростелеком» СЦ Илек п. Переволоцкий	п. Переволоцкий, ул. Пролетарская 76А вед.инженер Д.А. Щекалев тел. 89328531284	
23	66+13.0	нефтепровод УПН Вахитовская-Терминал	273	1.2	76°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ДНС-216, зам.нач. ЦЭРТ-1, А.А. Сидоров, тел.835366648	
24	66+71.7	кабель ВОЛС Переволоцк-Кубанка		1.0	83°	ПАО «Ростелеком» СЦ Илек п. Переволоцкий	п. Переволоцкий, ул. Пролетарская 76А вед.инженер Д.А. Щекалев тел. 89328531284	
25	66+80.7	кабель связи, нед., КСПП1х4х1.2		0.7	79°	ПАО «Ростелеком» СЦ Илек п. Переволоцкий	п. Переволоцкий, ул. Пролетарская 76А вед.инженер Д.А. Щекалев	

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
							тел. 89328531284	
26	66+95.4	автомобильная дорога Переволоцкий-Кичкасс III категории			89°	ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области»	г. Оренбург ул. Пролетарская, 58, Д.В. Сербин, тел. +7 (3532) 77-57-10	км45+841
27	67+35.9	ЛЭП 35кВ, 3 пр., Сенная-Горьковская			79°	Филиал ПАО «Россети-Волга» -Оренбургэнерго» Центральное производственное отделение	г. Оренбург, ул. Манежная,9, нач. СВЛ А.С. Суходуб, тел.83532788072	в пролете опор №101-102
28	67+96.6	кабель связи, нед.		1.0	80°	ПАО «Ростелеком» СЦ Илек п. Переволоцкий	п. Переволоцкий, ул. Пролетарская 76А вед.инженер Д.А. Щекалев тел. 89328531284	
29	68+6.6	ЛЭП 110 кВ, 6пр.+1тр., Д.Сыртовская-Вахитовская			79°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО №1 СР №2	АБК Пожарное депо Вахитовка, мастер Е.А. Федоров, тел.89878870657	в пролете опор №54-55
30	68+20.6	кабель связи, нед.		0.9	79°	ПАО «Ростелеком» СЦ Илек п. Переволоцкий	п. Переволоцкий, ул. Пролетарская 76А вед.инженер Д.А. Щекалев тел. 89328531284	
31	68+90.7	кабель связи, нед.		0.7	20°	ПАО «Ростелеком» СЦ Илек п. Переволоцкий	п. Переволоцкий, ул. Пролетарская 76А вед.инженер Д.А. Щекалев тел. 89328531284	
32	69+14.1	кабель связи, нед.		0.7	9°	ПАО «Ростелеком» СЦ Илек п. Переволоцкий	п. Переволоцкий, ул. Пролетарская 76А вед.инженер Д.А. Щекалев тел. 89328531284	
33	74+24.4	кабель связи, нед.		0.7	84°	ПАО «Ростелеком» СЦ Илек п. Переволоцкий	п. Переволоцкий, ул. Пролетарская 76А вед.инженер Д.А. Щекалев тел. 89328531284	
34	74+42.0	а/д подъезд к с. Рыжковка от автомобильной дороги Переволоцкий - Кичкасс			86°	ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области»	г. Оренбург ул. Пролетарская, 58, Д.В. Сербин, тел. +7 (3532) 77-57-10	км0+801
35	102+58.1	ЛЭП 110 кВ, 6пр.+1тр., Д.Сыртовская-Вахитовская			89°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО №1 СР №2	АБК Пожарное депо Вахитовка, мастер Е.А. Федоров, тел.89878870657	в пролете опор №505-506
36	102+77.5	ЛЭП 35кВ, 3 пр., Сенная-Горьковская			89°	Филиал ПАО «Россети - Волга» -Оренбургэнерго» Центральное производственное отделение	г. Оренбург, ул. Манежная,9, нач. СВЛ А.С. Суходуб, тел.83532788072	в пролете опор №73-74
37	103+8.3	кабель ВОЛС Переволоцк-Кубанка		0.9	89°	ПАО «Ростелеком» СЦ Илек п. Переволоцкий	п. Переволоцкий, ул. Пролетарская 76А вед.инженер Д.А. Щекалев тел. 89328531284	
38	103+43.5	ЛЭП 10 кВ, 3 пр., ф.Сн-2, ПС «Сенная»			89°	Филиал ПАО «Россети-Волга» - «Оренбургэнерго»	п. Переволоцкий, ул. Ленинская,2 гл. инженер И.А. Сатанкин, тел.	

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
						Центральное производственное отделение Переволоцкий РЭС	89228355788	
39	103+53.0	автомобильная дорога Переволоцкий-Кичкасс III категории			88°	ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области»	г. Оренбург ул. Пролетарская, 58, Д.В. Сербин, тел. +7 (3532) 77-57-10	км43+196
40	103+81.1	кабель связи, нед.		0.8	89°	ПАО «Ростелеком» СЦ Илек п. Переволоцкий	п. Переволоцкий, ул. Пролетарская 76А вед.инженер Д.А. Щекалев тел. 89328531284	
41	103+88.2	кабель связи, нед.		1.0	89°	ПАО «Ростелеком» СЦ Илек п. Переволоцкий	п. Переволоцкий, ул. Пролетарская 76А вед.инженер Д.А. Щекалев тел. 89328531284	
42	103+91.5	кабель связи, нед.		0.9	89°	ПАО «Ростелеком» СЦ Илек п. Переволоцкий	п. Переволоцкий, ул. Пролетарская 76А вед.инженер Д.А. Щекалев тел. 89328531284	
43	104+11.9	кабель связи, нед.		0.8	89°	ПАО «Ростелеком» СЦ Илек п. Переволоцкий	п. Переволоцкий, ул. Пролетарская 76А вед.инженер Д.А. Щекалев тел. 89328531284	
44	104+37.2	кабель связи, нед.		0.8	89°	ПАО «Ростелеком» СЦ Илек п. Переволоцкий	п. Переволоцкий, ул. Пролетарская 76А вед.инженер Д.А. Щекалев тел. 89328531284	
45	104+57.5	нефтепровод УПН Вахитовская-Терминал	273	1.1	88°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ДНС-216, зам.нач. ЦЭРТ-1, А.А. Сидоров, тел.835366648	
46	257+66.5	водовод	89	2.0	87°	ООО «Газпромнефть-Оренбург»	г. Оренбург, ул. Краснознаменная, д. 56/1	
47	257+73.2	нефтепровод	89	1.7	86°	ООО «Газпромнефть-Оренбург»	г. Оренбург, ул. Краснознаменная, д. 56/1	
48	257+73.8	нефтепровод	89	1.7	86°	ООО «Газпромнефть-Оренбург»	г. Оренбург, ул. Краснознаменная, д. 56/1	
49	257+74.5	нефтепровод	89	1.7	86°	ООО «Газпромнефть-Оренбург»	г. Оренбург, ул. Краснознаменная, д. 56/1	
50	257+86.3	водовод	159	1.4	87°	ООО «Газпромнефть-Оренбург»	г. Оренбург, ул. Краснознаменная, д. 56/1	
51	257+89.5	нефтепровод	159	1.3	88°	ООО «Газпромнефть-Оренбург»	г. Оренбург, ул. Краснознаменная, д. 56/1	
52	257+98.2	ЛЭП 10 кВ, 3 пр., ф.Ц-1			87°	ООО «Газпромнефть-Оренбург»	г. Оренбург, ул. Краснознаменная, д. 56/1	в пролете опор №300-301
53	271+73.5	нефтепровод УПН Вахитовская-Терминал	273	1.2	85°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ДНС-216, зам.нач. ЦЭРТ-1, А.А. Сидоров, тел.835366648	
54	284+65.7	нефтепровод УПН	273	1.0	61°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-	АБК ДНС-216, зам.нач. ЦЭРТ-1,	

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
		Вахитовская-Терминал				1	А.А. Сидоров, тел.835366648	
55	462+67.1	нефтепровод УПН Вахитовская-Терминал	273	1.1	65°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ДНС-216, зам.нач. ЦЭРТ-1, А.А. Сидоров, тел.835366648	
56	538+76.4	дорога щебенчатая			71°	собственника нет, не эксплуатируется		
57	539+31.8	межпоселковый газопровод Платовка-Кувай в.д. 0.6МПа	325	1.0	66°	АО «Газпром газораспределение Оренбург» филиал в г. Сорочинске Новосергиевская КЭС	п. Новосергиевска, ул. Пролетарская, 56В, нач. КЭС С.Н. Сапожников, тел. 83533923839	
58	609+36.5	нефтепровод УПН Вахитовская-Терминал	273	1.1	60°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ДНС-216, зам.нач. ЦЭРТ-1, А.А. Сидоров, тел.835366648	
59	610+63.2	нефтепровод УПН Вахитовская-Терминал	273	1.0	60°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ДНС-216, зам.нач. ЦЭРТ-1, А.А. Сидоров, тел.835366648	
60	685+1.8	кабель связи МКС 1х4х1.1 Землянка-Ягодное		0.8	89°	ПАО «Ростелеком» СЦ Илек п. Переволоцкий	п. Переволоцкий ул. Пролетарская, 76А, вед. инженер Д.А. Щекалев, тел.89328531284	
61	685+6.6	нефтепровод	114	1.3	88°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ДНС-216, зам.нач. ЦЭРТ-1, А.А. Сидоров, тел.835366648	
62	685+12.7	нефтепровод	114	0.6	88°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ДНС-216, зам.нач. ЦЭРТ-1, А.А. Сидоров, тел.835366648	
63	685+17.9	нефтепровод	114	0.6	87°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ДНС-216, зам.нач. ЦЭРТ-1, А.А. Сидоров, тел.835366648	
64	685+23.9	нефтепровод	114	0.8	89°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ДНС-216, зам.нач. ЦЭРТ-1, А.А. Сидоров, тел.835366648	
65	685+28.5	нефтепровод	114	1.0	89°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ДНС-216, зам.нач. ЦЭРТ-1, А.А. Сидоров, тел.835366648	
66	685+46.7	кабель связи МКС1х4х1.2 Землянка-Ягодное		0.8	87°	ПАО «Ростелеком» ЛТЦ п. Новосергиевка	п. Новосергиевка ул. Луначарского 7 инженер А.И. Кудашкин тел. 8(35339)2-32-40	
67	685+79.0	нефтепровод, нед.	114	1.5	87°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ДНС-216, зам.нач. ЦЭРТ-1, А.А. Сидоров, тел.835366648	
68	688+48.5	ВЛС Новосергиевская-Платовка		1.2	85°	ОАО «РЖД» Центральная станция связи – филиал ОАО «РЖД» Челябинская дирекция связи Оренбургский региональный центр связи РЦС-2	г. Оренбург, ул. Привокзальная, д.1а, 1 зам. РЦС-2 В.А. Трунов, тел. 83532742143	
69	688+63.9	ЛЭП 10 кВ, 3пр., ПЭ			85°	ОАО «РЖД» Южно-Уральская дирекция по обеспечению Трансэнерго	г. Оренбург, ул. Деповская, д.65/1, В.С. Толкачев, тел. 83532742214	в пролете опор №250-251

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
						ОАО «РЖД», Оренбургская дистанция электроснабжения (ЭЧ-6)		
70	688+70.0	ЛЭП 10 кВ, 3пр., СЦБ			85°	ОАО «РЖД» Южно-Уральская дирекция по обеспечению Трансэнерго ОАО «РЖД», Оренбургская дистанция электроснабжения (ЭЧ-6)	г. Оренбург, ул. Депова, д.65/1, В.С. Толкачев, тел. 83532742214	в пролете №249-250
71	688+76.3	железная дорога			86°	ОАО «РЖД» Центральная дирекция инфраструктуры – филиал ОАО «РЖД» Южноуральская дирекция инфраструктуры Новосергиевская дистанция пути п. Новосергиевка (ПЧГ-20)	п. Новосергиевка, ул. Карла Маркса, 41, С.В. Данилов, тел.89225379770	км1407+973
72	688+77.5	кабель связи		0.7	85°	ОАО «РЖД» Центральная дирекция инфраструктуры филиал ОАО «РЖД» Южно-Уральская дирекция инфраструктуры ШЧ-5 Бузулукская дистанция сигнализации, централизации и блокировки г.Бузулук	г. Бузулук, Привокзальная площадь д.1 «Дом связи», зам. ШЧ-5 В.А. Резников	
73	688+90.0	кабель связи		0.9	85°	ОАО «РЖД» Центральная дирекция инфраструктуры филиал ОАО «РЖД» Южно-Уральская дирекция инфраструктуры ШЧ-5 Бузулукская дистанция сигнализации, централизации и блокировки г.Бузулук	г. Бузулук, Привокзальная площадь д.1 «Дом связи», зам. ШЧ-5 В.А. Резников	
74	689+2.8	кабель связи ТЗПАБпШп4х4х1.2		0.7	88°	ОАО «РЖД» Центральная станция связи – филиал ОАО «РЖД» Челябинская дирекция связи Оренбургский региональный центр связи РЦС-2	г. Оренбург, ул. Привокзальная, д.1а, 1 зам. РЦС-2 В.А. Трунов, тел. 83532742143	
75	690+16.0	кабель связи Новосергиевка-Покровка, выведен из		0.7	85°	ПАО «Ростелеком» ЛТЦ п. Новосергиевка	п. Новосергиевка ул. Луначарского 7 инженер А.И. Кудашкин тел. 8(35339)2-32-40	

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
		эксплуатации нед.						
76	690+65.0	М-5 "Урал" Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск . Подъезд к городу Оренбург			89°	Филиал ФКУ Упрдор "Приуралье" в г. Оренбург	г. Оренбург, ул. Самолётная, д. 194	км321+112
77	692+1.9	ВОЛС «Оренбург-Бузулук»		1.2	73°	ПАО «Ростелеком» Оренбургский филиал Центр эксплуатации, Линейный цех	г. Оренбург, пер. Телевизионный, д.3/1, нач. цеха И.А. Туктаров, тел. 83532317166	
78	692+8.3	ВОЛС «Оренбург-Бузулук»		0.9	76°	ОАО МСС Поволжье эксплуатирует ПАО «Ростелеком» Оренбургский филиал Центр эксплуатации, Линейный цех	г. Оренбург, пер. Телевизионный, д.3/1, нач. цеха И.А. Туктаров, тел. 83532317166	
79	695+51.6	грейдер по месторождению			77°	АО «Оренбургнефть» ЦДНГ-5	АБК Переволоцк зам. начальника цеха В.В. Моисеев	
80	699+59.7	ЛЭП 220 кВ, 3пр.+2тр. Газовая-Сорочинская			67°	Филиал ПАО «ФСК ЕЭС» Оренбургское ПМЭС Служба эксплуатации ЛЭП	г. Оренбург, пр. Автоматики, 15, гл. спец. В.М. Матвеев, тел. 3532343377	в пролете опор №320-321
81	700+1.6	ЛЭП 110 кВ, 3пр., Новосергиевская-Платовская			67°	Филиал ПАО «Россети – Волга» - «Оренбургэнерго» Западное производственное управление	г. Бузулук, ул. Заречная, 16, гл. инженер А.П. Кузнецов, 83534275373	в пролете опор №74-75
82	701+60.9	ЛЭП 500 кВ, 3 пр.+1тр., Газовая-Преображенская			66°	Филиал ПАО «ФСК ЕЭС» Оренбургское ПМЭС Служба эксплуатации ЛЭП	г. Оренбург, пр. Автоматики, 15, гл. спец. В.М. Матвеев, тел. 3532343377	в пролете опор №378-№377
83	764+61.0	ЛЭП 10 кВ, 3пр., ф-15, ПС 110/35/10 кВ Новосергиевская			82°	ООО «Лапасское»	ППСН Лапасское, мастер С.С. Баталов, тел.89010866189	в пролете опор №76-77
84	792+69.4	МГ Оренбург-Самара	1000	1.5	86°	ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург», Бузулукское ЛПУМГ	г. Бузулук, ул. Промышленная, 2, нач. ЛЭС Ю.А. Шишков, тел. 835343261	км 84.7
85	792+89.8	МКЛС "Самара-Оренбург», МКЛС МКСБ4х4х1.2			87°	ООО "Газпром трансгаз Екатеринбург", Управление связи Бузулукский ЛТУС	г. Бузулук, ул. Промышленная, 2, нач. уч. О.А. Карлышев, тел. 835376272	
86	793+0.8	МКЛС "Самара-Оренбург"			87°	ООО "Газпром трансгаз Екатеринбург", Управление связи Бузулукский ЛТУС	г. Бузулук, ул. Промышленная, 2, нач. уч. О.А. Карлышев, тел. 835376272	
87	793+7.8	ЛЭП 10 кВ, 2пр. на СКЗ №7			88°	ООО "Газпром трансгаз Екатеринбург", Бузулукское ЛПУМГ	г. Бузулук, ул. Промышленная, 2, мастер В.М. Овинов, тел. 835343265	опоры без номеров

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
88	820+18.5	ЛЭП 35 кВ, 3 пр., Новосергиевская-Лапаз			67°	Филиал ПАО «Россети-Волга» - «Оренбургэнерго» Западное производственное управление	г. Бузулук, ул. Заречная, 16, гл. инженер А.П. Кузнецов, 83534275373	в пролете опор №66-67
89	823+1.3	газопровод Новосергиевка-Лапаз	п/эт225	1.2	88°	АО «Газпром газораспределение Оренбург» филиал в г. Сорочинске Новосергиевская КЭС	п. Новосергиевская, ул. Пролетарская, 56В, нач. КЭС С.Н. Сапожников, тел. 83533923839	
90	823+7.5	ЛЭП 10 кВ, 3 пр., ф-4, ПС 110/35/10 кВ Новосергиевская			89°	Филиал ПАО «Россети-Волга» - «Оренбургэнерго» Западное производственное управление Новосергиевский РЭС	п. Новосергиевская, ул. Электрическая 1, зам. гл. инженера Е.В. Дедловский, тел. 89325371543	в пролете опор №182-183
91	823+25.0	ВОЛС Новосергиевка-Мустаево		0.7	83°	ПАО «Ростелеком» ЛТЦ п. Новосергиевка	п. Новосергиевская ул. Луначарского 7 инженер А.И. Кудашкин тел. 8(35339)2-32-40	
92	823+38.3	автомобильная дорога Новосергиевка – Илек (стр.) III категории			85°	ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области»	г. Оренбург ул. Пролетарская, 58, Д.В. Сербин, тел. +7 (3532) 77-57-10	2+900м
93	823+71.6	кабель ВОЛС Новосергиевка-Черепаново		0.7	88°	ПАО «Ростелеком» ЛТЦ п. Новосергиевка	п. Новосергиевская ул. Луначарского 7 инженер А.И. Кудашкин тел. 8(35339)2-32-40	
94	823+79.2	кабель связи КСПП1х4х0.9, нед.		0.3	87°	ПАО «Ростелеком» ЛТЦ п. Новосергиевка	п. Новосергиевская ул. Луначарского 7 инженер А.И. Кудашкин тел. 8(35339)2-32-40	
95	823+82.6	кабель ВОЛС Новосергиевка-Лебяжка		0.7	89°	ПАО «Ростелеком» ЛТЦ п. Новосергиевка	п. Новосергиевская ул. Луначарского 7 инженер А.И. Кудашкин тел. 8(35339)2-32-40	
96	823+87.8	кабель связи КСПП1х4х0.9, нед.		0.5	89°	ПАО «Ростелеком» ЛТЦ п. Новосергиевка	п. Новосергиевская ул. Луначарского 7 инженер А.И. Кудашкин тел. 8(35339)2-32-40	
97	824+39.5	кабель связи, нед.		0.7	81°	ПАО «Ростелеком» ЛТЦ п. Новосергиевка	п. Новосергиевская ул. Луначарского 7 инженер А.И. Кудашкин тел. 8(35339)2-32-40	
98	824+58.9	ЛЭП 35 кВ, 3 кВ Новосергиевская-Кулагинская			88°	Филиал ПАО «Россети-Волга» - «Оренбургэнерго» Западное производственное управление	г. Бузулук, ул. Заречная, 16, гл. инженер А.П. Кузнецов, 83534275373	в пролете опор №81-82
99	828+93.7	ВОЛС телевышка-Новосергиевка		1.2	60°	ПАО «Ростелеком» ЛТЦ п. Новосергиевка	п. Новосергиевская ул. Луначарского 7 инженер А.И. Кудашкин тел. 8(35339)2-32-40	

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
100	838+38.3	ВОЛС ретранслятор		0.7	87°	ОАО МСС Поволжье эксплуатирует ПАО «Ростелеком» Оренбургский филиал Центр эксплуатации, Линейный цех	г. Оренбург, пер. Телевизионный, д.3/1, нач. цеха И.А. Туктаров, тел. 83532317166	
101	839+18.7	нефтепровод УПН Вахитовская-Терминал	273	1.3	87°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ДНС-216, зам.нач. ЦЭРТ-1, А.А. Сидоров, тел.835366648	
102	919+47.8	нефтепровод УПН Вахитовская-Терминал	273	1.3	74°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ДНС-216, зам.нач. ЦЭРТ-1, А.А. Сидоров, тел.835366648	
103	991+12.8	ЛЭП 35 кВ, 3пр., Новосергиевская-Загорская ПС 110/35/10 кВ Загорская			41°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО №1 СР-5	п. Новосергиевка ул. Угольная ННТ Новосергиевка ст. мастер М.Ю. Агафонов, тел. 89228125063	в пролете опор №156-157
104	996+55.5	ЛЭП 35 кВ, 3пр., Новосергиевская-Загорская ПС 110/35/10 кВ Загорская			15°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО №1 СР-5	п. Новосергиевка ул. Угольная ННТ Новосергиевка ст. мастер М.Ю. Агафонов, тел. 89228125063	в пролете опор №161-162
105	999+79.5	ЛЭП 6кВ, 3пр., ф-1409, ПС ГТС «Загорская»			59°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО №1	г. Сорочинск, ул. Зеленая 25а, начальник ОДС С.В. Доровских, тел. 89228470072	в пролете опор №112-113
106	999+90.3	ЛЭП 10 кВ, 3 пр., ф-4, ПС 110/35/10 кВ Новосергиевская			61°	Филиал ПАО «Россети-Волга» - «Оренбургэнерго» Западное производственное управление Новосергиевский РЭС	п. Новосергиевка, ул. Электрическая 1, зам. гл. инженера Е.В. Дедловский, тел. 89325371543	в пролете опор №2-3
107	1000+5.6	грейдер по месторождению			62°	АО «Оренбургнефть» ЦДНГ-5	АБК Переволоцк зам. начальника цеха В.В. Моисеев	
108	1007+66.2	газопровод	325	1.3	89°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК ДНС-216, зам.нач. ЦЭРТ-1, А.А. Сидоров, тел.835366648	
109	1008+58.6	ЛЭП 35 кВ, 3пр., Новосергиевская-Загорская ПС 110/35/10 кВ Загорская			89°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО №1 СР-5	п. Новосергиевка ул. Угольная ННТ Новосергиевка ст. мастер М.Ю. Агафонов, тел. 89228125063	в пролете опор №171-172
110	1010+85.4	ЛЭП 10 кВ, 3 пр., ф-4, ПС 110/35/10 кВ Новосергиевская			85°	Филиал ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго» Западное производственное управление Новосергиевский РЭС	п. Новосергиевка, ул. Электрическая 1, зам. гл. инженера Е.В. Дедловский, тел. 89325371543	в пролете опор №397-1
111	1013+17.9	ЛЭП 10 кВ, 3пр., ф-4, ПС 110/35/10 кВ Новосергиевская			27°	Филиал ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго» Западное производственное управление Новосергиевский	п. Новосергиевка, ул. Электрическая 1, зам. гл. инженера Е.В. Дедловский, тел. 89325371543	в пролете опор №400-401

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
						РЭС		
112	1013+22.0	кабель Новосергиевка-Белогорка КСПП1х4х0.9, нед., выведен из эксплуатации		0.7	60°	ПАО «Ростелеком» ЛТЦ п. Новосергиевка	п. Новосергиевка ул. Луначарского 7 инженер А.И. Кудашкин тел. 8(35339)2-32-40	
113	1013+89.4	а/д подъезд к с. Старобелогорка от автомобильной дороги подъезд к г. Оренбургу от автомобильной дороги М-5 "Урал" Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа – Челябинск			89°	ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области»	г. Оренбург ул. Пролетарская, 58, Д.В. Сербин, тел. +7 (3532) 77-57-10	17+830 м
114	1017+40.2	кабель Новосергиевка-Белогорка КСПП1х4х0.9, нед., выведен из эксплуатации		0.7	63°	ПАО «Ростелеком» ЛТЦ п. Новосергиевка	п. Новосергиевка ул. Луначарского 7 инженер А.И. Кудашкин тел. 8(35339)2-32-40	

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Проектируемый объект 9135П Строительство газопровода «ГКС Вахитовская – Загорская УКПНГ», принадлежащим АО «Оренбургнефть».

Зона планируемого размещения линейного объекта пересекается с объектами капитального строительства АО «Оренбургнефть», строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории:

- 2213П «Строительство газопровода ДНС Рыбкинская – УКПНГ Загорская» (документация утверждена постановлением администрации МО Новосергиевский район Оренбургской области от 15.09.2021 г. №665-п);

- 6709П «Реконструкция площадки СУГ Загорской УКПНГ» (документация утверждена постановлением администрации МО Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области от 30.10.2020 г. №50-п);

- 4447П «Строительство газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП» (документация утверждена распоряжением Министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области от 01.04.2019 г. №16-п);

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов АО «Оренбургнефть»: 9135П и 6709П

№№ пун-ктов	X	Y
1	463961.7728	2185131.3922
2	463990.2362	2185149.4403
3	463979.5780	2185158.1460
4	463939.3127	2185149.7339

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов АО «Оренбургнефть»: 9135П и 2213П

№№ пун-ктов	X	Y
5	463978.3610	2185117.8459
6	464048.0316	2185122.1390
7	463928.6856	2185158.4125
8	463943.5668	2185187.5488
9	463759.8916	2185053.1984
10	463752.3904	2185050.3247
11	463751.0223	2185084.1064
12	463740.4566	2185091.9081
13	463719.0047	2185166.6575

14	463717.8978	2185178.9068
15	463710.3752	2185185.3305
16	463709.5916	2185175.3457
17	463095.5961	2185437.4242
18	463122.0164	2185455.6090
19	463106.9007	2185474.3449
20	463080.4775	2185456.1603

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов АО «Оренбургнефть»: 9135П и 4447П

№№ пун- ктов	X	Y
21	464047.0269	2185132.8403
22	464026.0654	2185144.3797
23	463988.5174	2185109.5519
24	463962.6884	2185171.9362
25	463924.9725	2185161.4449
26	463709.8942	2185175.0870
27	463703.1358	2185180.8630
28	463711.3765	2185184.4755
29	463718.1381	2185178.7016

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта 9135П Строительство газопровода «ГКС Вахитовская – Загорская УКПНГ» пересекается с водными объектами:

р. Гусиха, р. Кувай, р. Моховая, р. Адамовка, р. Западная, р. Самара, р. Рассыпьянка, р. Лебяжка, р. Кондуза и овраг.

Ведомость пересечений границы зоны планируемого размещения линейного объекта с водными объектами

№ п/п	Пикетаж		Протяженность угодий, м							Неудобные земли	Отведенные земли	Примечание
	от	до	пашня	пастбище	залежь	лесопосадка	лес, кустарник	водная поверхность	заболочено			
Трасса газопровода УПН Вахитовская-УКПНГ Загорская												
1	76+87.6	76+96.6						9.0				река Гусиха, гл.1.2м
2	304+47.4	304+55.1						7.4				р.Кувай, гл. 0.6
3	305+09.4	305+19.6								10.2		склон
4	343+39.4	343+72.6						33.2				р. Моховая, гл.1.0
5	378+75.7	378+86.4						10.7				р. Адамовка, гл.1.0

№ п/п	Пикетаж		Протяженность угодий, м							Неудобные земли	Отведенные земли	Примечание
	от	до	пашня	пастбище	залежь	лесопосадка	лес, кустарник	водная поверхность	заболочено			
6	440+00.0	440+31.5						31.5				р. Западная, гл.0.4
7	666+50.8	666+72.8						20				водоем,
8	669+73.5	669+96.4						22.9				р. Самара, гл.0.3
9	827+27.1	827+38.0						10.9				р. Лебяжка. гл.0,4
10	936+41,9	936+49,4						7,5				р.Лебяжка
11	1001+60.9	1001+74.9						14.0				р.Кондузла, гл.01-0.3

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на разработку документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории)
объекта строительства АО «Оренбургнефть»: 9135П Строительство газопровода «ГКС Вахитовская – Загорская
УКПНГ»**

№	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	Объемы выполняемых работ:	<p>Разработка документации по планировке территории (проект планировки территории и проекта межевания территории):</p> <p><u>Общая площадь – 332,9448 га.</u></p> <p>Проектируемые подъездные пути к площадкам КШ с продувочными свечами, площадкам запорной арматуры, КТП.</p> <ul style="list-style-type: none"> - автодорога к УЗА №1 ПК0+00 – ПК0+99,01 протяженностью 0,09901 км; - автодорога к УЗА №2 ПК0+00 – ПК9+52,61 протяженностью 0,95261 км; - автодорога к УЗА №3 ПК0+00 – ПК0+73,65 протяженностью 0,07365 км; - автодорога к продувочной свече и УЗА ПК0+00 – ПК1+01,84 протяженностью 0,10184 км; - автодорога к УЗА на ПК0+75,00.ПК0+00 – ПК0+63,11 протяженностью 0,06311 км; - автодорога к УЗА на ПК82+00,00.ПК0+00 – ПК0+91,52 протяженностью 0,09152 км; - автодорога к УЗА на ПК167+00,00.ПК0+00 – ПК0+43,54 протяженностью 0,04354 км; - автодорога к УЗА на ПК663+50,00.ПК0+00 – ПК1+23,10 протяженностью 0,12310 км; - автодорога к УЗА на ПК441+60,00 ПК0+00 – ПК0+52,61 протяженностью 0,05261 км; - автодорога к УЗА на ПК380+60,00.ПК0+00 – ПК0+47,81 протяженностью 0,04781 км; - автодорога к УЗА на ПК376+50,00.ПК0+00 – ПК0+84,53 протяженностью 0,08453 км; - автодорога к УЗА на ПК342+00,00.ПК0+00 – ПК0+50,30 протяженностью 0,05030 км; - автодорога к УЗА на ПК342+00,00.ПК0+00 – ПК0+50,30 протяженностью 0,05030 км; - автодорога к УЗА на ПК830+50,00.ПК0+00 – ПК1+46,84 протяженностью 0,14684 км; - автодорога к УЗА на ПК821+00,00.ПК0+00 – ПК2+01,09 протяженностью 0,20109 км; - автодорога к УЗА на ПК800+00,00.ПК0+00 – ПК0+54,44 протяженностью 0,05444 км; - автодорога к УЗА на ПК693+00,00.ПК0+00 – ПК1+35,93 протяженностью 0,13593 км; - автодорога к вытяжной свече на ПК1007+77,50.ПК0+00 – ПК2+51,73 протяженностью 0,25173 км; - автодорога к вытяжной свече на ПК1007+77,50.ПК0+00 – ПК1+13,67 протяженностью 0,11367 км; - автодорога к УЗА на ПК942+00,00.ПК0+00 – ПК1+28,30 протяженностью 0,25173 км; - автодорога к вытяжной свече на ПК931+63,00.ПК0+00 – ПК1+61,44 протяженностью 0,16144 км.

		<p>2 этап строительства. Газопровод «ГКС Вахитовская - Загорская УКПНГ» Газопровод «ГКС Вахитовская - Загорская УКПНГ» (включая узлы отключающей запорной арматуры ЗКЛ, КТП, камеры КПУ/КПР СОД, свечи выдувания, узел врезки газопровода «ГКС Восточно-Капитоновская – т.вр. в газопровод УПН Вахитовская – Загорская УКПНГ, конденсатосборники, емкость для сбора продуктов очистки газопровода, ВЛ-КЛ-6 кВ и ВЛ-10 кВ, кабель электрический силовой по эстакаде, переходы методом ГНБ», пешеходные дорожки) диаметром 325х8 мм, протяженностью 102121,7 м.</p> <p>3 этап строительства. Площадка СУДР.</p>
2	Местоположение	МО Старобелогорский, Покровский, Платовский, Кувайский сельсоветы, Новосергиевский поссовет Новосергиевского района и Адамовский, Япрынцеvский, Преторийский, Кубанский сельсоветы Переволоцкого района Оренбургской области
3	Заказчик-застройщик	АО «Оренбургнефть», г. Бузулук, ул. Магистральная, 2.
4	Генподрядчик	ООО «СамараНИПИнефть», г. Самара, ул. Вилоновская д.18.
5	Цель выполнения работ	<p>5.1 Выполнение требований Градостроительного кодекса РФ, касающихся линейных сооружений, Разработка документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории).</p> <p>5.2. Принятие решения об утверждении документации по планировке территории.</p>
6	Технические и исходные данные, предоставляемые Заказчиком	<p>6. Заказчик выдает:</p> <p>6.1. Технические требования на проектирование.</p> <p>6.2.Для линейных объектов, подлежащих реконструкции:</p> <p>6.2.1. Утвержденный Приказ о подготовке документации по планировке территории;</p> <p>6.2.2. Утвержденное задание на подготовку документации по планировке территории;</p> <p>6.2.3. Паспорт трубопровода.</p>
7	Состав, содержание работ и основные требования к ним	<p>7.1. Осуществить:</p> <p>7.1. Состав работ по разработке и утверждению документации по планировке территории.</p> <p>7.1.1. Организацию и сопровождение работ по принятию решения о подготовке документации по планировке территории уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления;</p> <p>7.1.2. Организация подготовительных работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - получение сведений государственного кадастра недвижимости (кадастровые планы территории, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости); - получение на официальном сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования схем территориального планирования муниципальных районов и генеральных планов поселений; - получение в уполномоченном органе сведений о границах территорий объектов культурного наследия; - получение в уполномоченном органе сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий; - получение в уполномоченном органе сведений о границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленных ранее утверждённой документацией по планировке территории; - получение в уполномоченном органе сведений о границах зон действия публичных сервитутов. <p>7.1.3. Разработка основной части проекта планировки территории включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> - чертеж красных линий; - чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; - чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - пояснительная записка разрабатывается в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ, Постановления правительства РФ от 12.05.2017 №564 и Постановления правительства РФ от 25.04.2020 г. №586. <p>7.1.4. Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории включает:</p>

		<ul style="list-style-type: none"> - схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов); - схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; - схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; - схема границ территорий объектов культурного наследия; - схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств; - схема границ территорий, подтвержденных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.); - схема конструктивных и планировочных решений; - разработка иных материалов в графической форме для обоснования положений о планировке территории; - пояснительная записка разрабатывается в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ, Постановления правительства РФ от 12.05.2017 №564 и Постановления правительства РФ от 25.04.2020 г. №586. <p>7.1.5. При разработке проекта межевания территории образовывать земельные участки/части земельных участков на период строительства и эксплуатации линейного объекта на все участки в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, за исключением участков, на которых проведение поверхностных земляных работ проводиться не будет (ГНБ). При образовании частей земельных участков под линейный объект вид разрешенного использования принимать в соответствии с видом разрешенного использования исходного земельного участка.</p> <p>Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.</p> <p>Основная часть проекта межевания территории включает в себя :</p> <p>раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть", которая включает в себя чертеж (чертежи) межевания территории;</p> <p>раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть", которая включает в себя перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> • кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки; • условные номера образуемых земельных участков и частей земельных участков образуемых на период эксплуатации и период строительства; • способы образования земельных участков; • вид отвода; • категория земель; • вид разрешенного использования; • информация о правообладателях земельных участков; • площадь образуемых земельных участков; <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:</p> <p>раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть";</p> <p>раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории.</p> <p>7.1.6. Формирование проекта документации по планировке территории.</p> <p>7.1.7. Направление на проверку в уполномоченные федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органы местного самоуправления.</p> <p>7.1.8. Организация и сопровождение работ по участию в подготовке и проведению публичных слушаний или общественных обсуждений на территории каждого сельского поселения. Публичные слушания или общественные обсуждения проводит субподрядчик с участием представителей заказчика и проектировщика при необходимости.</p> <p>7.1.9. Организация и сопровождение работ по принятию решения об утверждении документации по планировке территории в уполномоченном федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти</p>
--	--	--

		субъекта Российской Федерации, органе местного самоуправления.
8	Сроки выполнения работ	<p>8.1. Согласно календарному плану.</p> <p>8.2. Генподрядчик гарантирует, что работы будут выполнены в объёме и в сроки, предусмотренные Договором, в соответствии с утверждённым техническим заданием.</p> <p>8.3. При обнаружении недостатков в результатах выполненных работ исполнитель по требованию Заказчика обязан безвозмездно устранить данные недостатки.</p> <p>8.4. В течение всего срока выполнения работ по требованию предоставлять в адрес Заказчика актуализированную информацию о текущем состоянии выполнения работ.</p>
9	Результаты выполненных работ	<p>9. Результаты выполненных работ</p> <p>По результатам выполненных работ, по акту сдачи - приемки работ Подрядчиком должны быть переданы следующие документы:</p> <p>Документация, оформленная в соответствии с данным техническим заданием на бумажном носителе и в электронном виде (в формате JPG (PDF) и MapInfo), содержащая следующие материалы:</p> <p>9.1.2. Документация по планировке территории.</p> <p>9.1.3. Объявление в местных СМИ об информировании населения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений.</p> <p>9.1.4. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений.</p> <p>9.1.5. Решение уполномоченного федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления об утверждении документации по планировке территории.</p> <p>9.1.6. Материалы передаются – 1 экз. в Администрацию муниципального района; 2 экз. Заказчику, 1 экз. в архив Генподрядчика.</p>
10	Нормативно-правовая и техническая документация:	<p>10. Работы выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов и технических документов:</p> <p>10.1. Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.</p> <p>10.2. Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ.</p> <p>10.3. Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ.</p> <p>10.4. Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ.</p> <p>10.5. Федерального закона РФ «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 №7-ФЗ.</p> <p>10.6. Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений на территории сельских поселений.</p> <p>10.7. Нормы отвода земель для нефтяных и газовых месторождений СН 459-74. СН 452-73; СН 459-74; №14278тм-т1; СН 456-73.</p> <p>10.8. Постановление правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».</p> <p>10.9. Постановление правительства РФ от 25.04.2020 г. №586.</p> <p>10.10. Постановление правительства РФ от 26.08.2020 г. №1285.</p>



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРЕВОЛОЦКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленинская ул. 76, п. Переволоцкий, 461263
Телефон (8-35338) 32-2-86, 32-2-79
факс (8-35338) 32-2-81
e-mail :pr@mail.orb.ru

ООО «СамараНИПИнефть»
И.о. начальника управления
землеустроительных работ

Явкиной В.Б.

04.08.2023 г. 01-13/2065

На № ИСХ-98-13054-23 от 31.07.2023

На № ИСХ-98-13055-23 от 31.07.2023

Уважаемая Вера Борисовна!

Администрация Переволоцкого района на Ваш запрос по предоставлению информации для проектирования объекта 9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская-Загорская УКПНГ» расположенного на территории муниципальных образований Адамовский, Япрынцеvский, Преторийский, Кубанский сельсоветы Переволоцкого района Оренбургской области сообщает:

1. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленных ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границах земельного участка, по которому выполняется подготовка документации по планировке территории, отсутствуют.

2. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.

3. Публичные сервитуты в зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

Заместитель главы администрации
района по оперативному
управлению и экономическим
вопросам

А.В. Ермош

Костенкова Елена Александровна
8(35338)2-15-36



АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

НОВОСЕРГИЕВСКИЙ РАЙОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Краснопартизанская, 20
п. Новосергиевка 461200
тел. 2-45-64, 2-44-77

05.09.2023 № 01-01-09-3103

И.о. начальника управления
землеустроительных работ
ООО «Самарский научно-
исследовательский и проектный
институт нефтедобычи»

Явкиной В.Б.

443010, г. Самара,
ул. Вилоновская, д. 18
SagitovaYuN@samnpi.rosneft.ru

В ответ на Ваш запрос от 03.08.2023г. № ИСХ-98-13371-23 сообщаем, что в администрации МО Новосергиевский район Оренбургской области отсутствует муниципальная услуга по предоставлению информации о наличии или отсутствии сведений для территории проектируемых работ, по которой выполняется проектирование объекта 9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская – Загорская УКПНГ»», в границах муниципальных образований Старобелогорский, Покровский, Платовский, Кувайский сельсоветы, Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области

Испрашиваемая информация отображена в документах территориального планирования муниципальных образований МО Старобелогорский сельсовет размещенных на сайте <http://старобелогорка.рф/> (раздел градостроительная деятельность) по ссылке: <http://xn--80aacij5afvdbphdo.xn--p1ai/gradostroitel'naya-deyatelnost/>; МО Покровский сельсовет размещенных на сайте: <http://xn--56-6kch3bbzbmgm.xn--p1ai/> (раздел градостроительная деятельность) по ссылке: http://xn--56-6kch3bbzbmgm.xn--p1ai/munitsipalitet/?SECTION_ID=69/; МО Платовский сельсовет размещенных на сайте: <https://xn--80aaf6acte0a.xn--p1ai/> (раздел градостроительная деятельность) по ссылке: <https://xn--80aaf6acte0a.xn--p1ai/generalnyy-plan-i-pravila-zemlepolzovaniya/>; МО Кувайский сельсовет размещенных на сайте: <https://xn--80adwb9b.xn--p1ai/> (раздел градостроительная деятельность) по ссылке: <https://xn--80adwb9b.xn--p1ai/gradostroitel'naya-deyatelnost/>; МО Новосергиевский поссовет размещенных на сайте: <https://novoserg56.ru/> (раздел градостроительная деятельность) по ссылке: <https://novoserg56.ru/category/gradostroitelstvo/>.

Заместитель главы администрации
района по оперативным вопросам

Исп.: Зеленский С.С.
Тел.: 8 (35339) 2-43-53



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00871d6827f5cff56d533f4799cf228790

Владелец: Попов Юрий Иванович

Действителен с 14.10.2022 до 07.01.2024



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРЕВОЛОЦКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленинская ул. 76, п. Переволоцкий, 461263
Телефон (8-35338) 32-2-86, 32-2-79
факс (8-35338) 32-2-81
e-mail :pr@mail.orb.ru

ООО «СамараНИПИнефть»
Начальнику управления
землеустроительных работ

Чубенко М.А.

19.09.2023 № 01-13/2383

На № ИСХ-98-15386-23 от 05.09.2023

Уважаемая Марина Александровна!

В соответствии с пунктом 12.7 статьи 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» администрация Переволоцкого района Оренбургской области согласовывает документацию по планировке территории для проектирования и строительства объекта АО «Оренбургнефть»: 9135П Строительство газопровода «ГКС Вахитовская-Загорская УКПНГ» на территории муниципального образования Переволоцкий район Оренбургской области в части обеспечения сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.

Заместитель главы
администрации района по
оперативному управлению и
экономическим вопросам

А.В. Ермош

Бурлакова Алевтина Николаевна
8 (35338)2-15-36



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
Япрынцеvский сельсовет Переволоцкого района
Оренбургской области

461281, с. Япрынцево ул. Советская, 10

Тел/факс (35338) 2-52-41 e-mail:

Yaprincevo11@mail.ru

от _____ № _____

На № _____ от _____

08.09.2023 № 13-Вн

Главе района
Г.В. Щербакову

Уважаемый Геннадий Викторович!

В соответствии со статьей 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) линейного объекта 9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская-Загорская УКПНГ», находящегося на территориях муниципальных образований Адамовский Кубанский, Преторийский, Япрынцеvский сельсоветов, в границе муниципального образования Переволоцкий район Переволоцкого района Оренбургской области, в целях устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, администрация Япрынцеvский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, согласовывает соответствие разработанной документации по проекту планировки территории планируемому размещению указанных объектов правилам землепользования и застройки в части соблюдения градостроительных регламентов, установленных для территориальных зон, в границах которых планируется размещение объектов, а также в части соблюдения всех требований, установленных «Положением о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или несколько линейных объектов», утвержденных постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564.

Глава администрации

С.И. Гуцин



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 78d6bc938e54612409b92623a0437935

Владелец: Гуцин Сергей Иванович

Действителен с 23.12.2022 до 17.03.2024

Рослякова Анна Михайловна
25-2-41



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
КУБАНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ПЕРЕВОЛОЦКИЙ РАЙОН
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Заместителю главы
администрации района по оперативному
управлению и экономическим вопросам
А.В.Ермошу

08.09.2023 № 41-Вн

Уважаемый Андрей Валерьевич!

В соответствии со статьей 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) линейного объекта 9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская-Загорская УКПНГ», находящегося на территориях муниципальных образований Адамовский Кубанский, Преторийский, Япрынцеvский сельсоветов, в границе муниципального образования Переволоцкий район Переволоцкого района Оренбургской области, в целях устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, администрация Кубанский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, согласовывает соответствие разработанной документации по проекту планировки территории планируемому размещению указанных объектов правилам землепользования и застройки в части соблюдения градостроительных регламентов, установленных для территориальных зон, в границах которых планируется размещение объектов, а также в части соблюдения всех требований, установленных «Положением о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или несколько линейных объектов», утвержденных постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564.

Глава муниципального образования

А.В.Шопин

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
Адамовский сельсовет Переволоцкого района
Оренбургской области
461287, с.Адамовка ул.Советская, 1
Тел/факс: 8(35338)23-5-41
e-mail: admadamovka@mail.ru

Заместителю главы администрации
района по оперативному
управлению и экономическим
вопросам
Ермошу А.В.

11.09.2023 № 30-Вн

В соответствии со статьей 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) линейного объекта 9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская-Загорская УКПНГ», находящегося на территориях муниципальных образований Адамовский Кубанский, Преторийский, Япыринцевский сельсоветов, в границе муниципального образования Переволоцкий район Переволоцкого района Оренбургской области, в целях устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, администрация Адамовский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, согласовывает соответствие разработанной документации по проекту планировки территории планируемому размещению указанных объектов правилам землепользования и застройки в части соблюдения градостроительных регламентов, установленных для территориальных зон, в границах которых планируется размещение объектов, а также в части соблюдения всех требований, установленных «Положением о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или несколько линейных объектов», утвержденных постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564.

Глава муниципального образования

З.Х. Бикбаев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 5b88be8d8ce83619eab0468f672c685d

Владелец: Бикбаев Зуфар Ханифович

Действителен с 16.01.2023 до 10.04.2024

**АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
ПРЕТОРИЙСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

Переволоцкого района
Оренбургской области
461285, Оренбургская обл.,
Переволоцкий район, с. Претория
ул. Парковая 5а
тел. факс: 8 353 38 2-32-41
admpretoriya@mail.ru

Заместителю главы администрации
района по оперативному управлению
и экономическим вопросам

Ермошу А.В.

14.09.2023 № 353

В соответствии со статьей 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) линейного объекта 9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская-Загорская УКПНГ», находящегося на территориях муниципальных образований Адамовский Кубанский, Преторийский, Япыринцевский сельсоветов, в границе муниципального образования Переволоцкий район Переволоцкого района Оренбургской области, в целях устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, администрация Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, согласовывает соответствие разработанной документации по проекту планировки территории планируемому размещению указанных объектов правилам землепользования и застройки в части соблюдения градостроительных регламентов, установленных для территориальных зон, в границах которых планируется размещение объектов, а также в части соблюдения всех требований, установленных «Положением о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или несколько линейных объектов», утвержденных постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564.

Глава муниципального образования



Д.В. Журавлев

Кривцова Анна Вадимовна
8 (35338) 23-2-41



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
НОВОСЕРГИЕВСКИЙ РАЙОН
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Краснопартизанская, 20
п. Новосергиевка 461200
тел. 2-45-64, 2-44-77

25.09.2023 № 01-01-09-3319

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «Самарский научно-
исследовательский и проектный
институт нефтедобычи»

М.А. Чубенко

443010, г. Самара,
ул. Вилоновская, д. 18

SagitovaYuN@samnipi.rosneft.ru

Администрация МО Новосергиевский район Оренбургской области в ответ на Ваше обращение от 06.09.2023г. № ИСХ-98-15429-23 сообщает, что в соответствии с п. 12.7 ст. 45 Градостроительного кодекса РФ документация по планировке территории, которая подготовлена в целях размещения иного объекта в границах поселения, до ее утверждения подлежит согласованию с главой такого поселения, главой такого муниципального округа, главой такого городского округа.

Для согласования документации по планировке территории по объекту: 9135П Строительство газопровода «ГКС Вахитовская – Загорская УКПНГ» в части обеспечения сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения на территориях муниципальных образований Старобелогорский, Покровский, Платовский, Кувайский сельсоветы, Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области Вам необходимо обратиться в соответствующие муниципальные образования, которые утвердили правила землепользования и застройки, а так же программы комплексного развития коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур.

Заместитель главы администрации
района по оперативным вопросам

Ю.И. Попов

Исп.: Зеленский С.С.
Тел.: 8 (35339) 2-43-53



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00871d6827f5cff56d533f4799cf228790
Владелец: **Попов Юрий Иванович**
Действителен с 14.10.2022 до 07.01.2024

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
НОВОСЕРГИЕВСКИЙ ПОССОВЕТ
НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

461201 Оренбургская область,
пос. Новосергиевка ул. Советская, 17

Телефон/ факс... (35339) 2-34-30

12.10.2023 № 482

443010

г.Самара, ул. Вилоновская д.18 .
начальнику управления
землеустроительных работ ООО
«СамараНИПИнефть»

М.А. Чубенко

Администрация МО Новосергиевский поссовет, в ответ на запрос от 05.10.2023г. № ИСХ-98-17140-23, доводит до Вашего сведения, о согласовании документации по планировке территории, по объекту 9135 П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская-Загорская УКПНГ», в части обеспечения сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.

Глава МО
Новосергиевский поссовет

Ю.П. Банников

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СТАРОБЕЛОГОРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Ул. Кооперативная, 54
с. Старобелогорка, 461221
тел. 96-4-88

№ 217 от 18.10.2023 г.

443010, РФ, г. Самара
ул. Вилоновская, 18
Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»
М.А.Чубенко

На Ваш запрос от 05.10.2023 г. № ИСХ-98-17139-23 «О согласовании ППТ и ПМТ», администрация муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области сообщает:

В соответствии с п.3 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», расположенного на территории муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области. В целях устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов иных элементов), установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, администрация Старобелогорского сельсовета Новосергиевского района Оренбургской области согласовывает соответствие разработанной документации по планировке территории по объекту : 9135П Строительство газопровода «ГКС Вахитовская-Загорская УКПНГ», планируемому размещению указанного объекта, правилам землепользования и застройки в части соблюдения градостроительных регламентов, установленных для территориальных зон, в границах которых планируется размещение объекта, а так же обеспечение сохранения фактических показателей обеспеченности объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.

Глава администрации
Старобелогорского сельсовета



А.В.Кудряшов

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПЛАТОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Московская, д.6, с. Платовка,
Новосергиевский район, Оренбургская
область, 461238, тел./факс 94-3-93,
email: platovka.ss@yandex.ru

Начальнику управления
землеустроительных работ
М.А.Чубенко

08.11.2023 № 298

Администрация муниципального образования Платовский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области на Ваше письмо от 05.10.2023 № ИСХ-98-17135-23 сообщает, о согласовании документации по планировке территории по объекту: 9135П Строительство газопровода «ГКС Вахитовская – Загорская УКПНГ» в части обеспечения сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.

Глава муниципального образования
Платовский сельсовет:



М.А. Каданцев

АДМИНИСТРАЦИЯ

**МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ**

ПОКРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

461230 с.Покровка
пл. Калинина, 11
тел.8 (35339) 97-2-35
элек. почта: selsovets56@mail.ru

ООО «СамараНИПИнефть»
Начальнику управления
землеустроительных работ
М.А. Чубенко

Уважаемая Марина Александровна!

В соответствии с пунктом 4 статьи 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» администрация Покровского сельсовета Новосергиевского района Оренбургской области согласовывает документацию по планировке территории для проектирования и строительства объекта 9135П: «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская - Загорская УКПНГ», расположенного на территории муниципального образования Покровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области в части обеспечения сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.

С уважением,
Глава администрации
МО Покровский сельсовет
Новосергиевского района



А.А. Панченко

Администрация
Муниципального образования
Кувайский сельсовет
Оренбургской области
с. Кувай
ул. Школьная, 22
Тел. 8(35339)93-6-08

Начальнику управления
землеустроительных работ

М.А. Чубенко

№ 377 от «20» ноября 2023 года

Администрация муниципального образования Кувайский сельсовет Новосергиевского района в ответ на письмо от 05.10.2023 № ИСХ-98-17138-23 согласовываем документацию по планировке территории по объекту: 9135П Строительство газопровода «ГКС Вахитовская – Загорская УКПНГ» в части обеспечения сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.

Глава Кувайского сельсовета



В.В. Леденев



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015
телефоны:..... (3532) 77-64-17, 78-60-16
телефакс:..... (3532) 78-60-79
<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail office27@mail.orb.ru

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

snipioil@samnipineft.rosneft.ru

30.01.2023 № ВГ-12-19/2017

LomakinaEM@samnapi.rosneft.ru

На № ИСХ-98-00679-23 от 18.01.2023

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

Согласно сведениям, представленным ГКУ «Новосергиевское лесничество» и ГКУ «Чернореченское лесничество», в границах работ по объекту АО «Оренбургнефть»: 9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская – Загорская УКПНГ», расположенного на территории Новосергиевского и Переволоцкого районов Оренбургской области, земли лесного фонда отсутствуют.

Заместитель министра

В.Ю. Горчев



Гаврилин Д.С.
786346



**ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

9 Января ул., д. 62, г. Оренбург, 460015
телефон: 8(3532)388300
e-mail: okn@mail.orb.ru

13.03.2023 № 55-1-764

На № ISX-ДК-02613-23 от 21.02.2023

Заместителю главного инженера по
инженерным изысканиям
и землеустроительным работам
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.И. Касаеву

E-mail: snipioil@samnpi.rosneft.ru

E-mail: KrivosheevaNN@samnpi.rosneft.ru

Вилоновская, ул., д. 18, г. Самара, 443010

Уважаемый Денис Иванович!

На Ваше обращение о рассмотрении заключения государственной историко-культурной экспертизы (далее – ГИКЭ) документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ по проекту 9135П-ПП-000.000.000-ОАРО-01 «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская - Загорская УКПНГ» в Переволоцком и Новосергиевском районах Оренбургской области, сообщаем следующее.

Результаты рассмотрения акта ГИКЭ (Акт государственной историко-культурной экспертизы (от 21.02.2023 г., государственный эксперт Н.Л. Моргунова) документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ по проекту 9135П-ПП-000.000.000-ОАРО-01 «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская - Загорская УКПНГ» в Переволоцком и Новосергиевском районах Оренбургской области) указывают, что на участках реализации вышеуказанных проектных решений

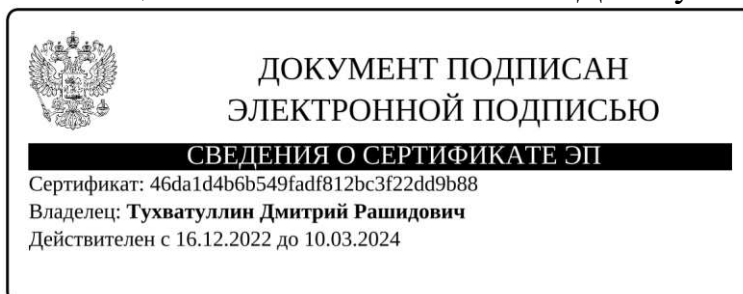
отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия.

Инспекция согласна с заключением ГИКЭ.

Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Заместитель начальника инспекции

Д.Р. Тухватуллин





ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс: (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»
Клименко Д.В.

snipioil@samnipi.rosneft.ru
LomakinaEM@samnipi.rosneft.ru

07.02.2023 № ОО-ПФО-12-00-08/408

на № ИСХ-98-00678-23 от 18.01.2023

Уведомление

об отказе в выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых
в недрах под участком предстоящей застройки

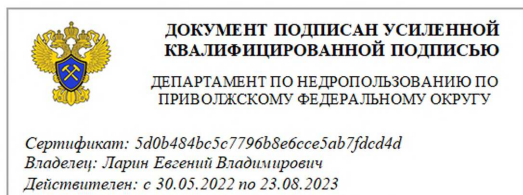
В соответствии с пунктом 67 Административного регламента предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода, утвержденного приказом Федерального агентства по недропользованию от 22.04.2020 № 161 (далее – Административный регламент), Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу уведомляет Общество с ограниченной ответственностью «Самарский научно-исследовательский и проектный институт нефтедобычи» (ИНН 6316058992; место нахождения/почтовый адрес: 443010, Самарская область, город Самара, улица Вилоновская, дом 18) об отказе в выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки в отношении объекта 9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская - Загорская УКПНГ»» в Переволоцком и Новосергиевском районах Оренбургской области, ввиду выявленного основания, предусмотренного подпунктом 3 пункта 63 Административного регламента:

- наличие полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых в соответствии со статьей 31 Закона Российской Федерации «О недрах».

Участок предстоящей застройки частично находится в границах:

- Загорского нефтяного месторождения (лицензия ОРБ 03273 НЭ, недропользователь АО «Оренбургнефть», ИНН 5612002469);
- Лебяжинского нефтяного месторождения (лицензия ОРБ 03251 НЭ, недропользователь АО «Оренбургнефть», ИНН 5612002469);
- Лебяжинского нефтяного месторождения (нераспределенный фонд недр);
- Лапасского нефтяного месторождения (лицензия ОРБ 02257 НЭ недропользователь ООО «Лапасское», ИНН 5603032481);
- Лапасского нефтяного месторождения (нераспределенный фонд недр);
- Ягодного нефтяного месторождения (лицензия ОРБ 02979 НР недропользователь ООО «Газпромнефть-Оренбург», ИНН 5610218014);
- Царичанское+Филатовское нефтяного месторождения (лицензии: ОРБ 02982 НЭ, ОРБ 02980 НЭ; недропользователь ООО «Газпромнефть-Оренбург», ИНН 5610218014).

Заместитель начальника



Е.В. Ларин

Манжосова Мария Олеговна
(3532) 78-11-48



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015
телефоны:..... (3532) 77-64-17, 78-60-16
телефакс:..... (3532) 78-60-79
<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail office27@mail.orb.ru

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

snipioil@samnipi.rosneft.ru
LomakinaEM@samnipi.rosneft.ru

23.01.2023 № АВ-12-18/1259

На № ИСХ-98-00682-23 от 18.01.2023 г.

О выдаче справки

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

На Ваш запрос сообщаем, что на участке проведения работ по объекту 9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская – Загорская УКПНГ», расположенном в Переволоцком и Новосергиевском районах Оренбургской области, особо охраняемые природные территории областного и местного значения отсутствуют.

Дополнительно сообщаем, что в непосредственной близости от запрашиваемого участка работ расположен памятник природы областного значения «Кувайская степь». Координаты угловых точек, ограничения природопользования на его территории и т.д. приведены в прилагаемом паспорте. При проектировании и проведении работ необходимо обеспечить сохранность данного природного объекта.

Приложение: на 15 л. в 1 экз.

Первый заместитель министра

А.П. Вязиков



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: d01e5f56ea219a883619a79b4f786cd2

Владелец: **Вязиков Андрей Павлович**

Действителен с 08.12.2022 до 02.03.2024



АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

НОВОСЕРГИЕВСКИЙ РАЙОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Краснопартизанская, 20
п. Новосергиевка 461200
тел. 2-45-64, 2-44-77

19.01.2023 № 01-01-09-175

На № ИСХ-98-00680-23 от 18.01.2023

ООО «СамараНИПИнефть»

Начальнику управления
землеустроительных работ

Клименко Д.В.

443010, г. Самара,
ул. Вилоновская, 18

Администрация Новосергиевского района сообщает, что на площадях, планируемых под строительство объекта АО «Оренбургнефть»: 9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская - Загорская УКПНГ»», особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют.

Заместитель главы администрации района

И.И. Кривошеева



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 95f0f49cb3bede9bb9ece91c2c9a8e80
Владелец: Кривошеева Ирина Ивановна
Действителен с 13.10.2022 до 06.01.2024

Исп.: Семёнова И.А.
Тел.: 8 (35339) 2-46-75



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРЕВОЛОЦКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленинская ул.76, п. Переволоцкий, 461263
Телефон (8-35338) 32-2-86, 32-2-79
факс (8-35338) 32-2-81
e-mail :pr@mail.orb.ru

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

Клименко Д.В.

26.01.2023 г. 01-13/161

На № ИСХ-98-00681-23 от 18.01.2023

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

Администрация Переволоцкого района на Ваш запрос по предоставлению информации для проектирования объекта АО «Оренбургнефть»: 9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская - Загорская УКПНГ», расположенного на территории муниципальных образований Преторийский сельсовет, Япрынцеvский сельсовет, Кубанский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области сообщает, что особо охраняемые природные территории местного значения на участке проведения работ отсутствуют.

Заместитель главы администрации
района по оперативному управлению
и экономическим вопросам

А.В.Ермош

Костенкова Елена Александровна
8(35338)2-15-36



Общество с ограниченной ответственностью «Лапасское»
Адрес места нахождения: 460028, Оренбургская область,
город Оренбург, улица Хабаровская, дом 53, этаж 3
ИНН/КПП 5603032481/560901001, ОГРН 1085658029027
Телефон 8 (3532) 45 05 88
E-mail: ooo.lapasskoe@mail.ru

№ 28 от 16.03.2023 г.

на №ИСХ-65-01762-23 от
06.03.2023 г.

Заместителю генерального директора
по перспективному планированию
и развитию производства
АО «Оренбургнефть»
А.Х. Шафикову

О выдаче ТУ

Уважаемый Альберт Хакимович!

В ответ на запрос №ИСХ-65-01762-23 от 06.03.2023 г., направляю Вам технические условия на пересечение ЛЭП 10 кВ ООО «Лапасское» проектируемыми коммуникациями по объекту 9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская – Загорская УКПНГ».

Приложение: 1. Технические условия.

Генеральный директор
ООО «Лапасское»

Кочкин А.П.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на пересечение ЛЭП 10 кВ ООО «Лапасское» проектируемыми коммуникациями по объекту 9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская – Загорская УКПНГ»

Основание: письмо от 06.03.2023 №ИСХ-65-01762-23.

Заявитель: АО «Оренбургнефть».

Наименование объекта: Пересечение проектируемых коммуникаций по объекту 9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская – Загорская УКПНГ» с существующей ЛЭП 10 кВ, 3пр., ф15, ПС 110/35/10 кВ Новосергиевская в пролете опор №76-77.

Адрес объекта: участок находится на землях Оренбургской области, Новосергиевского района.

Пересечение проектируемых коммуникаций с существующей ЛЭП 10 кВ, 3пр., ф15, ПС 110/35/10 кВ Новосергиевская в пролете опор №76-77, возможно при выполнении следующих технических условий:

1. При проектировании пересечений проектируемых коммуникаций с существующей ВЛ 10 кВ руководствоваться требованиями ПУЭ (издание седьмое п. 2.5.287-2.5.290).

2. Угол пересечения ВЛ с подземными магистральными и промышленными газопроводами, нефтепроводами, нефтепродуктопроводами, трубопроводами сжиженных углеводородных газов и аммиакопроводами не нормируется.

3. Расстояния при сближении и параллельном следовании ВЛ с подземными газопроводами должно быть не менее 10 м от крайнего неотклоненного провода до любой части газопровода, а при пересечении – не менее 5 м от заземлителя или подземной части (фундаментов) опоры, согласно требованиям ПУЭ (издание седьмое п.2.5.288 т. 2.5.40).

4. Расстояния от крайних неотклоненных проводов ВЛ до продувочных свечей, устанавливаемых на газопроводах с давлением газа свыше 1,2 МПа (магистральных газопроводах) должно быть не менее 50м.

5. Вновь сооружаемые подземные газопроводы при пересечении с ВЛ в пределах охранной зоны ВЛ должны соответствовать строительным нормам и правилам.

6. Уточнить проектом оценку опасного влияния наведенного переменного тока на подземное сооружение и необходимость установки УЗТ в соответствии с ГОСТ Р 9.604— 2021.

7. Выполнение работ в охранной зоне линии электропередачи, находящейся под напряжением, проводится с разрешения ответственного руководителя работ СМО (строительно-монтажной организации) и под надзором наблюдающего из персонала организации, эксплуатирующей линию

электропередачи в соответствии с Приказом Минтруда РФ от 15.12.2020 N 903Н.

8. Без письменного согласия и согласования ППР все работы в охранной зоне ВЛ запрещаются.

9. Собственник объектов электроэнергетики имеет право на осуществление технического надзора за производством работ на объектах электроэнергетики в части обеспечения безопасности объектов электроэнергетики.

10. Срок действия технических условий составляет 2 (два) года.

гл. энергетик



С.А. Плакатин

Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром трансгаз Екатеринбург»
(ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»)

АО «Оренбургнефть»

Клары Цеткин ул., стр. 14, г. Екатеринбург,
Свердловская область, Российская Федерация, 620075
тел.: +7 (343) 359-75-42, факс: +7 (343) 359-70-41
e-mail: Ural@ekaterinburg-tr.gazprom.ru, www.ekaterinburg-tr.gazprom.ru
ОКПО 00154341, ОГРН 1026604947852, ИНН 6608007434, КПП 546050001

05.03.2024 № 002/201-444
на № _____ от _____

О технических условиях

К рассмотрению представлены следующие исходные данные:

письмо АО «Оренбургнефть» от 20.02.2024 № ИСХ-А.Х.-01365-24
«О направлении ИД по объекту 9135П»;

акт № 3 от 14.02.2024 и схема расположения действующих объектов
ПАО «Газпром» и проектируемого газопровода.

В соответствии с исходными данными планируется выполнить работы по
строительству газопровода в рамках реализации объекта «Строительство
газопровода «ГКС Вахитовская – Загорская УКПНГ» с организацией
пересечений действующих объектов ПАО «Газпром»:

магистрального газопровода «Оренбург – Самара» (Ду 1000 мм,
 $P_{раб}=5,4$ МПа, IV категория, глубина заложения – 1,2 м до верхней образующей
трубы) на 86,084 км;

кабельной линии связи (КЛС – 2 кабеля МКСАБ 4х4х1,2; глубина
заложения - 0,8 м, на расстоянии 20,0 - 30,0 м от магистрального газопровода
«Оренбург – Самара» слева по ходу движения газа);

ЛЭП-10 кВ (в пролете опор № 76 и № 77).

Принимая во внимание вышеизложенное, ООО «Газпром трансгаз
Екатеринбург» выдает АО «Оренбургнефть» следующие технические условия:

1. Технические условия выданы взамен технических условий
от 26.09.2023 № 002/201-1528.

2. Работы по строительству проектируемого газопровода в местах
пересечения с действующими объектами ПАО «Газпром» (магистральным
газопроводом, КЛС, ЛЭП-10 кВ) должны соответствовать требованиям
СП 36.13330.2012 «Свод правил. Магистральные трубопроводы.
Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*» (в актуальной редакции),
СП 18.13330.2019. «Свод правил. Производственные объекты. Планировочная
организация земельного участка (СНиП II-89-80* «Генеральные планы
промышленных предприятий»)), действующих разделов ПУЭ, других
действующих проектных и строительных норм.

3. Предусмотреть размещение всех наземных сооружений

проектируемого газопровода вне охранной зоны действующего магистрального газопровода (не менее 25,0 м в обе стороны от оси газопровода).

4. В связи с тем, что действующий магистральный газопровод в месте планируемого пересечения с проектируемым газопроводом – IV категории, прохождение проектируемого газопровода необходимо предусмотреть в соответствии с СП 36.13330.2012 (в актуальной редакции) под действующим магистральным газопроводом, КЛС:

закрытым методом прокладки на расстоянии не менее 4,0 м либо методом горизонтально-направленного бурения на расстоянии не менее 5,0 м по вертикали между нижней образующей действующего магистрального газопровода и проектируемым газопроводом;

на расстоянии не менее 0,15 м в свету по вертикали от действующей КЛС до проектируемого газопровода.

5. Проектной документацией предусмотреть:

5.1. Пересечение проектируемого газопровода с действующими магистральным газопроводом, КЛС, ЛЭП-10 кВ под углом не менее 60°.

5.2. Мероприятия по сохранению и защите действующего магистрального газопровода в соответствии с «Правилами охраны магистральных газопроводов», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083.

5.3. Обозначение мест пересечений действующих магистрального газопровода, КЛС, ЛЭП-10 кВ с проектируемым газопроводом указательными знаками с отметкой глубины заложения и координатами эксплуатирующей организации согласно требованиям СТО Газпром 2-3.5-454-2010.

5.4. При применении металлической трубы для проектируемого газопровода предусмотреть установку КИП со стационарными, медносульфатными электродами сравнения в месте пересечения действующего магистрального газопровода с проектируемым объектом с обеспечением раздельной электрохимзащиты объектов.

5.5. Обеспечение бесперебойного электроснабжения и работоспособности существующих средств ЭХЗ действующих объектов ПАО «Газпром» при эксплуатационных режимах на все время проведения работ.

5.6. Соблюдение расстояний от проектируемого газопровода до опор действующей ЛЭП-10 кВ в соответствии с требованиями действующих разделов ПУЭ.

5.7. Защиту действующих КЛС, ЛЭП-10 кВ в местах пересечений с проектируемым газопроводом в соответствии с требованиями СП 18.13330.2019, действующих разделов ПУЭ, других действующих проектных и строительных норм.

5.8. Мероприятия по сохранению и защите существующих линейно-кабельных сооружений при производстве работ на указанном участке в соответствии с «Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

6. При необходимости, для разработки проектной документации на строительство проектируемого объекта исходные данные по действующим объектам ПАО «Газпром» получить в Бузулукском ЛПУМГ, Управлении связи.

7. Проектная документация (в том числе рабочие чертежи) на строительство газопровода в местах пересечений с действующими объектами ПАО «Газпром» должна быть согласована с Бузулукским ЛПУМГ, Управлением связи, а также при необходимости пройти экспертизу в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Перед началом работ в охранных зонах действующих объектов ПАО «Газпром» организация, которая будет производить эти работы, обязана обеспечить выполнение требований «Правил охраны магистральных газопроводов», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083, в том числе:

8.1. Разработать и согласовать с Бузулукским ЛПУМГ, Управлением связи проект производства работ в охранных зонах действующих объектов ПАО «Газпром».

8.2. Перед началом работ приказом по организации, производящей работы по строительству проектируемого объекта, из числа инженерно-технических работников должно быть назначено лицо, ответственное за производство работ (руководитель работ), копия приказа должна быть представлена в Бузулукское ЛПУМГ, Управление связи. Весь персонал, занятый на производстве строительно-монтажных и других работ в охранных зонах, должен быть обучен методам и проинструктирован по последовательности безопасного ведения работ, ознакомлен с местонахождением действующих объектов ПАО «Газпром» и их обозначением на местности. Обучение и инструктаж оформляются в установленном порядке организацией, производящей работы.

8.3. Оповестить Бузулукское ЛПУМГ, Управление связи о предстоящей работе не менее чем за пять дней.

8.4. Получить письменное разрешение Бузулукского ЛПУМГ, Управления связи на производство работ в охранных зонах действующего магистрального газопровода (не менее 25,0 м в обе стороны от оси газопровода), КЛС (не менее 2 м) согласно «Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», ЛЭП-10 кВ согласно «Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

8.5. Совместно с представителями Бузулукского ЛПУМГ, Управления связи обозначить на местности ось магистрального газопровода, расположение КЛС знаками высотой 1,5 – 2,0 м с указанием глубины залегания, установленными через каждые 10 м на протяжении 30 м в обе стороны от мест пересечений. Установку знаков осуществлять в соответствии с СТО Газпром 2-3.5-454-2010. До обозначения действующих объектов ПАО «Газпром»

опознавательными знаками ведение строительных работ и движение техники в охранных зонах действующих объектов ПАО «Газпром» **не допускается.**

9. Предприятие, получившее разрешение на производство работ в охранных зонах действующих объектов, обязано до начала работ вызвать представителей Бузулукского ЛПУМГ, Управления связи для установления по технической документации, приборами-искателями и шурфованием точного местонахождения действующих объектов ПАО «Газпром» и их взаиморасположения с сооружениями проектируемого (строящегося) объекта.

10. При обнаружении на месте производства работ подземных коммуникаций и сооружений, не значащихся в проектной документации, строительные работы должны быть приостановлены, приняты меры по обеспечению сохранности этих коммуникаций и сооружений, выявлению эксплуатирующей их организации и вызову ее представителя на место работ.

11. При производстве работ в охранных зонах действующих объектов ПАО «Газпром» механизированные колонны и другие базы, стеллажи, стоянки механизмов и машин, склады горюче-смазочных материалов, стройматериалов, оборудования, жилые городки и т.п. должны размещаться за пределами минимальных расстояний от действующего магистрального газопровода, установленных по СП 36.13330.2012 (для газопроводов Ду 1000 мм – не менее 250 м от оси газопровода), за пределами охранной зоны КЛС (не менее 2 м), охранной зоны ЛЭП-10 кВ.

12. Производство земляных работ на расстоянии 2 м от образующих магистрального газопровода, КЛС в обе стороны предусмотреть ручную без применения землеройных механизмов и ударных инструментов, а также в присутствии представителей Бузулукского ЛПУМГ, Управления связи.

13. Требования пунктов 11, 12 должны быть в обязательном порядке отражены в проектной документации (в том числе в рабочих чертежах) на строительство газопровода.

14. Все подготовительные работы по строительству проектируемого объекта должны производиться вне охранных зон действующих объектов ПАО «Газпром».

15. Исключить проведение работ в охранных зонах действующих объектов ПАО «Газпром» на период выходных и праздничных дней, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

16. При необходимости организации движения автотранспорта и спецтехники (вне действующей автодороги) через действующие объекты ПАО «Газпром» оборудовать временные проезды через действующие объекты ПАО «Газпром», конструкцию временных проездов выполнить согласно приложению «Б» СТО Газпром 2-2.3-231-2008. После завершения строительства проектируемого объекта предусмотреть демонтаж временных проездов.

17. При проведении работ обеспечить сохранность действующих объектов и коммуникаций ПАО «Газпром», при их повреждении выполнить ремонт за счет Заказчика строительства проектируемого газопровода.

18. При необходимости оформить права на земельный участок, необходимый для строительства и эксплуатации проектируемого газопровода.

19. До начала этапа эксплуатации проектируемого объекта в местах пересечения с действующими объектами ПАО «Газпром» организации, эксплуатирующей проектируемый объект, необходимо совместно с Бузулукским ЛПУМГ, Управлением связи оформить «Инструкцию о взаимодействии в случаях аварийных ситуаций».

20. Эксплуатация проектируемого газопровода в местах пересечения с действующими объектами ПАО «Газпром» разрешается только после выполнения данных технических условий.

21. Невыполнение любого вышеуказанного пункта влечет за собой аннулирование настоящих технических условий.

22. Срок действия технических условий – 3 (три) года с момента их выдачи.

**Главный инженер - первый заместитель
генерального директора**



С.В. Трапезников



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГАЗПРОМНЕФТЬ-ОРЕНБУРГ»
(ООО «ГАЗПРОМНЕФТЬ-ОРЕНБУРГ»)

Юридический адрес:
Россия, 460024, г. Оренбург, ул. Краснознаменная, д. 56/1
ИНН 5610218014 КПП 561001001
ОГРН 1165658052450
Адрес для корреспонденции:
Россия, 460024, г. Оренбург, ул. Краснознаменная, д. 56/1
Тел.: +7 (3532) 91-37-47, Факс: +7 (3532) 91-37-57
e-mail: orb-priemnaya@gazprom-neft.ru
www.orb.gazprom-neft.ru

**Заместителю генерального
директора по перспективному
планированию и развитию
производства
АО «Оренбургнефть»
А.Х. Шафикову**

№
ИСК-65-01763-23 6.03.2023
на № от

О выдаче ТУ

Уважаемый Альберт Хакимович!

В ответ на Ваш запрос, направляем в Ваш адрес технические условия на пересечения коммуникаций ООО «Газпромнефть-Оренбург», для выполнения проектных работ по объекту 9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская – Загорская УКПНГ».

Пересечение проектируемого газопровода, с коридором подземных коммуникаций ООО «Газпромнефть – Оренбург», выполнить» методом наклонно-направленного бурения.

Приложение:

1. ТУ на пересечение и сближение инженерных сооружений и коммуникаций с объектами электроснабжения.
2. ТУ на устройство пересечения коммуникаций ООО «Газпромнефть – Оренбург» на Царичанском+Филатовском месторождении проектируемым газопроводом «ГКС Вахитовская-Загорская УКПНГ» АО «Оренбургнефть».

С уважением,

**Руководитель Центра интегрированного
Проектирования**

В.Г. Кабалов

исп. Чегодаева Э.Р.
Тел: (3532) 91-37-53, доб.1660



ООО «Газпромнефть-Оренбург»
Вх. № 0721-07999-23
от 25.05.2023

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на пересечение и сближение инженерных сооружений и коммуникаций с
объектами электроснабжения ООО «Газпромнефть-Оренбург»

1. Пересечение и сближение выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами, без переустройства существующих объектов электроснабжения ООО «Газпромнефть-Оренбург».
2. Проектом предусмотреть обеспечение выполнения требований по пересечению и сближению проектируемого трубопровода с существующими ВЛ-10 кВ согласно ПУЭ-7 изд. пункт 2.5.279-2.5.290.
3. В местах сближения или параллельного следования, проектируемые объекты расположить так, чтобы их охранные зоны не накладывались на охранные зоны объектов ООО «Газпромнефть-Оренбург».
4. Согласовать проект в части сближений и пересечений с владельцем и организацией, осуществляющей эксплуатацию (обслуживание) объектов электроснабжения.
5. Выполнить проект производства работ в охранной зоне ВЛ-10кВ без их отключения.
6. В ППР должны быть разработаны мероприятия по обеспечению техники безопасности. ППР должен быть согласован в установленном порядке.
7. Выполнение работ СМО в охранных зонах ВЛ с использованием подъемных машин и механизмов с выдвижной частью допускаются с учётом требований пункта 45.6 Правил и только при условии, что расстояние по воздуху от машины (механизма) или ее выдвижной или подвижной части от ее рабочего органа, или поднимаемого груза в любом положении до ближайшего провода, находящегося под напряжением, будет не менее расстояния, указанного в табл. 8 (п.47.15 Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утверждённых приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 15 декабря 2020 г. №903Н)». Выполнение работ производить по наряду-допуску в присутствии представителей эксплуатирующей организации, вызов которых осуществляется заблаговременно и после оформления необходимых допусков и разрешений, по разработанному и согласованному с эксплуатирующей организацией Проекту проведения работ (ППР).
8. Заявки на отключение ВЛ подаются в эксплуатирующую организацию в регламентируемые сроки с приложением комплекта документов (технических



условий, согласованного проекта на участок пересечения, согласованного проекта проведения работ).

9. Собственник объектов электроэнергетики имеет право на осуществление технического надзора за производством работ на объектах электроэнергетики в части обеспечения безопасности объектов электроэнергетики.
10. Без письменного согласия и согласования ППР все работы в охранной зоне ВЛ запрещаются.
11. Предусмотреть исполнение проектируемых коммуникаций (трубопроводов, продуктопроводов, нефтепроводов), в пределах охранной зоны ВЛ, в «футляре» для защиты ВЛ и её элементов при повреждении, а также для защиты коммуникаций при использовании технологического транспорта, для эксплуатации ВЛ, весом до 30 тонн (10 тонн на ось).
12. Предусмотреть мероприятия по электрохимической защите защитного футляра.
13. Установить аншлаги, указывающие трассу проектируемых трубопроводов в местах пересечений с ВЛ.
14. Заземление выполнить в соответствии с ПУЭ, с учётом замеров удельного сопротивления грунта.
15. Место пересечения проектируемого газопровода с ВЛ-10кВ ф. «Ц-1» в пролёте опор №300 и №301.
16. Расстояние проектируемого трубопровода до опор ВЛ-10 кВ должно быть не ближе 10м.
17. Проектную документацию выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ, ПТЭЭП, СНиП, правилами пожарной безопасности, правилами экологической безопасности и стандартами компании.
18. Согласовать проект с сектором по энергоснабжению ООО «Газпромнефть- Оренбург» и другими заинтересованными организациями, а также с государственными органами в случаях, предусмотренных действующим законодательством.
19. Срок действия ТУ – 3 года.

**Руководитель сектора по энергоснабжению –
главный энергетик**

И.В. Моисеев
8 9328481104

Р.А. Лоза





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГАЗПРОМНЕФТЬ-ОРЕНБУРГ»
(ООО «ГАЗПРОМНЕФТЬ-ОРЕНБУРГ»)

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на устройство пересечения коммуникаций ООО «Газпромнефть-Оренбург»
на Царичанском+Филатовском месторождении проектируемым
газопроводом «ГКС Вахитовская – Загорская УКПНГ» АО «Оренбургнефть».

«23» 05 2023г.

1. Технические условия выдаются по запросу АО «Оренбургнефть» исх.№ ИСХ-65-01763-23 от 06.03.2023г.
2. Параметры объектов пересечения Царичанского+Филатовского месторождения:

№	Назначение трубопровода	Наименование участка трубопровода	Ø х толщина стенки, мм	Рабочее давление, атм	Состояние эксплуатации участка
1	Магистральный нефтепровод	УПНГ Царичанского+Филатовского месторождения/т.врезки в продуктопроводы «Оренбург-Салават»	377х9	54	действующий
2	Нефтесборный трубопровод	АГЗУ-15/т.вр.в т-д АГЗУ-10	159х6	40	действующий
3	Выкидной трубопровод	скв.515/АГЗУ-16	89х9	40	действующий
4	Выкидной трубопровод	скв.613/АГЗУ-16	89х9	40	бездействующий
5	Высоконапорный водовод	БГ-16/скв.613	89х8	210	действующий
6	Выкидной трубопровод	скв.516/АГЗУ-16	89х9	40	действующий
7	Высоконапорный водовод	УЗА-2.6/БГ-16	159х12	210	действующий

3. Провести изыскания, идентифицировать коммуникации, определить глубину заложения существующих коммуникаций в предполагаемых местах пересечения, при изысканиях, в составе рабочей документации предусмотреть ведомость пересечений и участков параллельного следования с указанием названий коммуникаций, характеристик, эксплуатирующей организации.
4. Пересечение трубопровода выполнить с учетом требований ФНиП «Правила

безопасности в нефтяной и газовой промышленности» (приказ №534 от 15.12.2020г.), ГОСТ Р 55990-2014 «Месторождения нефтяные и газонефтяные, промысловые трубопроводы, нормы проектирования» и других действующих проектных и строительных норм.

5. Разработку проектной документации выполнить силами организации, имеющей свидетельство о допуске к таким видам работ, выданное саморегулируемой организацией.
6. Проектная документация (в том числе рабочие чертежи) на строительство проектируемой коммуникации в местах пересечения с действующими промысловыми трубопроводами ООО «Газпромнефть-Оренбург» должна быть согласована с отделом эксплуатации трубопроводов ООО «Газпромнефть-Оренбург» и пройти экспертизу в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации
7. К строительству перехода возможно приступить после согласования проектной документации по пересечению коммуникаций со стороны ООО «Газпромнефть-Оренбург». Передать копию проектной документации работ в отдел эксплуатации трубопроводов (ОЭТ).
8. Пересечение газопровода выполнить методом горизонтально-направленного бурения под нижней образующей трубопровода (защитного футляра трубопровода) не менее 3000 мм в свету по нижней образующей, угол пересечения не менее 60°.
9. Предусмотреть защитные футляры для защиты строящихся коммуникаций, концы футляра вывести на расстояние не менее 25 метров от крайней коммуникации.
10. При необходимости организации движения автотранспорта и спецтехники (вне действующей автодороги) через действующие объекты ООО «Газпромнефть-Оренбург» оборудовать временные переезды через действующие объекты «Газпромнефть-Оренбург», исключая негативное влияние на действующие объекты ООО «Газпромнефть-Оренбург», конструкцию переездов отразить в проектной документации.

11. В рамках проектирования выполнить необходимые замеры и определить взаимное влияние существующих и проектируемых коммуникаций. При необходимости предусмотреть объем монтажных и пусконаладочных работ на средства ЭХЗ. Проектирование выполнить в объеме СП 245.1325800.2015 «Защита от коррозии линейных объектов и сооружений в нефтегазовом комплексе. Правила производства и приемки работ». Согласовать с ОЭТ ООО «Газпромнефть-Оренбург»
12. До начала работ организации застройщику разработать проект производства работ (ППР), в котором необходимо указать методы и порядок работ, разработать схемы размещения и движения строительной техники, включить раздел по ПБОТиООС а также мероприятия, обеспечивающие безопасное производство работ и сохранность трубопровода, которые должны предусматривать:
- а) меры, предупреждающие просадку грунта при разработке его в непосредственной близости от действующего трубопровода и при заглублении ниже уровня его заложения;
 - б) меры, обеспечивающие безопасное производство работ (снижение давления в действующем трубопроводе или др.);
 - в) при необходимости пересечения трубопровода строительной техникой дополнительно выполнить обустройство переезда, с учетом нормативных требований.
- ППР согласовать с ОЭТ до начала работ.
13. До начала производства работ по изысканиям строительной организации совместно с владельцем коммуникации уточнить фактическое положение пересекаемых подземных коммуникаций.
14. Земляные работы на расстоянии менее 2 м от оси крайней коммуникации проводить вручную с особой осторожностью, без применения землеройных механизмов и ударных инструментов в обязательном присутствии представителей эксплуатирующего подразделения ООО «Газпромнефть-Оренбург».
15. Требования пункта 14 и пункта 22 должны быть в обязательном порядке отражены в проектной документации (в том числе в рабочих чертежах) на строительство коммуникации.

16. Охранные зоны объекта трубопровода (далее - охранная зона) устанавливаются, вдоль линейной части трубопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси трубопровода с каждой стороны;

В охранных зонах запрещается:

а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения трубопровода;

б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики трубопровода;

в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;

г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;

з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;

и) осуществлять рекреационную деятельность, разводить костры и размещать источники огня;

к) огораживать и перегораживать охранные зоны;

л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения.

м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к трубопроводам.

17. Для работы в охранной зоне трубопровода необходимо получить разрешение на производство работ, в соответствии с требованиями ООО «Газпромнефть-Оренбург». Разрешение на производство работ должно содержать информацию о наименовании запланированных работ, территории их проведения, датах начала и окончания работ, наличии возможном возникновении и характере опасных факторов, об условиях, в которых будут производиться работы, в том числе о расположенных на территории производства работ подземных инженерных коммуникациях и сооружениях, о мерах предосторожности, наличии и содержании инструкций которыми необходимо руководствоваться при выполнении конкретных

видов работ, об этапах работ выполняемых в присутствии и под наблюдением представителя собственника трубопровода или организации эксплуатирующей трубопровода, а также фамилию, имя и отчество ответственного лица согласно приказа по предприятию.

18. В целях получения разрешения на производство работ организация или физическое лицо, намеревающиеся производить работы, обязаны обратиться к собственнику трубопровода или организации эксплуатирующей трубопровод, для получения образцов разрешительной документации.
19. Собственник трубопровода или организация эксплуатирующая трубопровод, согласовывает разрешение на производство работ либо в случае наличия угрозы безопасности трубопровода выдает мотивированный отказ в выдаче разрешения на производство работ. Отказ в выдаче разрешения на производство работ может быть обжалован в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
20. Для выдачи разрешения на производство работ собственник трубопровода или организация эксплуатирующая трубопровод, определяют техническое состояние участка трубопровода, в границах которого предполагается производство работ, и выполняют осмотр этого участка на предмет наличия и состояния опознавательных знаков линейной части трубопровода.
Поврежденные или отсутствующие опознавательные знаки линейной части трубопровода подлежат восстановлению до начала производства работ в охранной зоне.
21. Представитель собственника трубопровода или организации, эксплуатирующей трубопровод, вправе присутствовать при проведении работ.
22. Земляные работы в полосе шириной 25 метров по обе стороны от оси трубопровода должны производиться только в присутствии представителя собственника трубопровода или организации, эксплуатирующей трубопровод.
23. Организации или физические лица, намеревающиеся производить земляные работы, обязаны не позднее чем за 5 рабочих дней до начала производства

указанных работ письменно уведомить собственника трубопровода или организацию эксплуатирующую трубопровод о времени и месте производства работ.

24. Собственник трубопровода или организация эксплуатирующая трубопровод, обязаны обеспечить присутствие своего представителя для осуществления контроля за соблюдением мер по обеспечению сохранности трубопровода при производстве земляных работ, в полосе шириной 25 метров по обе стороны от оси трубопровода. При обнаружении на территории производства работ подземных инженерных коммуникаций, сооружений, не указанных в разрешении на производство работ, работы должны быть немедленно остановлены, приняты меры по обеспечению сохранности этих инженерных коммуникаций, сооружений, а также по вызову представителя собственника трубопровода или организации, эксплуатирующей трубопровод.

25. Лица, участвующие в производстве работ в охранных зонах, должны быть предварительно ознакомлены собственником трубопровода или организацией, эксплуатирующей трубопровод, с требованиями к безопасному производству работ в охранной зоне, с местонахождением трубопровода и обозначением его на местности.

26. Собственник трубопровода или организация эксплуатирующая трубопровод, вправе требовать приостановления работ, выполняемых организациями или физическими лицами с нарушением требований норм и правил, до устранения нарушений допустившими их организациями или физическими лицами.

27. По факту выполненного пересечения трубопровода, в каждом месте пересечения установить металлическую стойку с информационной табличкой, информирующей о наличии проложенных коммуникаций, с отметкой о глубине заложения, и контактной информацией диспетчерской службы, которая координирует функционирование коммуникаций.

28. По факту выполненного пересечения передать комплект исполнительной документации в ОЭТ ООО «Газпромнефть-Оренбург».

29. В случае нарушения требований настоящих технических условий, нарушение запретов либо несоблюдение порядка выполнения работ в охранных зонах магистральных трубопроводов, в соответствии со ст.11.20.1. Кодекса об административных правонарушениях РФ, виновные лица привлекаются к административной ответственности. Ущерб, причиненный ООО «Газпромнефть-Оренбург», возмещается в соответствии с нормами законодательства РФ.
30. Заказчику проекта после сооружения проектируемых коммуникаций, инициировать актуализацию положения о взаимоотношениях с ООО «Газпромнефть-Оренбург», с актуализацией перечня коммуникаций взаимного пересечения.
31. Невыполнение любого вышеуказанного пункта влечет за собой аннулирование настоящих технических условий.
32. Срок действия технических условий 1 год со дня выдачи.

**Главный специалист
отдела эксплуатации трубопроводов**

С.В. Сураев

**РН по инжинирингу отдела
Эксплуатации трубопроводов**

А.С. Копырулин
23.05.2023

**Начальник отдела
эксплуатации трубопроводов**

О.В. Миронов

**Начальник управления
эксплуатации трубопроводов**

В.А. Оленев

15.05.2023

№ 76/01.2/331

На _____

от _____

Заместителю генерального директора
по перспективному планированию и
развитию производства
АО «Оренбургнефть»
А.Е. Баранову
ул. Магистральная, д 2, г. Бузулук,
Оренбургская область, 461046

Технические условия на пересечение проектируемым
трубопроводом действующих ВЛ.

Технические условия

на пересечение проектируемым газопроводом Ду 325х8 по объекту 9135П «Строительство газопровода
«ГКС Вахитовская – Загорская УКПНГ» с действующими Л 10 кВ Нс-4 и Л 10 кВ Нс-6 ПС 110 кВ
Новосергиевская, ВЛ 35 кВ Новосергиевская – Лапаз, ВЛ 35 кВ Новосергиевская – Кулагинская, ВЛ 110
кВ Новосергиевская – Переволоцкая участок Новосергиевская - Платовская

пересечение проектируемого трубопровода с действующей ВЛ выполнить при соблюдении
строительных норм, СТО 56947007-29.240.55.192-2014 Нормы технологического проектирования ВЛ
электропередачи напряжением 35-750кВ, требований ПУЭ (7 издание) и следующих технических
условий:

1. При проектировании пересечения проектируемого трубопровода с существующей воздушной
линией руководствоваться требованиями ПУЭ (издание седьмое, п.2.5.287 - 2.5.290).

2. Наименьшие расстояния при пересечении, от заземлителя или подземной части (фундаментов)
опор ВЛ до проектируемого трубопровода, должны быть не менее приведенных в табл. 2.5.40 ПУЭ (7
издание).

3. Вновь сооружаемый трубопровод при пересечении с ВЛ в пределах охранной зоны ВЛ должны
соответствовать строительным нормам и правилам.

4. Предусмотреть защиту металлических конструкций трубопроводов от вредного влияния
электрических потенциалов ВЛ.

5. При проектировании предусмотреть в местах пересечений трубопровода с ВЛ возможность
переездов через трубопроводы тяжелой автотракторной техники до 25 тонн.

6. В случае выявления в процессе проектирования необходимости выполнения переустройства
опор, ограничивающих пролет пересечения, проектирование и монтаж осуществить за счет средств
собственника проектируемых коммуникаций.

6.1 Необходимость переустройства опор действующих ВЛ согласовать с Западным ПО филиала
ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго».

6.2 Условия переустройства объектов электросетевого хозяйства определяются отдельными
договорами, заключаемыми между Заказчиком строительства и Собственником объектов
электроэнергетики.

7. Принципиальные проектные решения и рабочую документацию в части выполнения
пересечений с действующими ВЛ согласовать с Западным ПО филиала ПАО «Россети Волга» -

«Оренбургэнерго» (461048, г. Бузулук, ул. Заречная, 16, тел. (35342) 75-546, 75-533).

8. Схемы пересечений с ВЛ представить на бумажном носителе с указанием габаритов пересечений, с привязкой к местности.

8.1 В документации указать диспетчерские наименования всех ВЛ и № опор в местах пересечения проектируемого трубопровода с ВЛ Западного ПО филиала ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго».

9. Согласно разделу 3 постановления правительства РФ №160 от 24.02.2009г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов в охранной зоне ВЛ запрещено.

10. Работы в охранной зоне воздушной линии электропередач проводить согласно типовой технологической карты (ТТК) «Производство работ в охранной зоне воздушной линии электропередач».

11. Выполнение работ с использованием подъемных машин и механизмов непосредственно под проводами ВЛ, находящимися под напряжением, запрещается.

12. Выполнение работ в охранной зоне линии электропередачи с использованием подъемных машин и механизмов с выдвижной частью допускается только при условии, если расстояние по воздуху от машины (механизма) или от ее выдвижной или подъемной части, от ее рабочего органа или поднимаемого груза в любом положении до ближайшего провода, находящегося под напряжением, будет не менее 4м.

Установка и работа кранов стрелового типа, кранов-манипуляторов, подъемников (вышек) на расстоянии менее 30 м от крайнего провода воздушной линии электропередачи или воздушной электрической сети напряжением более 50 В должна осуществляться только по наряду-допуску, определяющему безопасные условия работы.

13. После выполнения строительно-монтажных работ провести проверку выполнения настоящих технических условий с участием представителей Западного производственного отделения филиала ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго» на соответствие фактически выполненным мероприятиям в охранной зоне ВЛ и представленной заявителем проектной документацией с составлением акта о выполнении ТУ.

14. До начала работ в охранной зоне ВЛ должен быть оставлен акт-допуск на производство работ. Работы в охранной зоне должны проводиться по наряду-допуску под надзором работников:

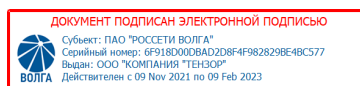
- для ВЛ 10 кВ: Новосергиевского РЭС Западного ПО (461201, п. Новосергиевка, ул. Электрическая подстанция, 1, Тел: (35339) 2-48-50);

- для ВЛ 35-110 кВ: Службы высоковольтных линий Западного ПО (461048, г. Бузулук, ул. Заречная, 16, тел. (35342) 75-373, 75-206).

15. До начала производства работ, предусмотренных настоящими ТУ, заключить договор с Западным ПО филиала ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго» на компенсацию затрат связанных с осуществлением технического надзора и выполнением организационно-технических мероприятий (допуск строительно – монтажной организации и надзор за ними при проведении строительно – монтажных работ).

Срок действия технических условий – 3 года.

Главный инженер Западного ПО
филиала ПАО «Россети Волга»-«Оренбургэнерго»



А.П. Кузнецов

Визы согласования:

Подпись	ФИО	Должность	Замечания
<div> <div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div>  <div> Субъект: Трубников Виктор Борисович Серийный номер: 471DCA8000400001E40 Выдан: ORENE Sub CA Действителен с 21 Apr 2022 по 02 Mar 2027 </div> </div>	Трубников В.Б.	Начальник Новосергиевского РЭС	
<div> <div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div>  <div> Субъект: Тарасов Сергей Викторович Серийный номер: 14174EA6000300000792 Выдан: ORENE Sub CA Действителен с 10 Apr 2020 по 22 Sep 2022 </div> </div>	Тарасов С.В.	Начальник СВЛ	
<div> <div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div>  <div> Субъект: Седых Дмитрий Александрович Серийный номер: 4D0CFB34000400001EC1 Выдан: ORENE Sub CA Действителен с 22 Apr 2022 по 02 Mar 2027 </div> </div>	Седых Д.А.	Начальник ПТО	

Исп.: Акшенцев А.И., тел.:8(35342)75-533
 E-mail: akshentsev_ai@zes.orene.ru

18.09.2023 № ТУ-27
На ИСХ-65-06337-23 от 24.07.2023

АО «Оренбурнефть»
461046, г. Бузулук, Оренбургская область,
ул. Магистральная, д. 2,
Тел: +7 (35342) 73-670; +7 (35342) 73-317

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Наименование объекта: Пересечение проектируемой трассы газопровода УПН Вахитовская-УКПНГ Загорская с существующей ЛЭП 35кВ, 3 пр., «Сенная - Горьковская» в двух местах, а так же существующей ЛЭП 10кВ, 3 пр., фидер Сн-2, ПС «Сенная» по объекту 9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская - Загорская УКПНГ»:

- ВЛ 35кВ Сенная – Горьковская с отпайкой на ПС Вахитовская в пролётах опор № 73-74, № 101-102, № 149-155;
- ВЛ 10кВ Сн-2 ПС 35/10 кВ Сенная в пролёте опор № 184-185.

Адрес объекта: объект находится на землях Переволоцкого района Оренбургской области.

Пересечение и параллельное следование проектируемого газопровода с существующими ВЛ возможно при выполнении следующих технических условий:

1. При проектировании пересечения газопровода с существующими ВЛ руководствоваться требованиями ПУЭ (издание седьмое п. 2.5.278. – 2.5.290).

2. Угол пересечения ВЛ 35 кВ и ниже с подземными магистральными и промысловыми газопроводами, нефтепроводами, нефтепродуктопроводами, трубопроводами сжиженных углеводородных газов и аммиакопроводами не нормируется.

Угол пересечения ВЛ с подземными газопроводами с избыточным давлением газа 1,2 МПа и менее, немагистральными нефтепроводами, нефтепродуктопроводами, трубопроводами сжиженных углеводородных газов и аммиакопроводами, а также с подземными трубопроводами для транспорта негорючих жидкостей и газов не нормируется (ПУЭ-7 издание, п.2.5.287).

3. Наименьшее расстояние от ВЛ до подземных сетей:

- при сближении и параллельном следовании в стеснённых условиях и при пересечении от заземлителя или подземной части (фундаментов) опоры до любой части трубопровода – 5 м (при напряжении 10кВ), 5 м при напряжении 35кВ) (ПУЭ-7 издание, п.2.5.288, таблица 2.5.40);

- при пересечении, сближении и параллельном следовании от заземлителя или подземной части (фундаментов) опоры до немагистральных нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, трубопроводов сжиженных углеводородных газов и аммиакопроводов и до газопроводов с давлением газа 1,2 МПа и менее – 5 м (при напряжении 35 кВ) (ПУЭ-7 издание, п.2.5.288, таблица 2.5.40).

4. При проектировании предусмотреть в месте пересечения газопровода с ВЛ возможность переездов через газопровод тяжелой автотракторной техники до 25 тонн.

5. В проекте:

- выполнить расчет пересечений;
- учесть затраты на осуществление технического надзора и проведение организационно – технических мероприятий в охранных зонах ВЛ (на подготовку рабочих мест, допуск строительно – монтажных организаций и надзор за ними при проведении строительно – монтажных работ);

- указать диспетчерские наименования ВЛ и № опор в местах пересечения и параллельного следования проектируемого газопровода с ВЛ Центрального ПО;

- указать расстояния от существующих ВЛ (опор) до проектируемого трубопровода.

6. При пересечении и параллельном следовании проектируемого газопровода с ВЛ по краям охранной зоны ВЛ установить информационные знаки о прохождении сетей и номера телефона владельца.

7. Вновь сооружаемый газопровод при пересечении с ВЛ в пределах охранной зоны ВЛ должен соответствовать строительным нормам и правилам.

8. Предусмотреть защиту металлических конструкций газопровода от вредного влияния электрических потенциалов ВЛ.

9. Проектную документацию согласовать с Центральным ПО филиала ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго».

10. Предусмотреть по 1 экз. проекта (в части пересечений с ВЛ ПАО «Россети Волга») на бумажном носителе и в электронном виде для передачи в Центральное ПО филиала ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго».

11. Выполнить проект производства работ (ППР), в котором должны быть разработаны мероприятия по обеспечению техники безопасности. ППР должен быть согласован в установленном порядке.

12. Выполнение работ СМО в охранных зонах ВЛ с использованием подъемных машин и механизмов с выдвижной частью допускается с учетом требований пункта 45.6 «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок» и только при условии, если расстояние по воздуху от машины (механизма) или от ее выдвижной или подъемной части, от ее рабочего органа или поднимаемого груза в любом положении до ближайшего провода, находящегося под напряжением, будет не менее расстояния, указанного в таблице № 8 (п. 47.15 «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок», утвержденных приказом Министерства труда и социальной защиты РФ № 903н от 15.12.2020 г. (ред. от 29.04.2022г.))».

Выполнение работ производить по наряду-допуску в присутствии представителей Центрального ПО филиала ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго», вызов которых осуществляется заблаговременно и после оформления необходимых допусков и разрешений, по разработанному и согласованному с Центральным ПО филиала ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго» проекту производства работ (ППР).

13. Без письменного согласия и согласования ППР все работы в охранной зоне ВЛ запрещаются.

14. Заявки на отключение ВЛ подаются в Центральное ПО филиала ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго» в регламентируемые сроки с приложением комплекта документов (технических условий, согласованного проекта на участок пересечения, согласованного проекта проведения работ).

15. Собственник объектов электроэнергетики имеет право на осуществление технического надзора за производством работ на объектах электроэнергетики в части обеспечения безопасности объектов электроэнергетики.

Срок действия технических условий составляет 2 (два) года.

В случае необходимости, переустройство электросетевых объектов (КЛ, ВЛ, ТП и т. д.), принадлежащих ПАО «Россети Волга», указанных в технических условиях, должно быть выполнено на основании заключенного между ПАО «Россети Волга» и балансодержателем пересекающего объекта Соглашения о компенсации затрат.

Главный инженер



С.В. Маликов

Утверждаю:
Генеральный директор
филиала ПАО «Россети»-
МЭС Волго



А.В. Кольцов

« 09 » 12 2022 г.

Технические условия № 164

Основание: письмо от 18.11.2022 № ИСХ-А.Е.-11259-22

Заявитель: АО «Оренбургнефть»

Почтовый адрес заявителя: ул. Магистральная, д 2, г. Бузулук, 461046

Филиал ПАО «Россети» - Оренбургское ПМЭС

на пересечение проектируемого газопровода Ду 325х8 с давлением газа 2,5мПа по объекту 9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская - Загорская УКПНГ». с ВЛ 500 кВ Газовая – Преображенская в пролёте опор №№ 377-378 и ВЛ 220кВ Газовая-Сорочинская в пролете опор №№320-№321.

1. Проект выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ (7-е издание), Санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами (СанПиН 2.2.1/2.1.1.12000-03), Постановления Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009 г., Санитарными нормами и правилами, Нормами технологического проектирования ВЛ электропередачи напряжением 35-750 кВ и другими действующими нормами.

2. Провести экспертизу промышленной безопасности проектной документации и получить заключение в территориальном отделе по надзору за опасным производственным, объектом трубопровода для транспорта горючих жидкостей и газа, Ростехнадзора.

3. Угол пересечения ВЛ 220 - 500 кВ с магистральным газопроводом должен быть не менее 60°. (ПУЭ п.2.5.287)

4. При пересечении и сближении или параллельном следовании ВЛ 220 - 500 кВ от заземлителя или подземной части (фундаментов) опор до магистрального газопровода должно быть не менее 25 м для ВЛ 220 - 500 кВ (ПУЭ п.2.5.288, табл.2.5.40).

Расстояние от крайних не отклоненных проводов ВЛ до продувочных свечей, устанавливаемых на газопроводах с давлением газа свыше 1,2мПа, и до помещений со взрывоопасными зонами и наружных взрывоопасных

установок КС ГРС и НПС следует принимать как для надземных и наземных трубопроводов по 2.5.285 и по табл. 2.5.39

5. Вновь построенные подземные сооружения объекта Газопровода при пересечении с ВЛ 220 – 500 кВ в пределах охранных зон должны выдерживать без повреждения проезд по трассе ВЛ автотракторной техники весом до 30 тонн при выполнении технического обслуживания и ремонтов.

6. При пересечении газопроводов с трассами ВЛ 220 - 500 кВ установить опознавательные знаки с указанием местоположения, глубины заложения газопровода охранной зоны, телефона эксплуатирующей организации.

7. Рабочий проект в части пересечения и сближения проектируемого газопровода Ду 325х8 с давлением газа 2,5мПА по объекту 9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская - Загорская УКПНГ». с ВЛ 500 кВ Газовая – Преображенская в пролёте опор №№ 377-378 и ВЛ 220кВ Газовая-Сорочинская в пролёте опор №№320-321» должен включать:

- ситуационный план с указанием наименования пересекаемой ВЛ, нумерации пикетов, ограничивающих пересечение ВЛ длины участка, расстояния от места пересечения до опоры ВЛ;
- продольный профиль, с указанием вертикального габарита в месте пересечения с ВЛ;
- раздел «Организации работ в охранной зоне ВЛ с учётом требований НТД и «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
- проектную, рабочую документацию, проект производства работ, чертежи направлять на согласование в филиал ПАО «Россети» - Оренбургское ПМЭС по адресу: Россия, 460048, г. Оренбург, проезд Автоматики, 15, телефон (3532) 34-33-77, E-mail: opmes@fskees.ru.

8. Предусмотреть затраты на осуществление технического надзора и выполнение организационно-технических мероприятий в охранных зонах ВЛ (на подготовку рабочих мест, допуск строительно-монтажных организаций в охранную зону ВЛ 220 – 500 кВ филиала ПАО «Россети» -Оренбургское ПМЭС).

9. Производство работ в охранной зоне ВЛ 220 – 500 кВ производить согласно проекта производства работ, согласованного филиалом ПАО «Россети»- Оренбургское ПМЭС, согласно Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утверждённых приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15.12.2020г. №903н и в присутствии допускающего (наблюдающего) от филиала ПАО «Россети»-Оренбургское ПМЭС. При необходимости выполнения работ, предусмотреть минимальное время отключения, график работ согласовать с филиалом ПАО «Россети» -Оренбургское ПМЭС.

10. Подрядные организации обязаны не позднее, чем за 15 суток до начала выполнения работ в охранных зонах ВЛ 220 – 500 кВ, должны согласовать

условия и порядок проведения работ, обеспечивающих сохранность электрических сетей, и принять соответствующие меры.

11. После завершения строительства подписать с филиалом ПАО «Россети» - Оренбургское ПМЭС Акты замеров габаритов от поверхности земли до пересекаемых ВЛ 220 – 500 кВ с приложением:

- а) геодезической съёмки измерения габарита в пролете пересечения ВЛ;
- б) чертежа проектного решения пересечения и заключить соглашение о взаимодействии в случае возникновения аварий и проведения эксплуатационных работ в полосе совпадения охранных зон ВЛ 220 - 500 кВ и газопровода и мероприятий по обеспечению сохранности коммуникаций.

12. Срок действия технических условий - три года, с даты подписания. При отсутствии проекта на проектируемого газопровода Ду 325х8 с давлением газа 2,5мПА по объекту 9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская - Загорская УКПНГ». с ВЛ 500 кВ Газовая – Преображенская в пролёте опор №№ 377-378 и ВЛ 220кВ Газовая-Сорочинская в пролете опор №№320-321» в течение указанного срока действия, технические условия аннулируются, и заявитель обязан получить новые технические условия.

13. В случае необходимости отступления от требований технических условий, Вам необходимо направить официальное обращение о внесении изменений в технические условия или о выдаче новых технических условий.

14. Данные технические условия выданы без права выполнения проектно-изыскательских работ и переустройства Объектов ПАО «Россети».

15. В случае, если в ходе проектирования строительства (реконструкции) объекта Заявителя выявлена необходимость переустройства Объекта ПАО «Россети», пересечения (сближения) с Объектом ПАО «Россети», Заявитель (или его законный представитель), выполняющий проектирование объекта Заявителя, готовит и направляет в адрес филиала ПАО «Россети» - МЭС Волги обращение о выдаче оферты Соглашения о компенсации с приложением следующих документов и информации:

- наименование лица, направившего запрос, с указанием его местонахождения, почтового адреса и платежных реквизитов (при наличии);
- информацию об отнесении Заявителя к организации, созданной за счет или получающих финансирование за счет федеральных, региональных и местных бюджетов;
- информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объекта Заявителя (статьи 38 и 40 Градостроительного кодекса РФ);
- планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта Заявителя (при наличии соответствующей информации);
- план трассы линейного объекта/инженерной коммуникации на топографической съемке участка пересечения в масштабе от 1:500 до 1:2000 (шириной достаточной для принятия проектных решений) с точной привязкой места пересечения к пересекаемым Объектам ПАО «Россети» и

географическим координатам, с нанесением на план границ полосы отвода объекта Заявителя и объекта ПАО «Россети»;

– документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории), разработанную, согласованную, утвержденную в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (при наличии);

– документы, подтверждающие право пользования земельными участками или право проведения работ на земельных участках.

16. В случае выявления необходимости переустройства Объектов ПАО «Россети» настоящие технические условия считаются аннулированными, Заявитель обращается в адрес филиала ПАО «Россети» - МЭС Волги в соответствии с п.15 настоящих ТУ.

Первый заместитель
Генерального директора-
главный инженер

Д.В. Багалин

Начальник отдела
эксплуатации ЛЭП

С.В. Майоров

УТВЕРЖДАЮ
Ведущий инженер направления технических
условий и согласований Волга
Управления технических условий и согласований
проектов на инженерных сетях
Центра технического учета
Департамента технического учета
Корпоративного центра
ПАО «Ростелеком»

С.А. Веретенникова

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 01/17/3816/22

на сохранность и защиту линий и сооружений связи ПАО «Ростелеком», попадающих
в границы проектирования объекта: 9135П «Строительство газопровода «ГКС
Вахитовская - Загорская УКПНГ»

1. Наименование организации, которой выдаются ТУ	АО «Оренбургнефть» (461046, Оренбургская обл., г. Бузулук, ул. Магистральная, 2)
2. Основание для выдачи ТУ	Заявление на выдачу технических условий исх. № ИСХ-65-12379-22 от 18.11.2022 (вх. № 0601/03/7829/22 от 21.11.2022)
3. Место производства работ	Проектирование объекта 9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская - Загорская УКПНГ»
4. Сооружения связи, попадающие в границы проектируемого объекта	<ul style="list-style-type: none">– Кабель КСПП 1х4х0,9 ПАО «Ростелеком» (недейств.) (ПК.2+28,7), глубина заложения 0,7 м.;– Кабель ВОЛС ПАО «Ростелеком» (ВЛС на ретранслятор), (ПК.62+42,8);– Кабель ВОЛС ПАО «Ростелеком» (Переволоцк - Кубанка) (ПК.66+71,7), глубина заложения 1,0 м.;– Кабель КСПП 1х4х1,2 ПАО «Ростелеком» (недейств.) (ПК.66+80,7), глубина заложения 0,7 м.;– Кабель ПАО «Ростелеком» (недейств.) (ПК.67+96,6), глубина заложения 1,0 м.;– Кабель ПАО «Ростелеком» (недейств.) (ПК.68+20,6), глубина заложения 0,7 м.;– Кабель ПАО «Ростелеком» (недейств.) (ПК.68+90,7), глубина заложения 0,7 м.;– Кабель ПАО «Ростелеком» (недейств.) (ПК.69+14,1), глубина заложения 0,7 м.;– Кабель ПАО «Ростелеком» (недейств.) (ПК.74+24,4), глубина заложения 0,7 м.;– Кабель ВОЛС ПАО «Ростелеком» (Переволоцк - Кубанка) (ПК.103+8,3), глубина заложения 0,9 м.;– Кабель ПАО «Ростелеком» (недейств.) (ПК.103+81,1), глубина заложения 0,8 м.;– Кабель ПАО «Ростелеком» (недейств.) (ПК.103+88,2), глубина заложения 1,0 м.;

ПАО «Ростелеком»

	<ul style="list-style-type: none"> – Кабель ПАО «Ростелеком» (недейств.) (ПК.103+91,5), глубина заложения 0,9 м.; – Кабель ПАО «Ростелеком» (недейств.) (ПК.104+11,9), глубина заложения 0,8 м.; – Кабель ПАО «Ростелеком» (недейств.) (ПК.104+37,2), глубина заложения 0,8 м.; – Кабель МКС 1х4х1,1 ПАО «Ростелеком» (Землянка - Ягодное) (ПК.685+1,8), глубина заложения 0,8 м.; – Кабель МКС 1х4х1,2 ПАО «Ростелеком» (Землянка - Ягодное) (ПК.685+46,7), глубина заложения 0,8 м.; – Кабель ПАО «Ростелеком» (Новосергиевка – Покровка, недейств.) (ПК.690+16,0), глубина заложения 0,7 м.; – Кабель ВОЛС ПАО «Ростелеком» (Оренбург - Бузулук) (ПК.692+1,9), глубина заложения 1,2 м.; – Кабель ВОЛС ПАО «Мегафон» (Оренбург - Бузулук) (ПК.692+8,3), глубина заложения 0,9 м.; – Кабель ВОЛС ПАО «Ростелеком» (Новосергиевка - Мустаево) (ПК.823+25,0), глубина заложения 0,7 м.; – Кабель ВОЛС ПАО «Ростелеком» (Новосергиевка - Черепанова) (ПК.823+71,6), глубина заложения 0,7 м.; – Кабель КСПП 1х4х0,9 ПАО «Ростелеком» (недейств.) (ПК.823+79,2), глубина заложения 0,3 м.; – Кабель ВОЛС ПАО «Ростелеком» (Новосергиевка - Лебяжка) (ПК.823+82,6), глубина заложения 0,7 м.; – Кабель КСПП 1х4х0,9 ПАО «Ростелеком» (недейств.) (ПК.823+79,2), глубина заложения 0,5 м.; – Кабель ПАО «Ростелеком» (недейств.) (ПК.824+39,5), глубина заложения 0,7 м.; – Кабель ВОЛС ПАО «Ростелеком» (телевышка - Новосергиевка) (ПК.828+93,7), глубина заложения 1,2 м.; – Кабель ВОЛС ПАО «Мегафон» (ретранслятор) (ПК.838+38,3), глубина заложения 0,7 м.; – Кабель КСПП 1х4х0,9 ПАО «Ростелеком» (Новосергиевка - Белогорка, недейств.) (ПК.1013+22,0), глубина заложения 0,7 м.; – Кабель КСПП 1х4х0,9 ПАО «Ростелеком» (Новосергиевка - Белогорка, недейств.) (ПК.1017+40,2), глубина заложения 0,7 м.
5. Перечень необходимых работ, выполняемых Заказчиком (подрядчиком) при проектировании	<p>1. Выполнить проект на защиту линий и сооружений связи при пересечении и параллельном следовании с объектом: «9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская - Загорская УКПНГ».</p> <p>2. Проект защиты линейно-кабельных сооружений связи выполнить в соответствии с действующими СНиП, нормами технологического проектирования РД 45.120-2000, «Руководством по строительству линейных сооружений местных сетей связи», ГОСТ Р 21.101-2020, ГОСТ Р 21.703-2020 силами проектной организации, имеющей Свидетельство СРО с правом осуществления проектно-строительных работ в области связи.</p> <p>3. Перенос или переустройство линий и сооружений связи, необходимость которых выявляется в процессе проектирования и строительства, производится средствами и материалами Заказчика в соответствии с ФЗ «О связи» ст. 6, п. 4.</p>

	<p>4. Проектные решения по сохранности линий и сооружений связи объекта должны содержать поперечные разрезы в местах пересечений с линиями связи.</p> <p>5. Проект должен быть согласован с Центром технического учета Департамента технического учета Корпоративного центра ПАО «Ростелеком» тел. 8(843)239-55-40. Руководитель направления технических условий и согласований Волга Фёклина Любовь Львовна.</p> <p>6. На всех рабочих чертежах проекта линии и сооружения связи ПАО «Ростелеком», попадающие в зону производства работ, должны иметь точную привязку к конкретным муфтам линии связи, смотровым устройствам кабельной канализации связи, нанесен штамп с предупреждающей записью, обязывающую «Подрядчика» перед началом работ вызвать представителя ПАО «Ростелеком»: «Внимание кабель связи! Работы без представителя Оренбургского филиала ПАО «Ростелеком» ЗАПРЕЩАЮТСЯ! Вызов представителя по адресу: п. Переволоцкий, ул. Пролетарская, 76А, тел.: 8(932)853-12-84, 8(3532)31-17-66».</p> <p>7. Соблюдение охранной зоны линейно-кабельных сооружений связи - 2 м в обе стороны от оси существующих линейно-кабельных сооружений связи.</p> <p>8. После получения согласования <i>один экземпляр</i> (копии) проекта по объекту: «9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская - Загорская УКПНГ» в части, касающейся защиты действующих линий и сооружений связи ПАО «Ростелеком» передается в Сервисный центр г. Илек Оренбургского филиала ПАО «Ростелеком» для осуществления технического надзора за выполнением требований данных технических условий.</p>
<p>6. Перечень необходимых мероприятий, направленных на защиту и сохранность сооружений связи при строительстве</p>	<p>1. Предусмотреть организационные и технические мероприятия по защите линий и сооружений связи от повреждений, связанных со смещением грунта, при выполнении работ за пределами охранной зоны линий связи.</p> <p>2. Исключить передвижение тяжелой техники, складирование материалов, размещение сооружений в охранной зоне линий и сооружений связи.</p> <p>3. Производить земляные работы при сближении участков производства работ с сооружениями связи ПАО «Ростелеком» менее 2-х метров (охранная зона) ручным способом без применения ударных механизмов и инструментов.</p> <p>4. При пересечении и параллельном следовании (сближении) с существующими линиями и сооружениями связи ПАО «Ростелеком» проектируемые коммуникации проложить на расстояниях указанных в соответствии с РД 45.120-2000 НТП 112-2000 Нормы технологического проектирования.</p> <p>5. При пересечении кабеля связи открытым способом, необходимо защитить кабель связи стальной конструкцией из швеллера сложенного друг на друга длиной 4 метра или зачехлить в стальную трубу или полиэтиленовой трубу диаметром не менее 50 мм длиной 4 метра через продольный разрез в трубе с последующей ее герметизацией, в том числе и торцов. На месте пересечения установить указательный знак. К стальной трубе через каждые 1,5 м приварить пластины с отверстиями для болтового соединения двух частей труб. П/э труба соединяется проволокой или хомутами. Швеллер/труба должны быть такой длины, чтобы их концы</p>

	<p>выступали за края траншеи не менее чем на 2м. с каждой стороны. При входе в швеллер/трубу и выходе из них на другом конце пересечения на длине 5-7 см кабель следует плотно обмотать кабельной лентой или пряжей во избежание крутых изгибов у краев трубы вследствие возможной осадки грунта. В местах входа кабеля в швеллер/трубу и выхода из них, грунт должен быть плотно подбит под кабель.</p> <p>6. Засыпку траншеи в месте пересечения произвести песком слоями по 0,2 м с трамбованием каждого слоя до уровня на 0,3м выше действующий линий и сооружений связи. В случае необходимости сделать укрепления стенок траншеи для исключения обвала грунта.</p> <p>7. При выполнении пересечения методом ГНБ, место забуривания и выхода буровой головки должно располагаться не ближе 5 метров до линейно-кабельных сооружений связи. Расстояние по вертикали между трубкой ПЭТ (скважины) и кабелем связи должно быть не менее 2-х метров.</p> <p>8. Проектом предусмотреть пересечения проектируемого газопровода с существующими коммуникациями связи ПАО «Ростелеком» под углом близким к 90 градусам, но не менее 60 градусов.</p> <p>9. Строительные работы по настоящим техническим условиям разрешается производить только при наличии письменного согласования, которое необходимо получить в Сервисном центре г. Илек Оренбургского филиала ПАО «Ростелеком».</p> <p>10. Перемещение, установка и производство работ средствами механизации, используемыми по объекту: «9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская - Загорская УКПНГ» должны соответствовать требованиям нормативных актов Ростехнадзора, ведомственных строительных норм, СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», утвержденного Госстроем России от 23.07.2001 г. № 80.</p> <p>11. При обнаружении подземных кабельных линий, не обозначенных в технической документации, Заказчик обязан незамедлительно прекратить эти работы, принять меры для обеспечения сохранности линий связи и сообщить об этом в Сервисный центр г. Илек Оренбургского филиала ПАО «Ростелеком» по адресу: п. Переволоцкий, ул. Пролетарская, 76А, тел.: 8(932)853-12-84, 8(3532)31-17-66.</p>
<p>7. Заказчик приступает к выполнению работ по строительству объекта при наличии</p>	<p>1. Проектно-сметной документации по сохранности и защите линий и сооружений связи, согласованной с Центром технического учета Департамента технического учета Корпоративного центра ПАО «Ростелеком» тел. 8(843)239-55-40. Руководитель направления технических условий и согласований Волга Фёклина Любовь Львовна.</p> <p>2. Допуска на производство работ, оформленного в установленном порядке в Оренбургском филиале ПАО «Ростелеком».</p> <p>3. Представителя Сервисного центра г. Илек Оренбургского филиала ПАО «Ростелеком» выполняющего функции технического надзора.</p> <p>4. Информации об ответственных лицах (копия приказа о назначении представителя Заказчика, выполняющего функции</p>

	технического надзора при работах в охранной зоне кабеля и список всех лиц, задействованных при проведении работ с подписью об ознакомлении с правилами ПОЛСС и приказом) и контактных телефонах для взаимодействия технического персонала.
8. Действия Заказчика при создании аварийной ситуации на линии связи	В случае повреждения линий и сооружений связи Заказчик обязан немедленно сообщить об этом в Сервисный центр г. Илек Оренбургского филиала ПАО «Ростелеком» по адресу: п. Переволоцкий, ул. Пролетарская, 76А, тел.: 8(932)853-12-84, 8(3532)31-17-66, и выполнить их восстановление в полном объеме за счет сил и средств заказчика.
9. Требования к Заказчику при проведении работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Строительно-монтажные работы должны быть выполнены специалистами организаций, имеющих свидетельство о допуске к работам на данный вид деятельности (Свидетельство СРО). 2. Производство всех работ, связанных со вскрытием грунта вблизи охранной зоны и в охранной зоне (не менее 2 м в каждую сторону от оси кабеля) кабелей связи ПАО «Ростелеком» проводить в строгом соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 года № 578, только в присутствии и под надзором представителя Сервисного центра г. Илек Оренбургского филиала ПАО «Ростелеком». 3. Без представителя ПАО «Ростелеком» работы запрещаются, для вызова представителя Сервисного центра г. Илек Оренбургского филиала ПАО «Ростелеком» обратиться по адресу: п. Переволоцкий, ул. Пролетарская, 76А, тел.: 8(932)853-12-84, 8(3532)31-17-66. 4. После определения Подрядчиков работ уведомить о них Сервисный центр г. Илек Оренбургского филиала ПАО «Ростелеком» для проведения с ними охранно-предупредительной работы. 5. О начале работ сообщить в Сервисный центр г. Илек Оренбургского филиала ПАО «Ростелеком» не позднее, чем за трое суток телефонограммой. 6. Составить акт на скрытые работы.
10. Особые условия	<p>В охранной зоне линий и сооружений связи (2 м. от оси существующих линий и сооружений связи в обе стороны) запрещается:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Осуществлять строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами без согласования с Сервисным центром г. Илек Оренбургского филиала ПАО «Ростелеком». 2. Устраивать стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, устраивать заграждения и другие препятствия. 3. Самовольно подключаться к линии связи. 4. Совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи. 5. Данные технические условия не являются основанием для производства работ на сети ПАО «Ростелеком».
11. Срок действия настоящих технических условий	<ol style="list-style-type: none"> 1. Срок действия ТУ – 2 года. 2. В случае изменения границ производства работ данные технические условия считать недействительными.

12. Примечание	<p>Выписка из Правил охраны линий и сооружений связи РФ утвержденных постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 года:</p> <p>п. 50. Юридические и физические лица, не выполняющие требования настоящих Правил, а также нарушающие работу линий и сооружений связи привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством РФ.</p> <p>п. 53. Материальный ущерб взыскивается в соответствии с действующим законодательством независимо от привлечения лица, виновного в нарушении настоящих Правил, к административной или уголовной ответственности.</p>
----------------	--

Савельев Алексей Васильевич
т. 8(846) 336-69-50
av.savelev@volga.rt.ru

ТУ № 01/17/3816/22
ПАО «Ростелеком»

Подписано	Веретенникова Светлана Александровна Сертификат № 0143597D00A9AE349B4BD680A4A6D29132 Действителен с 03.06.2022 по 03.09.2023
-----------	--



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Оренбург»
(АО «Газпром газораспределение Оренбург»)

ул. Краснознаменная, д. 39, г. Оренбург,
Оренбургская область, Российская Федерация, 460000
тел.: +7 (3532) 34-12-02, факс: +7 (3532) 34-13-13
e-mail: oren@oblgaz56.ru
ОКПО 05130457, ОГРН 1025601022512, ИНН 5610010369, КПП 561001001

15.05.2023 № (16)09-15/1433
на № _____ от _____

Заместителю генерального
директора по перспективному
планированию и развитию
производства
АО «Оренбургнефть»

Баранову А.Е.

Магистральная ул., д. 2, г.
Бузулук, Оренбургская обл.,
461046

Тел.: 8 (35342) 73-670
e-mail: orenburgneft@rosneft.ru

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ,
подлежащие обязательному исполнению при подготовке проектной документации
по объекту 9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская-Загорская
УКПНГ» (далее – Объект) при осуществлении пересечения, а также при
размещении и эксплуатации в охранной зоне существующей сети
газораспределения

1. Общие данные:

Заявитель: АО «Оренбургнефть», адрес: 461046, Оренбургская обл., г. Бузулук, ул.
Магистральная, зд. 2

Основание для выдачи технических условий: письмо заявителя №ИСХ-65-12371-
22 от 18.11.2022.

**Краткое описание линейного объекта в месте пересечения с проектируемой
трассой газопровода:**

1: опасный производственный объект «Сеть газоснабжения, в том числе
межпоселковая, Новосергиевского района, рег. номер А49-01420-0063.номер номер
строки 118), принадлежащий АО «Газпром газораспределение Оренбург» в составе:

«Газопровод совхоза "Покровский" (межпоселковый газопровод от АГРС с. Покровка
до ГРП с. Кувай)». Инвентарный номер: 20416, кадастровый условный номер
56:19:0000000:2281;

эксплуатируемый филиалом АО «Газпром газораспределение Оренбург» в г.
Сорочинске (Сорочинскмежрайгаз), адрес: 461904, г. Сорочинск, ул. Фурманва, д.107;

2: опасный производственный объект «Сеть газоснабжения, в том числе
межпоселковая, Сорочинского района (рег.№ А49-01420-0063, Сеть газоснабжения, в том
числе межпоселковая, Новосергиевского района, номер строки 119), принадлежащий АО
«Газпром газораспределение Оренбург» в составе:

«Газопровод колхоза им. "Ленина" (газопровод высокого давления. ШП типа ГСГО-1,
к-за "Ленина" Новосергиевского района с. Лапаз). Инвентарный номер: 20417,
кадастровый условный номер 56:44:0000000:28638;

эксплуатируемый филиалом АО «Газпром газораспределение Оренбург» в
г. Сорочинске (Сорочинскмежрайгаз), адрес: 461904, г. Сорочинск, ул. Фурманва, д.107;

Месторасположение объекта:

1: Оренбургская область, Новосергиевский район, в районе с. Александровка (ПК539+31,8);

2: Оренбургская область, Новосергиевский район, в районе п. Новосергиевка (ПК823+1,3).

Давление газа в месте пересечения с проектируемой трассой газопровода:

1, 2: максимальное: 0,59 МПа; минимальное: 0,58 МПа.

Диаметр, координаты газопровода в месте пересечения с проектируемой трассой газопровода:

1: Д 219х4,5мм, Н_{проект.закл.}=0,8-1,0м.,

2: Д 225х20,5мм, Н_{проект.закл.}=0,8-1,0м.

Материал трубы и тип защитного покрытия в месте пересечения с проектируемой трассой газопровода:

1: сталь, изоляционное покрытие усиленного типа на основе липких полимерных лент;

2: полиэтилен.

Коррозионная агрессивность грунта: высокая.

Источник блуждающих токов: отсутствует.

Наличие средств ЭХЗ:

1: ЭХЗ: СКЗ №1201-147, типа УКЗТ-1 ОПЕ-5.0У1.

Срок действия технических требований и условий: 3 (три) года со дня выдачи.

До осуществления реконструкции или иных мероприятий на сетях газораспределения необходимых для реализации (строительства) проектируемого Объекта, заключить с собственником газопровода соглашение (договор), определяющее условия и порядок реконструкции или иных мероприятий на сетях газораспределения.

2 Технические требования

2.1 Основные требования к параметрам, конструктивным и инженерно-техническим характеристикам объектов сетей газораспределения (их частей), которые будут являться результатом работ по пересечению существующих объектов сетей газораспределения

Проектная документация должна содержать сведения о границах охранных зон газораспределительных сетей, пунктов редуцирования газа (ПРГ) и устройств электрохимической защиты (преобразователь, кабельные линии, анодное заземление), с текстовым и графическим описанием местоположения границ таких зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе.

Проектная документация подлежит экспертизе в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и в области промышленной безопасности опасных производственных объектов. Разделы проектной документации, содержащие технические решения пересечения существующей сети газораспределения, представить на рассмотрение в АО «Газпром газораспределение Оренбург» на электронном носителе для возможности согласования при условии отсутствия замечаний. Один экземпляр согласованной проектной документации представить в архив АО «Газпром газораспределение Оренбург».

Подрядной организации, выполняющей работы по строительству Объекта, разработать проект производства работ и представить на согласование в АО «Газпром газораспределение Оренбург».

Провести согласование проекта производства работ до представления его на рассмотрение в АО «Газпром газораспределение Оренбург» в следующем порядке:

– согласование с организацией-заказчиком;

– согласование со строительным контролем.

2.1.1 Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта или линейных объектов.

Пересечение выполнить с соблюдением минимальных расстояний, предусмотренных в приложении «В» СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002.

В местах пересечения с Объектом в случаях, предусмотренных п.5.1.1, 5.2.3, 5.5.2 СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 и п.27 Постановления Правительства РФ от 29.10.2010 №870 «Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения» (далее – Технический регламент), на газопроводе предусмотреть установку футляра.

2.1.2 Требования к мероприятиям по охране окружающей среды.

В составе работ предусмотреть мероприятия по восстановлению нарушенных земель, почвенного покрова, в том числе целостности дорожного полотна и прилегающих территорий, попадающих в зону производства работ, в объеме не ухудшающих их первоначальных характеристик.

После окончания производства работ строительная организация выполняет мероприятия по восстановлению проектного или природного рельефа местности, рекультивацию земли, нарушенной при производстве работ.

2.1.3 Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности.

Проектирование должно осуществляться с учетом оценки рисков аварий, пожарного риска, связанных с ними чрезвычайных ситуаций и иных неблагоприятных воздействий на людей, имущество физических и юридических лиц и окружающую среду при эксплуатации и ликвидации сетей газораспределения и газопотребления.

2.1.4 Требования к смете на строительство, в том числе к составу затрат, необходимых к учету для целей реконструкции, капитального ремонта объектов сетей газораспределения.

Сметную документацию разработать в соответствии с приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №421/пр от 04.08.2020, № 812/пр от 21.12.2020 (в редакции изменений, внесённых приказом №636/пр от 02.09.2021), № 774/пр от 11.12.2020, в ценах и нормах базы 2001 года по ТЕР-2001 (редакция 2014), с применением индексов текущего квартала.

Сметная документация должна включать в себя все необходимые затраты собственника сети газораспределения на изменение существующей схемы газоснабжения, вызванное реконструкцией, капитальным ремонтом объекта сети газораспределения.

2.1.5 Иные требования, с учетом специфики объектов сетей газораспределения, предусмотренные техническими регламентами.

В проектной документации указать границы охранных зон проектируемого Объекта и сооружений, срок эксплуатации Объекта и технических устройств.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878:

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода;
- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;
- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода.

2.2 Основные требования к организации строительства, а также к организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта или линейных объектов (при необходимости), включая к способам, методам и технологиям производства работ по пересечению существующего линейного объекта

2.2.1 В местах пересечения и сближения с существующим газопроводом допускается прокладка проектируемого Объекта методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ).

2.2.2 Выбор технических и технологических устройств, материала и конструкции труб и соединительных деталей, защитных покрытий, вида и способа прокладки газопроводов должен осуществляться с учетом требуемых по условиям эксплуатации параметров давления и температуры природного газа, гидрогеологических данных, природных условий и техногенных воздействий.

2.2.3 Предусмотренные проектом материалы и технологические устройства должны иметь предусмотренные законодательством Российской Федерации и Таможенного союза сертификаты соответствия, техническую документацию, а трубы - сертификаты качества.

2.2.4 Оборудование и материалы, должны иметь сертификат соответствия Системы добровольной сертификации ИНТЕРГАЗСЕРТ, ГАЗСЕРТ по следующим номенклатурным группам:

- трубы стальные неизолированные;
- трубы стальные изолированные для подземных газопроводов;
- трубы и фитинги полиэтиленовые для подземных газопроводов;
- неразъёмные соединения «полиэтилен-сталь»;
- устройства выхода газопровода из земли (цокольные вводы);
- арматура запорная для природного газа;
- изоляционные (защитные) материалы, применяемые для защиты от коррозии стальных подземных газопроводов;
- лакокрасочная продукция, используемая для защиты от коррозии стальных надземных газопроводов;
- станции катодной защиты;
- анодные заземлители;
- контрольно-измерительные пункты;
- неразъёмные изолирующие соединения;

2.2.5 Для стальных футляров в проектной документации предусмотреть мероприятия по защите от коррозии стальных футляров в соответствии с требованиями:

- п. п. 4.3, 6.6, 8.1.5, 8.1.9, 8.1.17-8.1.19 ГОСТ 9.602-2016;
- п. 4.3.1 РД 153-39.4-091-01.

2.2.6 Проектируемый футляр должен быть из композитных материалов и соответствовать требованиям к прочности и долговечности.

Применять в качестве уплотнительных материалов герметизирующие манжеты для заделки концов футляра.

2.2.7 При пересечении с тепловыми сетями предусматривать прокладку газопроводов в футлярах, стойких к температурным воздействиям среды, транспортируемой по трубопроводам тепловых сетей, и в соответствии с СП 124.13330.

2.2.8 На одном конце футляра в верхней точке уклона следует предусматривать контрольную трубку, выходящую под защитное устройство.

2.2.9 В местах пересечения газопроводами, транспортирующими природный газ, железнодорожных и трамвайных путей, автомобильных дорог длину футляров, в том числе существующих, принять в соответствии с требованиями п.5.5.3 СП 62.13330.2011*.

2.2.10 Для предотвращения механических повреждений полиэтиленовых труб при их размещении внутри футляров, бестраншейной прокладке, укладке в скальных каменистых грунтах применять трубы с соэкструзионным слоем (Мультипайп II).

2.3 Требования к маршрутам прохождения части линейного объекта, которая будет являться результатом работ по пересечению существующего линейного объекта, по территории района строительства

2.3.1 Обозначение расположения трассы газопровода предусмотреть табличками в соответствии с п.10 Постановления Правительства РФ «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

2.3.2 Табличку выполнить из оцинкованного листового металла толщиной 0,8 мм в соответствии с ГОСТ 34715.0-2021

2.3.3 Для изготовления изделия применить световозвращающую пленку (тип А ГОСТ 52290-2004).

3 Условия при пересечении существующих объектов сетей газораспределения

3.1 Условия допуска к производству работ лица, осуществляющего работы по пересечению существующего линейного объекта или линейных объектов, в том числе требования к квалификации указанного лица

3.1.1 Проектно-сметную документацию пересечения сети газораспределения разработать:

- проектной организацией, имеющей документы, подтверждающие допуск к определённому виду или видам работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданные саморегулируемой организацией в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- в соответствии с требованиями Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, норм федерального законодательства в области промышленной безопасности, действующей нормативной документацией.

3.1.2 Строительно-монтажные и пуско-наладочные работы должны выполняться организациями, допущенными к выполнению данных работ в установленном порядке.

3.1.3 Для осуществления персоналом эксплуатационной организации технического надзора за строительством Объекта представить один экземпляр согласованной АО «Газпром газораспределение Оренбург» разделов проектной документации по реконструкции существующего объекта сети газораспределения и проекта производства работ в филиал АО «Газпром газораспределение Оренбург» в г.Сорочинске(Сорочинскмежрайгаз).

3.1.4 Места пересечения проектируемого Объекта с действующим газопроводом обозначить в соответствии с требованиями ГОСТ 34715.0-2021 и СП 42-101-2003.

3.2 Условия, направленные на обеспечение безопасной эксплуатации существующего линейного объекта в период осуществления пересечения

3.2.1 Необходимость реконструкции, технического перевооружения, капитального ремонта существующих объектов сетей газораспределения определить на месте совместно с представителем филиала АО «Газпром газораспределение Оренбург» в г.Сорочинске(Сорочинскмежрайгаз) с составлением акта.

3.2.2 Точное местоположение и глубину залегания существующего газопровода в зоне строительства определить методом отытия шурфов в присутствии представителя филиала АО «Газпром газораспределение Оренбург» в г.Сорочинске(Сорочинскмежрайгаз) с составлением акта.

3.2.3 Для выполнения любых работ в границах охранной зоны вдоль трассы газопровода получить письменное разрешение на производство работ, в соответствии с требованиями «Правил охраны газораспределительных сетей», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 №878 и требованиями ГОСТ Р 56880-2016 «Порядок организации и проведения работ в охранных зонах сети газораспределения».

Выполнение работ без разрешения или по разрешению, срок действия которого истек, запрещается.

3.2.4 Не позднее чем за 5 рабочих дней до начала производства работ в охранной зоне сети газораспределения получить разрешение на проведение работ.

3.2.5 Не позднее чем за 3 рабочих дня до начала производства работ, указанных в разрешении на проведение работ в охранных зонах сети газораспределения и выполняемых в присутствии и под наблюдением представителя, пригласить на место проведения работ представителя комплексно-эксплуатационной службы Новосергиевского района (далее – Новосергиевская КЭС) филиала АО «Газпром газораспределение Оренбург» в г.Сорочинске (Сорочинскмежрайгаз), расположенной по адресу: п.Новосергиевка ул.Пролетарская п.Новосергиевка, ул. Пролетарская , д.58 тел. 8(35339) 2-38-29.

3.2.6 При необходимости уточнить и обозначить местоположение газопроводов на местности обращаться в Новосергиевскую КЭС.

3.3 Информация о необходимости увеличения мощности, улучшения технических характеристик существующих линейного объекта или линейных объектов для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации объекта инфраструктуры и соответствующее обоснование.

Осуществление обязательств, которые не связаны с реконструкцией, капитальным ремонтом существующих линейного объекта или линейных объектов, и (или) требований, исполнение которых ведет к увеличению мощности, улучшению технических характеристик существующих линейного объекта или линейных объектов, не требуется за исключением случая, если такие увеличение мощности, улучшение технических характеристик существующих объектов сети газораспределения необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации Объекта.

3.4 Информация о необходимости увеличения мощности и (или) улучшения технических характеристик существующих линейного объекта или линейных объектов при их реконструкции за счет средств лиц, осуществляющих эксплуатацию указанных линейного объекта или линейных объектов.

Необходимость увеличения мощности и (или) улучшения технических характеристик существующих объектов сети газораспределения при их реконструкции за счет средств АО «Газпром газораспределение Оренбург» отсутствует.

3.5 Иные условия, с учетом специфики линейного объекта или линейных объектов, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности

3.5.1 В соответствии со ст. 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае реконструкции, капитального ремонта существующих объектов сетей газораспределения проводить строительный контроль в целях проверки соответствия выполняемых работ проектной документации, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, требованиям к строительству, реконструкции объектов сетей газораспределения, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, а также разрешенному использованию земельного участка и ограничениям,

установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.

3.5.2 Строительный контроль проводить лицу, осуществляющему строительство, Владелец Объекта и (или) организацией, привлеченной Владелец Объекта по договору для осуществления строительного контроля. Копию договора на осуществление строительного контроля, заключенного Владелец Объекта с организацией, привлеченной Владелец Объекта по договору для осуществления строительного контроля, представить в филиал АО «Газпром газораспределение Оренбург» в г.Сорочинске (Сорочинскмежрайгаз).

3.5.3 Строительной организации, осуществляющей реконструкцию, капитальный ремонт существующих объектов сетей газораспределения, предоставить один экземпляр исполнительной документации в архив АО «Газпром газораспределение Оренбург».

Невыполнение любого пункта настоящих технических требований и условий влечет за собой их аннулирование.

Главный
инженер-первый
заместитель
генерального
директора

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ПРОСТОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Дата подписания: 16.05.2023
Подписал: Гених Юлия Александровна (Группа
подразделений технического блока, Главный

Ю.А. Гених



**ФИЛИАЛ ОАО «РЖД»
ЮЖНО-УРАЛЬСКАЯ
ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА**

пл. Революции, 3
г. Челябинск, 454000,
Тел.: (351) 268-44-00, факс: (351) 268-48-48,
E-mail: info-yuzd@surw.ru, www.yuzd.rzd.ru

« 6 » апреля 2023 г. № исх-4547/1049

На № _____ от _____

Генеральному директору
АО «Оренбургнефть»

С.П.Хлебникову

Заместителю главного инженера
железной дороги по
Оренбургскому территориальному
управлению

С.В. Астаеву

**Технические условия на пересечение
железнодорожных путей газопроводом
высокого давления на перегоне
Новосергиевская – Платовка**

Южно-Уральская железная дорога – филиал ОАО «РЖД» согласовывает АО «Оренбургнефть» пересечение железнодорожных путей газопроводом высокого давления ($d=325$ мм, $P=2,5$ МПа) на перегоне Новосергиевская – Платовка по объекту проектирования 9135П «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская – Загорская УКПНГ» при выполнении следующих технических условий:

1. Пересечение выполнить на 1407 км + 976 метров перегона Новосергиевская – Платовка подземным способом, под прямым углом к железнодорожным путям, в пролете опор ВЛ-10 кВ № 249-250, № 250-251, в соответствии с требованиями СНиП, ГОСТ, ПУЭ, ПТЭ железных дорог, инструкции по применению габаритов приближения строений, законодательства об охране природы, в защитном футляре.

2. Метод пересечения определить проектом.

3. Глубину заложения газопровода предусмотреть не менее 7 метров от верха защитного футляра до основания насыпи. Верх защитного футляра должен быть, кроме того, на 1,5 метра ниже дна водоотводных сооружений.

Устройство переходов в теле насыпи запрещается.

4. Длину защитного футляра газопровода предусмотреть по всей ширине полосы отвода железной дороги, но не менее 50 метров в обе стороны от подошвы откоса насыпи, а при наличии водоотводных сооружений – от крайнего водоотводного сооружения.

5. Приемный и рабочий котлованы расположить за пределами полосы отвода железной дороги.

6. При диаметре защитного футляра газопровода или буровой скважины более 350 мм проектом предусмотреть в соответствии с требованиями СП 227.1326000.2014 применение подвесных, страховочных пакетов или других технических решений.

7. На одном конце защитного футляра предусмотреть контрольную трубку, выходящую под защитное устройство.

8. Проектом предусмотреть отключающие устройства газопровода на подходах к железнодорожным путям.

9. Расстояние от трассы прохождения газопровода до опор ВЛ-10 кВ должно быть не менее 5 метров.

10. Разработать инструкцию о взаимодействии с Новосергиевской дистанцией пути при возникновении аварийных ситуаций на газопроводе.

11. Запрещается размещение газопровода в полосе отвода железной дороги вдоль железнодорожного полотна.

12. В месте пересечения железнодорожных путей газопроводом предусмотреть установку информационных знаков с указанием фактической глубины заложения, названия эксплуатирующей организации и её номеров телефонов.

13. При производстве земляных работ обеспечить защиту и сохранность всех коммуникаций, принадлежащих железной дороге:

а) кабель СЦБ расположен на расстоянии 1,2 метра от крайнего рельса с правой стороны железнодорожного полотна при движении от станции Новосергиевская к станции Платовка, на глубине 0,8 метра;

б) кабель СЦБ расположен на расстоянии 1,2 метра от крайнего рельса с левой стороны железнодорожного полотна при движении от станции Новосергиевская к станции Платовка, на глубине 0,8 метра;

в) магистральный кабель связи расположен на расстоянии 12-15 метров от крайнего рельса с левой стороны железнодорожного полотна при движении от станции Платовка к станции Новосергиевская, на глубине 0,8-1 метр;

г) волоконно-оптический кабель расположен на расстоянии 20-22 метра от крайнего рельса с правой стороны железнодорожного полотна при движении от станции Платовка к станции Новосергиевская, на глубине 1,2 метра.

14. При пересечении с существующими кабельными трассами связи и СЦБ глубину укладки проектируемого газопровода выполнить ниже существующих кабелей не менее чем на 1,6 метра.

15. Приемный и рабочий котлованы в охранной зоне кабелей связи и СЦБ не располагать.

16. Для уточнения данных, необходимых для разработки проекта, предварительно в присутствии представителей Оренбургского регионального центра связи, Бузулукской дистанции сигнализации, централизации и

блокировки отшурфовать ручным инструментом кабели связи и СЦБ. Работать механизмами и ломом в охранной зоне кабелей связи и СЦБ (по 2 метра в стороны от трассы кабелей) категорически запрещается.

17. При нанесении ущерба любым существующим коммуникациям, принадлежащим железной дороге, возместить ущерб и восстановить их действие силами заказчика.

18. Запрещается проведение любых земляных работ (изыскательских и т.п.) в полосе отвода железной дороги, в охранной зоне кабельных трасс без уведомления об их производстве представителей Новосергиевской дистанции пути, Дистанции инженерных сооружений, Бузулукской дистанции сигнализации, централизации и блокировки, Оренбургской дистанции электроснабжения, Оренбургского регионального центра связи, филиала ЗАО «Компания ТрансТелеКом» - «Макрорегион Южный Урал». При необходимости таких работ – согласовать их проведение с вызовом представителей структурных подразделений на место, не менее чем за 3 суток до начала производства работ и получения письменного разрешения руководства этих структурных подразделений на проведение земляных работ.

19. При проведении вырубki просеки в защитных лесонасаждениях оформить заявку в Дистанции инженерных сооружений с предварительной оплатой восстановительной стоимости лесополос и последующим получением разрешительного документа на вырубку.

20. С четной стороны, по границе полосы отвода установить железобетонный забор высотой не менее 3-х метров на всю ширину вырубki, так как участок имеет II категорию по снегозаносимости.

21. Складирование, сжигание порубочных остатков в полосе отвода железной дороги запрещено. Порубочные остатки после вырубki просеки в защитных лесонасаждениях вывезти за пределы полосы отвода железной дороги.

22. Перед началом выполнения строительно-монтажных работ в полосе отвода железной дороги в соответствии с требованиями распоряжений ОАО «РЖД» от 7 ноября 2018 г. № 2364р, 28 декабря 2020 г. № 2926р, начальника Южно-Уральской железной дороги от 2 июня 2021 г. № 659р оформить акт-допуск в Оренбургском территориальном управлении Южно-Уральской железной дороги и вызвать представителей структурных подразделений железной дороги, указанных в пункте 18, известив их о начале работ не менее чем за 3 суток. До выдачи акта-допуска подготовить и согласовать проект производства работ в электронном и бумажном формате с причастными структурными подразделениями железной дороги, заместителем главного ревизора по безопасности движения поездов по Оренбургскому

территориальному управлению и утвердить заместителем главного инженера железной дороги по Оренбургскому территориальному управлению.

23. При переустройстве железной дороги, строительстве дополнительных путей, укладке кабелей железной дороги, вынос и защита коммуникаций, пересекающих железную дорогу и попадающих в район переустройства, выполняются за счет средств и силами владельца коммуникаций по техническим условиям, выданным Южно-Уральской железной дорогой – филиалом ОАО «РЖД».

24. В случае ограничения скорости движения поездов или предоставления «окон» в движении поездов заказчик возмещает железной дороге эксплуатационные потери.

25. Проектную документацию, в количестве 3-х экземпляров, согласовать со всеми структурными подразделениями, указанными в пункте 18, заместителем главного инженера железной дороги по Оренбургскому территориальному управлению и направить с официальным письмом для согласования в адрес главного инженера Южно-Уральской железной дороги – филиала ОАО «РЖД».

26. Проектную документацию предоставить на согласование в следующем объеме:

- а) копия технических условий на пересечение железнодорожных путей;
- б) пояснительная записка (ПЗ);
- в) общий вид перехода в плане в масштабе 1:500 с указанием участка железной дороги, ординаты пересечения, направлений и соседних станций, ширины полосы отвода по обе стороны от железнодорожных путей в метрах, наличия и расположения коммуникаций ОАО «РЖД» и других сторонних организаций;
- г) детальный поперечный профиль железнодорожного земляного полотна в масштабе 1:200 по оси перехода с нанесением запроектированной инженерной коммуникации и существующих водоотводных противодеформационных сооружений (кюветов, нагорных, водоотводных канав, дренажных сооружений и др.);
- д) заключение об инженерно-геологическом обследовании по оси пересечения;
- е) данные о способе производства работ;
- ж) проект организации строительства (ПОС);
- з) действующую выписку из Реестра членов саморегулирующей организации (СРО).

27. После завершения работ обеспечить рекультивацию земли, очистку и восстановление водоотводных сооружений.

28. На кабельных трассах не размещать конструкции ограждений, указателей, осветительных стоек, не складировать материалы, оборудование. Запрещается длительное нахождение на кабельной трассе автотранспорта, грузоподъемной техники (в том числе оставление на ночь в нерабочем состоянии).

29. Сдачу в эксплуатацию пересечения железнодорожных путей газопроводом произвести комиссионно с участием представителей структурных подразделений железной дороги, указанных в пункте 18, с их подписью в актах приёмки.

30. После сдачи газопровода в эксплуатацию предоставить исполнительную документацию Новосергиевской дистанции пути - 1 экземпляр, Бузулукской дистанции сигнализации, централизации и блокировки - 1 экземпляр, Оренбургскому региональному центру связи - 2 экземпляра.

31. Технические условия выдаются для проведения проектно-изыскательских работ и не являются разрешительным документом для начала строительно-монтажных работ вблизи объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта и в границах земельного участка полосы отвода железной дороги.

Срок действия технических условий: 3 года

Главный инженер
железной дороги

В.А.Яковлев

з НТП



ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
"ФЕДЕРАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ "ПРИУРАЛЬЕ"
ФЕДЕРАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО АГЕНТСТВА"
(ФКУ Упрдор "Приуралье")

Бульвар Хадии Давлетшиной, д. 34
г. Уфа, Республика Башкортостан, 450097
Телефон: (347) 286-07-11, факс: (347) 286-07-13
e-mail: m5ural@ufanet.ru, web: <https://ufa.rosavtodor.gov.ru>

10.08.2023 № МР-12/5999
На № _____ от _____

О направлении технических требований и условий,
являющиеся приложением к договору 12/298 от
09.08.2023 г.

Заместителю генерального директора
по перспективному планированию и
развитию производства
АО «Оренбургнефть»
А.Х. Шафикову

адрес: 461046, Оренбургская область,
г. о. город Бузулук, ул. Магистральная, зд. 2

Уважаемый Альберт Хакимович!

Федеральное казенное учреждение «Федеральное управление автомобильных дорог «Приуралье» Федерального дорожного агентства» (далее – *Учреждение*) направляет технические требования и условия, являющиеся приложением к договору 12/298 от 09.08.2023 г. на строительство газопровода с давлением 2,5 МПа, проведение работ по согласованию проектной документации, размещение и эксплуатацию газопровода с давлением 2,5 МПа в придорожной полосе и полосе отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал», подъезд к г. Оренбург на км 321+112.

Приложение: технические требования и условия на 6 л. в 1 экз.

Заместитель главного
инженера



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00f0ff2029efe14146418de35f0257af48
Владелец: Муслимов Радмил Афтахтдинович
Действителен с 30.05.2022 по 23.08.2023

Р.А. Муслимов

Х.В. Идельбеков
Тел. 8 (347) 286-07-27
отдел имущественных отношений

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ

на строительство газопровода с давлением 2,5 МПа, проведение работ по согласованию проектной документации, размещение и эксплуатацию газопровода с давлением 2,5 МПа в придорожной полосе и полосе отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал», подъезд к г. Оренбург на км 321+112.

Федеральное казенное учреждение «Федеральное управление автомобильных дорог «Приуралье» Федерального дорожного агентства» (далее – *Учреждение*) представляет Вам следующие технические условия.

1. Пересечение газопровода с давлением 2,5 МПа с автомобильной дорогой общего пользования федерального значения М-5 «Урал», подъезд к г. Оренбург на км 321+112 (далее – *Объект*) запроектировать методом горизонтального направленного бурения под прямым углом (90°) к оси дороги в защитном футляре с выходом концов: справа и слева по ходу километража на 25,0 м (двадцать пять метров) от подошвы насыпи автомобильной дороги.

2. Глубину заложения защитного футляра Объекта принять в полосе отвода и придорожной полосе автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал», подъезд к г. Оренбург в зависимости от характера грунтов, но не менее 1,4 м от поверхности земли до верхней образующей защитного футляра.

3. Размещение Объекта вдоль автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал», подъезд к г. Оренбург, осуществить за пределами придорожной полосы на расстоянии не менее 75,0 м (семьдесят пять метров) от границы полосы отвода автомобильной дороги.

4. Разработку проектной документации поручить проектной организации, имеющей документы, подтверждающие допуск к определенному виду или видам работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – *Организация, являющаяся членом СРО*).

5. В проекте: на плане и поперечном профиле указать точную привязку места пересечения Объекта к километражу автомобильной дороги М-5 «Урал», подъезд к г. Оренбург на км ____+____ м, отразить границы земельного участка под Объектом, автомобильной дорогой общего пользования федерального значения, смежных земельных участков с указанием кадастровых

номеров земельных участков и их правообладателей, указать координаты широты и долготы Объекта.

6. Проектом предусмотреть:

6.1. Разработку схемы организации и безопасности движения транзитного автотранспорта с расстановкой дорожных знаков на период производства работ по пересечению автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал», подъезд к г. Оренбург в соответствии с требованиями ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ», ГОСТ Р 58350-2019 «Дороги автомобильные общего пользования. Технические средства организации дорожного движения в местах производства работ. Технические требования. Правила применения».

6.2. Работы по восстановлению полосы отвода, придорожной полосы и водоотводных сооружений автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал», подъезд к г. Оренбург.

7. Предусмотреть проведение работ по установлению публичного сервитута в отношении земельного участка в границах полосы отвода автомобильной дороги в целях эксплуатации Объекта в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Схему организации и безопасности движения транзитного автотранспорта с расстановкой дорожных знаков на период производства работ согласовать с Учреждением. Знаки должны соответствовать III типоразмеру с пленкой очень высокой интенсивностью световозвращения класса III, металлические стойки ($d=76$ мм) и основы знаков должны иметь оцинкованное покрытие, высота установки знаков 2-2,5 м.

До начала производства работ по строительству Объекта выполнить установку дорожных знаков в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств», ГОСТ 32945-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Знаки дорожные. Технические требования», ГОСТ 32758-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Временные технические средства организации дорожного движения. Технические требования и правила применения».

9. Внести изменения в проект организации дорожного движения на участке автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал», подъезд к г. Оренбург в месте размещения Объекта и технических средств организации дорожного движения, Организацией, являющейся членом СРО и представить на согласование в Учреждение.

В случае необходимости установления охранной зоны Объекта, установка соответствующих дорожных знаков производится за счет и силами владельца Объекта.

Дорожные знаки должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 52290-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования», ГОСТ 32945-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Знаки дорожные. Технические требования», ГОСТ 32948-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Опоры дорожных знаков. Технические требования».

10. Проектную документацию разработать в составе:

- пояснительная записка;
- технологические и конструктивные решения линейного объекта;
- проект организации строительства;
- проект полосы отвода.

11. Проектную документацию по строительству Объекта разработать в увязке с проектной документацией по капитальному ремонту автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал», подъезд к г. Оренбург на участке км 320+000 – км 330+000, разработанной ООО «УралГеоПроект» (198035, г. Санкт-Петербург, ул. Двинская, д. 3, лит. А, e-mail: ugr@uralgeoproekt.com, тел/факс 8(812) 374-55-33).

11.1. До представления проекта строительства Объекта на согласование в Учреждение проект согласовать с ООО «УралГеоПроект». Полученное согласование проекта строительства Объекта представить в Учреждение.

12. Проектную документацию в полном составе представить на рассмотрение в Учреждение на бумажном носителе (сформированные в тома в надлежащем виде с размещением листа содержания, с указанием страниц мест размещения разделов состава тома), с последующей досылкой на электронном носителе, для определения возможности согласования при условии отсутствия замечаний.

12. Один экземпляр проектной документации представить в архив Учреждения.

13. Подрядной организации, выполняющей работы по строительству Объекта, разработать проект производства работ и представить на согласование в Учреждение на бумажном носителе (сформированные в тома в надлежащем виде с размещением листа содержания, с указанием страниц мест размещения разделов состава тома), с последующей досылкой на электронном носителе.

14. Провести согласование проекта производства работ до представления его на рассмотрение в Учреждение в следующем порядке:

- согласование с организацией – заказчиком;
- согласование со строительным контролем;
- согласование с эксплуатирующей организацией, осуществляющей подрядные работы по содержанию данного участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал», подъезд к г. Оренбург.

15. На проведение работ по строительству Объекта получить Разрешение на строительство в полосе отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал», подъезд к г. Оренбург и перед началом работ вызвать на место проведения работ представителя ООО «Строймонтажкомплект» (453214, Республика Башкортостан, Ишимбайский район, г. Ишимбай, ул. Северная, здание 50, офис 1, тел. (846) 250-05-32, e-mail: smk-56@mail.ru) – организации, осуществляющей подрядные работы по содержанию данного участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал», подъезд к г. Оренбург.

15.1. Для осуществления мониторинга строительства Объекта, представить один экземпляр согласованной Учреждением проектной документации и проекта производства работ в ООО «Строймонтажкомплект» по акту приема-передачи, копию которого представить в Учреждение.

16. В соответствии со ст. 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации Владелец объекта и подрядной организации, выполняющей работы по строительству Объекта осуществлять строительный контроль с ведением производственно-технической документации (общий, специальные журналы и т.д.).

16.1. В соответствии с «Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 г. № 468, в целях осуществления проверки выполнения работ при строительстве объектов капитального строительства на соответствие требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, требованиям технических регламентов в целях обеспечения безопасности зданий и сооружений необходимо осуществлять строительный контроль подрядчиком, Владелец объекта и (или) организацией, привлеченной Владелец объекта по договору для осуществления строительного контроля. Организации, осуществляющие строительный контроль, должны иметь документы, подтверждающие членство в СРО. Копию договора на осуществление строительного контроля, заключенного Владелец объекта с организацией, привлеченной Владелец объекта по договору для осуществления строительного контроля, а также копии документов, подтверждающих членство в СРО представить в Учреждение до получения Разрешения на строительство в полосе отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал», подъезд к г. Оренбург.

16.2. Строительный контроль осуществлять в соответствии с ГОСТ 32731-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению строительного контроля».

16.3. Владельцу объекта и (или) организации, в оперативном управлении (хозяйственном ведении) которого находится объект, ежемесячно представлять в Учреждение в соответствии с ГОСТ 32731-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению строительного контроля» один экземпляр отчета о выполнении работ по строительному контролю с приложением исполнительной документации, оформленной в соответствии с ГОСТ 32756-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению промежуточной приемки выполненных работ».

17. В соответствии с «Административным регламентом Федерального дорожного агентства предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на строительство, реконструкцию, а также на ввод в эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования федерального значения либо их участков; частных автомобильных дорог, строительство, реконструкцию которых планируется осуществлять на территории двух и более субъектов Российской Федерации; выдаче разрешений на строительство в случае прокладки или переустройства инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения; выдаче разрешений на строительство, реконструкцию, а также на ввод в эксплуатацию пересечений и примыканий к автомобильным дорогам общего пользования федерального значения; объектов дорожного сервиса, размещаемых в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения», утвержденным приказом Федерального дорожного агентства от 29.04.2020 г. № 1655 получить Разрешение на строительство.

18. Работы по строительству Объекта в полосе отвода и придорожной полосе автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал», подъезд к г. Оренбург на км 321+112 запрещаются:

- до согласования с Учреждением проектной документации, проекта организации строительства, проекта производства работ;

- до согласования схемы организации и безопасности движения транзитного автотранспорта на месте производства работ в Учреждении и установки дорожных знаков;

- до получения Разрешения на строительство в полосе отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал», подъезд к г. Оренбург.

19. По окончании работ представить в Учреждение копии исполнительной документации в масштабе 1:500 и акт исполнения технических условий, оформленный при участии владельца объекта, подрядной организации, осуществившей строительство объекта, ООО «Строймонтажкомплект».

20. Владельцу Объекта обеспечить содержание полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал», подъезд к г. Оренбург в границах охранной зоны Объекта.

21. Учреждение, а также ООО «Строймонтажкомплект» осуществляют:

– мониторинг строительства Объекта, размещаемого в полосе отвода и придорожной полосе автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал», подъезд к г. Оренбург, а также дальнейшей эксплуатации Объекта;

– оперативный контроль соблюдения заявителем требований нормативных, технических и правовых документов, регламентирующих размещение Объекта в полосе отвода и придорожной полосе автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал», подъезд к г. Оренбург.

22. Владельцу Объекта надлежит предоставлять в Учреждение еженедельно фотоотчет о ходе проведения работ в электронном виде на адреса электронной почты: udufa.oorsad@mail.ru и oiom5ural@yandex.ru.

23. Срок действия технических условий – 3 (три) года.

24. Без заключения договора на строительство газопровода с давлением 2,5 МПа, проведение работ по согласованию проектной документации, размещение и эксплуатацию газопровода с давлением 2,5 МПа в придорожной полосе и полосе отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал», подъезд к г. Оренбург на км 321+112 настоящие технические условия считать недействительными.

25. Настоящие технические требования и условия не являются разрешением на проведение каких-либо работ в границах полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал», подъезд к г. Оренбург.

По окончании срока действия данных технических условий, заявителю необходимо получить новые технические условия.

И.о. главного инженера



А.Р. Муслимов



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
"ФЕДЕРАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ "ПРИУРАЛЬЕ"
ФЕДЕРАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО АГЕНТСТВА"
(ФКУ Упрдор "Приуралье")**

Бульвар Хадии Давлетшиной, д. 34
г. Уфа, Республика Башкортостан, 450097
Телефон: (347) 286-07-11, факс: (347) 286-07-13
e-mail: m5ural@ufanet.ru, web: <https://ufa.rosavtodor.gov.ru>

17.11.2023 № МР-12/8584
На № ИСХ-98-18647-23 от 26.10.2023

О согласовании документации по планировке
территории

Генеральному директору
ООО «СамараНИПИнефть»

В.Н. Кожину

e-mail: snipoil@samnipi.rosneft.ru
SagitovaYuN@samnipi.rosneft.ru

Уважаемый Владимир Николаевич!

Федеральное казенное учреждение «Федеральное управление автомобильных дорог «Приуралье» Федерального дорожного агентства» (далее – *Учреждение*) рассмотрев Ваше обращение № ИСХ-98-18647-23 от 26.10.2023 г. (вх. № 9284 от 08.11.2023 г.) не возражает в согласовании документации по планировке территории для проектирования объекта: 9135П Строительство газопровода «ГКС Вахитовская – Загорская УКПНГ» с учетом выполнения выданных Учреждением технических требований и условий, являющихся приложением к договору № 12/298 от 09.08.2023 г.

Заместитель главного
инженера



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2184b8346542fe361688f3f6d293b71a
Владелец: Муслимов Радмил Афтахтдинович
Действителен с 26.07.2023 по 18.10.2024

Р.А. Муслимов

Л.Р. Туганова
Тел. (347) 286-07-27
отдел имущественных отношений

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ

на пересечение газопроводом Ду 325х8 по объекту 9135п: «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская-Загорская УКПНГ» автомобильной дороги Подъезд к с. Старобелогорка от автомобильной дороги Подъезд к г. Оренбургу от автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва–Рязань–Пенза–Самара–Уфа–Челябинск на км 17+830 м, в Новосергиевском районе Оренбургской области, являющиеся неотъемлемой частью договора

№ 11/05-35 от 23.05.2023.

Государственное учреждение «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» представляет Вам следующие технические требования и условия:

1. Пересечение произвести методом прокола или горизонтально – направленного бурения под прямым или близким к нему углом, без нарушения земляного полотна.

2. Земляные работы по устройству котлованов для прохождения под автомобильной дорогой вести не ближе 10 метров от подошвы насыпи, вне границы полосы отвода. Предусмотреть устройство защитного кожуха газопровода и входного-выходного котлована к нему, выходящего за пределы полосы отвода автомобильной дороги не менее 10 метров.

3. На период производства работ и эксплуатации проектируемого объекта в границах полосы отвода автомобильной дороги оформить земельные отношения в соответствии с действующим законодательством РФ (при необходимости).

4. В случае необходимости установления публичного сервитута на земельный участок, являющийся полосой отвода автомобильной дороги, представить в ГУ «ГУДХОО», после согласования проектной документации, описание местоположения границ публичного сервитута/сервитута подготовленное в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

5. Предусмотреть меры по предотвращению загрязнения атмосферного воздуха и почв, сохранению природного ландшафта.

6. Произвести техническую рекультивацию земельных участков, нарушенных при производстве работ.

7. Пересечение газопроводом дороги предусмотреть согласно п. 6.71 Свода правил СП 34.13330.2021, СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги» с соблюдением требований нормативных документов на данную коммуникацию, на глубине не менее 2,5 метров от верха земли (или подошвы насыпи) до верха трубы.

8. Схему установки дорожных знаков согласовать с ГУ «ГУДХОО».

9. Обеспечить передачу установленных знаков для дальнейшего содержания эксплуатирующей организации.

10. Владелец объекта должен согласовать с ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» проектную документацию на размещение объекта. В случае нарушения данного условия размещение объекта подлежит пересогласованию с разработкой и выдачей новых технических условий.

11. Уведомить Учреждение о сроках начала и окончания работ по объекту, получить разрешение-согласие на производство работ. На период производства работ ответственность за безопасность и непрерывность проезда на участке пересечения возлагается на исполнителя работ. Обустройство пересечения произвести в соответствии с действующими нормами и правилами. При производстве работ вызвать представителя Новосергиевского ДУ ГУП «Оренбургремдорстрой» (тел. (835339) 2-71-01).

12. В случае реконструкции или капитального ремонта автомобильной дороги, при наличии технической необходимости, вынос газопровода из зоны производства работ будет осуществляться за счет его балансодержателя.

13. Срок действия технических условий – 3 года.

23.05.2023.

14. При намечаемой смене владельца объекта, предыдущий владелец должен в срок не менее чем за месяц, поставить об этом в известность ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области».

15. Государственное учреждение «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» в соответствии с Федеральным законом от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» осуществляет обязательное техническое сопровождение за ходом строительства объекта.

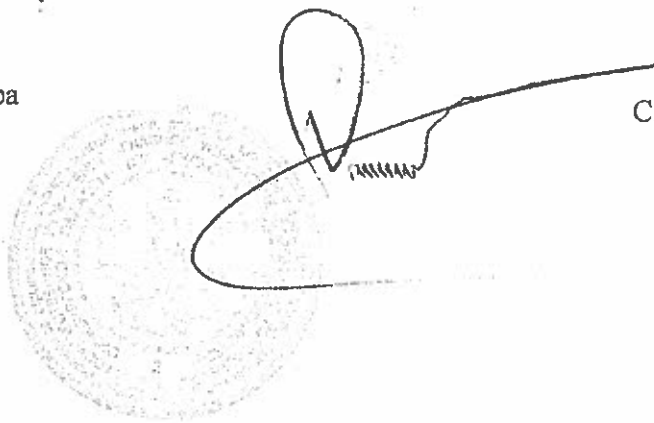
16. В случае, если при осуществлении технического сопровождения за ходом строительства газопровода будут установлены факты нарушения настоящих технических условий, ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» имеет право отозвать ранее выданное согласование до устранения заявителем, владельцем объекта выявленных нарушений.

17. В случае, если объект эксплуатируется с нарушениями настоящих технических условий, ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» имеет право потребовать от владельца устранения выявленных нарушений требований технических условий.

Интенсивность движения по автомобильной дороге Подъезд к с. Старобелогорка – 145 авт/сут.

Заместитель директора

С. А. Карташков



ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ

на пересечение газопроводом Ду 325х8 по объекту 9135п: «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская-Загорская УКПНГ» автомобильной дороги III технической категории Переволоцкий-Кичкасс на км 43+196 м, на км 45+841 м, в Переволоцком районе, автомобильной дороги вне технической категории Подъезд к с.Рыжовка от автомобильной дороги Переволоцкий-Кичкасс на км 0+801 м, в Переволоцком районе, автомобильной дороги III технической категории Новосергиевка-Илек на км 2+900 м, в Новосергиевском районе Оренбургской области, являющиеся неотъемлемой частью договора

№ 14/05-126 от 19.12.2022г.

Государственное учреждение «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» представляет Вам следующие технические требования и условия:

1. Пересечение произвести методом прокола или горизонтально – направленного бурения под прямым или близким к нему углом, без нарушения земляного полотна.

2. Земляные работы по устройству котлованов для прохождения под автомобильной дорогой вести не ближе 10 метров от подошвы насыпи, вне границы полосы отвода. Предусмотреть устройство защитного кожуха газопровода и входного-выходного котлована к нему, выходящего за пределы полосы отвода автомобильной дороги не менее 10 метров.

3. Прохождение полосы отвода автомобильной дороги оформить публичным сервитутом в соответствии с действующим законодательством. Представить в ГУ «ГУДХОО» расчеты на используемую площадь земельных участков полосы отвода для оформления публичного сервитута.

4. Представить на согласование в Учреждение графическое описание местоположения границ публичного сервитута (в формате XML на электронном носителе), подготовленное в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 г. № 541.

5. Оформить в Министерстве природных ресурсов, экологии и имущественных отношений установление публичного сервитута.

6. Внести сведения об установлении публичного сервитута в единый государственный реестр недвижимости.

7. Заключить с учреждением соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута.

8. Предусмотреть меры по предотвращению загрязнения атмосферного воздуха и почв, сохранению природного ландшафта.

9. Произвести техническую рекультивацию земельных участков, нарушенных при производстве работ.

10. Пересечение газопроводом дороги предусмотреть согласно п. 6.71 Свода правил СП 34.13330.2021, СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги» с соблюдением требований нормативных документов на данную коммуникацию, на глубине не менее 2,5 метров от верха земли (или подошвы насыпи) до верха трубы.

11. Схему установки дорожных знаков согласовать с ГУ «ГУДХОО».

12. Обеспечить передачу установленных знаков для дальнейшего содержания эксплуатирующей организации.

13. Владелец объекта должен согласовать с ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» проектную документацию на размещение объекта. В случае нарушения данного условия размещение объекта подлежит пересогласованию с разработкой и выдачей новых технических условий.

14. Уведомить Учреждение о сроках начала и окончания работ по объекту, получить разрешение-согласие на производство работ. На период производства работ ответственность за безопасность и непрерывность проезда на участке пересечения возлагается на исполнителя работ. Обустройство пересечения произвести в соответствии с действующими нормами и правилами. При производстве работ вызвать представителя Новосергиевского ДУ ГУП «Оренбургремдорстрой» (тел. (835339) 2-71-01).

15. В случае, если объект эксплуатируется с нарушениями настоящих технических требований и условий, Владелец коммуникации обязан устранить своими силами и за свой счет любые повреждения автомобильной дороги, возникшие при эксплуатации инженерных коммуникаций.

16. В случае реконструкции или капитального ремонта автомобильной дороги, при наличии технической необходимости, вынос газопровода из зоны производства работ будет осуществляться за счет его балансодержателя.

17. В случае, если объект эксплуатируется с нарушениями настоящих технических условий, ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» имеет право отозвать ранее выданное согласование на размещение объектов до устранения заявителем выявленных нарушений.

18. Срок действия технических условий – 3 года.

19. При намечаемой смене владельца объекта, предыдущий владелец должен в срок не менее чем за месяц, поставить об этом в известность ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области».

20. Государственное учреждение «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» в соответствии с Федеральным законом от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» осуществляет обязательное техническое сопровождение за ходом строительства объекта.

21. В случае отказа Владельца коммуникации от исполнения требований Владельца дорог устранить нарушения Технических требований и условий, государственное учреждение «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» вправе потребовать приведения дороги в первоначальное состояние и в одностороннем порядке расторгнуть договор.

Интенсивность движения: по автомобильной дороге Переволоцкий-Кичкасс – 833 авт/сут., по автомобильной дороге Подъезд к с.Рыжковка – 17 авт/сут, по автомобильной дороге Новосергиевка-Илек – 716 авт/сут.

Заместитель директора



С.А. Карташков

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ N1

на прохождение газопроводом Ду 325 мм по объекту 9135п: «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская-Загорская УКПНГ» вдоль автомобильной дороги Подъезд к с. Старобелогорка от автомобильной дороги Подъезд к г. Оренбургу от автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва–Рязань–Пенза–Самара–Уфа–Челябинск, с км 15+712 по км 16+532, справа, в Новосергиевском районе, автомобильной дороги вне технической категории Подъезд к с.Рыжковка от автомобильной дороги Переволоцкий-Кичкасс, с км 0+209 по км 0+801 м, слева, в Переволоцком районе Оренбургской области

№ 14/05-111 от 14.12.2023г.

ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» представляет Вам следующие технические требования и условия:

1. Прокладку газопровода вести без нарушения проезжей части и земляного полотна. Земляные работы для прохождения вдоль автомобильной дороги вести не ближе 20 метров от границы полосы отвода.

2. Предусмотреть меры по предотвращению загрязнения атмосферного воздуха, водоемов и почв, сохранению природного ландшафта.

3. Произвести техническую и биологическую рекультивацию земельных участков, нарушенных при производстве работ.

4. На период производства работ ответственность за безопасность и непрерывность проезда на участке возлагается на исполнителя работ. При производстве работ вызвать представителя Новосергиевского ДУ ГУП «Оренбургремдорстрой» (тел.8 (35339) 2-71-01).

5. Владелец объекта должен согласовать с ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» проектную документацию на размещение объекта. В случае нарушения данного условия размещение объекта подлежит пересогласованию с разработкой и выдачей новых технических условий.

6. В случае, если объект эксплуатируется с нарушениями настоящих технических условий, ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» имеет право отозвать ранее выданное согласование на размещение объекта до устранения заявителем выявленных нарушений.

7. Срок действия технических условий – 3 года.

8. При намечаемой смене владельца объекта, предыдущий владелец должен в срок не менее чем за месяц, поставить об этом в известность ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области».

9. Государственное учреждение «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» в соответствии с Федеральным законом от 08 ноября 2007г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» осуществляет обязательное техническое сопровождение за ходом строительства объекта.

10. В случае, если при осуществлении технического сопровождения за ходом строительства объекта будут установлены факты нарушения настоящих технических условий, ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» имеет право отозвать ранее выданное согласование до устранения заявителем, владельцем объекта выявленных нарушений.

Заместитель директора



А.О. Качан

30.11.2023

Технические требования и условия
на размещение примыкания по объекту 9135п: «Строительство газопровода «ГКС Вахитовская-
Загорская УКПНГ» к автомобильной дороге Подъезд к с.Рыжковка от автомобильной дороги
Переволоцкий-Кичкасс, на км 0+820 м, справа, в Переволоцком районе Оренбургской области

№ 11/05-103 от 15.11.2023.

ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» представляет Вам следующие технические требования и условия на размещение примыкания к автомобильной дороге общего пользования Подъезд к с.Рыжковка с интенсивностью движения 17 авт/сут.:

1. Строительство примыкания осуществлять в соответствии со сводом правил СП 34.13330.2021 "Автомобильные дороги", актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85, ГОСТ 58653-2019.

2. Конструкция дорожной одежды примыкания в пределах радиусов закруглений должна быть равнопрочной с основной дорогой и на протяжении не менее 50 м от автомобильной дороги должна иметь твердое покрытие. Наименьший радиус кривых при сопряжении дороги предусмотреть не менее 20 м. Примыкание необходимо выполнить под прямым углом с сохранением видимости встречного автомобиля по основной дороге.

3. Для обеспечения продольного водоотвода при необходимости предусмотреть под примыканием устройство водопропускной трубы диаметром не менее 1 метра, увязав с существующей системой водоотвода от автомобильной дороги.

4. Предусмотреть меры по предотвращению загрязнения атмосферного воздуха, водоемов и почв, сохранению природного ландшафта.

5. В соответствии с ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения» разработать схему установки дорожных знаков, сигнальных столбиков. Знаки должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 52290-2004.

6. Устройство примыкания должна выполнять специализированная организация, имеющая допуск на данный вид работ по автомобильным дорогам.

7. Выполнение строительно-монтажных работ, предусмотренных настоящими техническими условиями, и последующее содержание примыканий обеспечивается владельцем данного примыкания за счет собственных средств.

8. На период строительства установить временные предупреждающие информационные дорожные знаки в соответствии со схемой организации движения и ограждения места производства дорожных работ. Схему организации движения и ограждения места производства дорожных работ разработать, руководствуясь ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ» (рекомендован распоряжением Федерального дорожного агентства от 2 марта 2016 г. № 303-р), ГОСТ 58350-2019.

9. Исключить стоянку транспортных средств, механизмов, расположение грузов и строительных конструкций на проезжей части автомобильной дороги при производстве работ.

10. При производстве работ по строительству примыкания согласовать схему организации и безопасности движения транзитного автотранспорта с ГУ «ГУДХОО».

11. Уведомить Учреждение о сроках начала и окончания работ по объекту, получить разрешение-согласие на производство работ. На период производства работ ответственность за безопасность и непрерывность проезда на участке устройства объекта примыкания возлагается на исполнителя работ. Обустройство примыкания произвести в соответствии с действующими техническими нормами и правилами. При производстве работ вызвать представителя Новосергиевского ДУ ГУП «Оренбургремдорстрой» (тел.8 (35339 2-71-01).

12. При сдаче объекта в эксплуатацию в состав приемочной комиссии включить представителя ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области».

13. Срок действия технических условий – 3 года.

14. Владелец объекта должен согласовать с ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» проектную документацию на размещение объекта. В случае нарушения данного условия размещение объекта подлежит пересогласованию с разработкой и выдачей новых технических условий.

15. При намечаемой смене владельца объекта, предыдущий владелец должен в срок не менее чем за месяц, поставить об этом в известность ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области».

16. Государственное учреждение «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» в соответствии Федеральным законом от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» осуществляет обязательное техническое сопровождение за ходом строительства объекта примыкания.

17. В случае, если при осуществлении технического сопровождения за ходом строительства примыкания будут установлены факты нарушения настоящих технических условий, ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» имеет право отозвать ранее выданное согласование до устранения заявителем, владельцем объекта выявленных нарушений.

18. В случае, если объекты эксплуатируются с нарушениями настоящих технических условий, ГУ «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» имеет право потребовать от владельца устранения выявленных нарушений требований технических условий.

Заместитель директора



С.А. Карташков



Министерство строительства, жилищно-коммунального,
дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области»

Адрес: 460000, г. Оренбург, ул. Пролетарская, 58. Тел.: (3532) 77-57-10, факс: (3532) 77-62-72
E-mail: oren_udh@esoo.ru, ИНН 5610070022, ОКПО 00506877

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

04.03.2024 № 01-10/886

На № ИСХ-98-02412-24 от 19.02.2024

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «Самара НИПИнефть»

Чубенко М.А.

ул. Вилоновская, д. 18
г. Самара, 443010

О согласовании ДПТ

Уважаемая Марина Александровна!

Государственное учреждение «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» сообщает о согласовании предоставленной документации по планировке и межеванию территории, в соответствии с п.12.10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации по объекту: «9135П Строительство газопровода «ГКС Вахитовская–Загорская УКПНГ».

Исполняющий обязанности
директора

С.А. Карташков

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Сычева Галина Александровна, инженер ОУИиЗ
8 (3532) 77-28-43, gudhoo_oui@mail.ru



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОРЕНБУРГНЕФТЬ»
(АО «Оренбургнефть»)

Почтовый/Юридический адрес: ул. Магистральная, зд. 2, г. Бугурук, г. о. город Бугурук, Оренбургская область, 461046

Тел: +7(35342) 73 670, +7(35342) 73 317

Факс: +7 (35342) 73 201, e-mail: orenburgneft@rosneft.ru

ОКПО 00136219, ОГРН 1025601802357, ИНН 5612002469/ КПП 597250001

от 09.01.2023 г. № 29-01/09-05ту

на № _____ от _____

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на пересечение и сближение проектируемых автомобильных дорог с
существующими ВЛ-0,4-6(10)-20-35-110кВ
АО «Оренбургнефть».

1. Подготовить проект.
2. Проектом определить места пересечений проектируемой автомобильной дороги с существующими ВЛ-0,4-6(10)-20-35-110кВ АО «Оренбургнефть».
3. Проектом предусмотреть обеспечение выполнения требований по соблюдению расстояния от полотна дороги до провода ВЛ, от бровки земляного полотна дороги до основания опор пересекаемых ВЛ в соответствии с ПУЭ в редакции седьмого издания:
 - п. 2.4.90 – 2.4.91 для ВЛ-0,4кВ;
 - п. 2.5.256 – 2.5.263 для ВЛ-6(10)-20-35-110кВ.
4. Производство земляных работ и работ грузоподъемными механизмами в охранной зоне ВЛ выполнять в соответствии с действующими Правилами, с вызовом представителя блока по энергетике АО «Оренбургнефть».
5. В местах пересечения ВЛ с проектируемой автомобильной дорогой с обеих сторон ВЛ установить дорожные (габаритные) знаки в соответствии с требованиями государственного стандарта.
6. Проект в части пересечения с действующей ВЛ должен включать:
 - ситуационный план с указанием наименования линии, нумерации опор, длины пролёта, расстояния от полотна проектируемой дороги до опор ВЛ, места установки информационных знаков в месте пересечения;
 - продольный профиль, с указанием вертикального габарита от проектируемой дороги до провода ВЛ в месте пересечения;
7. Проектную документацию выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ, ПТЭЭП, СНиП.
8. Согласовать проект с АО «Оренбургнефть» и другими заинтересованными организациями, а также с государственными органами в случаях, предусмотренных действующим законодательством.
9. Срок действия настоящих технических условий два года.

Начальник отдела РЭ и ТП

В.В. Свергин



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОРЕНБУРГНЕФТЬ»
(АО «Оренбургнефть»)

Почтовый/ Юридический адрес: ул. Магистральная, зд. 2, г. Бугурук, г. о. город Бугурук, Оренбургская область, 461046

Тел: +7(35342) 73 670, +7(35342) 73 317

Факс: +7 (35342) 73 201, e-mail: orenburgneft@rosneft.ru

ОКПО 00136219, ОГРН 1025601802357, ИНН 5612002469/ КПП 997250001

от 09.01.2023 г. № 29-01/09-04ту

на № _____ от _____

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на пересечение, сближение и параллельное следование проектируемых ВЛ с существующими ВЛ-0,4-6(10)-20-35-110кВ АО «Оренбургнефть».

1. Подготовить проект.
2. Проектом предусмотреть обеспечение выполнения требований по пересечению и сближению проектируемых ВЛЭП с существующими ВЛ-0,4-6(10)-20-35-110кВ АО «Оренбургнефть» между собой, согласно п.п. 2.5.220 – 2.5.230, ПУЭ в редакции седьмого издания (2003г.).
3. Проектом определить места пересечения (пролёты опор), профиль пересечения с расчетом габаритов между проводами существующих ВЛ-0,4-6(10)-20-35-110кВ с проектируемыми ВЛЭП.
4. Производство земляных работ и работ грузоподъемными механизмами в охранной зоне ВЛ-0,4-6(10)-20-35-110кВ выполнять в соответствии с действующими Правилами, с вызовом представителя блока по энергетике АО «Оренбургнефть».
5. Проектную документацию и электромонтажные работы выполнить согласно утвержденным типовым техническим решениям, единым техническим требованиям, типовой заказной документации ПАО «НК «Роснефть», в соответствии с требованиями ПУЭ, ПТЭЭП, СНиП, правилами пожарной безопасности, экологической безопасности и т.д.
6. Проектом предусмотреть двойной подвес проводов в местах пересечений, в случае если пересечение проектируемой ВЛЭП выполнено сверху.
7. Проект в части пересечения с действующей ВЛ должен включать:
 - ситуационный план с указанием наименования линии, нумерации опор, длины пролёта, расстояния от проектируемой и существующей ВЛЭП;
 - продольный профиль, с указанием вертикального габарита в месте пересечения проектируемой и существующей ВЛЭП;
8. Проектом предусмотреть мероприятия, направленные на минимизацию недоборов нефти АО «Оренбургнефть», во время работ по строительству проектируемых ВЛ-0,4-6(10)-20-35-110кВ.
9. Согласовать проект с АО «Оренбургнефть» и другими заинтересованными организациями, а также с государственными органами в случаях, предусмотренных действующим законодательством.
10. Срок действия настоящих технических условий два года.

Начальник отдела РЭ и ТП

В.В. Свергин

Исп: Серенко Илья Викторович
Тел: 8(35342) 7-48-68



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОРЕНБУРГНЕФТЬ»
(АО «Оренбургнефть»)

Почтовый/Юридический адрес: ул. Магистральная, д. 2, г. Бузулук, Оренбургская область, 461046

Тел: +7(35342) 73 670, +7(35342) 73 317

Факс: +7 (35342) 73 201, e-mail: orenburgneft@rosneft.ru

ОКПО 00136219, ОГРН 1025601802357, ИНН 5612002469/ КПП 997250001

от 01.09.2021г. № 65-210901-1/ту

на № _____ от _____

ТИПОВЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

к проектируемым технологическим проездам на производственные объекты, принадлежащие АО «Оренбургнефть» и на примыкание проектируемых проездов к существующей транспортной сети

1. Проектирование технологических проездов (съездов, подъездов) выполнить в соответствии с требованиями действующих норм и правил (в т.ч. СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт» Изм.4) без дополнительных ТУ с характеристиками:

- Категория проектируемой автомобильной дороги - IVн;
- Число полос движения – 1;
- Интенсивность движения – не более 30 авт./сут.;
- Ширина расчетного автомобиля – 2,5 м;
- Ширина земляного полотна (по верхней бровке) – 5,5 м;
- Ширина проезжей части – 3,5 м.;
- Ширина обочины – 2х1,0 м;
- Тип дорожной одежды – низший;
- Материал покрытия – грунты, укрепленные или улучшенные добавками.

2. Протяженность технологических проездов (съездов, подъездов) определить в ходе проектирования по материалам ИИ.

3. Схему расположения технического средства организации дорожного движения выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2019, ГОСТ Р 52290-2004.

4. Проектные решения согласовать с АО «Оренбургнефть» в процессе проведения входного контроля проектной документации.

5. Срок действия данных технических условий – 3(три) года.

Начальник отдела организации
проектно-изыскательских работ

А.С. Данилов



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОРЕНБУРГНЕФТЬ»
(АО «Оренбургнефть»)

Почтовый/ Юридический адрес: ул.Магистральная, д.2, г. Бузулук, Оренбургская область, 461046

Тел: +7(35342) 73 670, +7(35342) 73 317

Факс: +7 (35342) 73 201, e-mail: orenburgneft@rosneft.ru

ОКПО 00136219, ОГРН 1025601802357, ИНН 5612002469/ КПП 997250001

от 31.01.2022 № ИСХ-41-00724-22

на № _____ от _____

Приложение №1

ТИПОВЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на пересечение и параллельное прохождение в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ проектируемыми трубопроводами АО «Оренбургнефть».

1. Направить на согласование в заинтересованные службы АО «Оренбургнефть» маркшейдерскую съёмку мест пересечения с нанесёнными трубопроводами.
- 1.2. Пересечение трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» выполнить открытым методом. Пересечение выполнить под углом близким к 90°, но не менее 60°, глубина прокладки под пересекаемыми трубопроводами должна быть не менее 0,5 метров (50см) от нижней образующей действующих трубопроводов.
- 1.3. В границах охранной зоны трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» обозначить пересечение проектируемой трассы трубопровода плакатами с закрепительными надписями против всякого рода действий, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов АО «Оренбургнефть» либо привести к их повреждению, с указанием принадлежности к эксплуатирующей организации и контактного телефона.
- 1.4. Предусмотреть мероприятия, исключающие негативное влияние ЭХЗ проектируемых объектов на трубопроводы ЦЭРТ АО «Оренбургнефть».
2. До начала производства работ:
 - 2.1. Предоставить на согласование рабочий проект, положительное заключение ЭПБ или ГГЭ.
 - 2.1. Необходимо получить наряд-допуск и письменное разрешение на производство работ в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть».
 - 2.2. Разработать и согласовать с АО «Оренбургнефть» проект производства работ (ППР), в проекте должны быть указаны мероприятия исключающие повреждения трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» содержащие:
 - порядок производства работ в охранной зоне;
 - места переезда строительных машин и транспорта через трубопроводы, оборудование переездов.
 - 2.3. Назначить приказом по предприятию, лицо ответственное за безопасное проведение работ в охранной зоне (25 метров в каждую сторону от оси трубопроводов) ЦЭРТ АО «Оренбургнефть».



000000000219624425

3. При производстве работ в охранной зоне действующих трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» необходимо:
 - 3.1. Для точного местонахождения трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» необходимо не менее чем за трое суток, до начала производства работ, вызвать на место производства работ представителя.
 - 3.2. Трассу в границах зоны производства работ закрепить знаками высотой 1,5-2 м. с указанием фактической глубины заложения. До закрепления трассы ведение работ не допускается.
 - 3.3. Работы производить в соответствии СП 34-116-97, ВСН 005-88, ВСН 51-2.38-85, СНиП 2.05.06-85, СНиП III-42-80, ВНТП 3-85, ВСН 011-88.
 - 3.4. Проезд в охранной зоне трубопроводов производить по существующим дорогам, переездам, указанных представителем ЦЭРТ АО «Оренбургнефть». Движение техники вдоль трубопроводов ближе 10 метров от оси запрещается.
4. Над осью трубопроводов АО «Оренбургнефть» механизмы не располагать и грунт не срезать, для проезда механизмов через трубопроводы оборудовать временные переезды из твердых материалов (ж/б плиты).
5. Земляные работы ближе 2-х метров от оси трубопроводов, в местах пересечений с кабелями, средствами ЭХЗ вести вручную. Обеспечить принятие мер, предупреждающих просадку грунта при его разработке в непосредственной близости от действующих трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть».
6. При производстве скрытых работ по засыпке грунта в местах пересечения с действующими коммуникациями АО «Оренбургнефть», необходимо вызвать на место производства работ представителя ЦЭРТ, после визуального осмотра трубопроводов на предмет повреждений, составляется двухсторонний акт.
7. В случае нарушения целостности трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» восстановление работоспособности обязательно в аварийном порядке в течение 12 часов, за счёт средств производителя работ.
8. Получить технические условия на пересечение, параллельное следование и производство работ в охранной зоне кабелей связи.
Срок действия технических условий – два года, до 31.01.2024г.

Телефоны для связи с представителями АО «Оренбургнефть»:

- 8(35346) 6-66-60 – начальник ЦЭРТ №1 Гусев А.Ю.;
- 8(35346) 6-66-76 – диспетчер ЦЭРТ №1 (круглосуточно);
- 8(35342) 7-37-37 – начальник ЦЭРТ №3 Сухоруков А.А.;
- 8(35342) 7-31-15 – диспетчер ЦЭРТ №3 (круглосуточно).

Заместитель начальника управления ЭТ –
главный инженер



А.А. Рябов



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОРЕНБУРГНЕФТЬ»

(АО «Оренбургнефть»)

Почтовый/Юридический адрес: ул. Магистральная, зд. 2, г. Бургулк, г. а. город Бургулк, Оренбургская область, 461046

Тел: +7(35342) 73 670, +7(35342) 73 317

Факс: +7 (35342) 73 201. e-mail: orenburgneft@rosneft.ru

ОКПО 00136219, ОГРН 1025601802357, ИНН 5612002469/ КПП 997250001

от 09.01.2023 г. № 29-01/09-03ту

на № _____ от _____

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на пересечение, сближение и параллельное следование проектируемых нефтегазопроводов, водопроводов с существующими ВЛ 0,4-110 кВ, кабельными линиями АО «Оренбургнефть».

1. Подготовить проект.
2. Проектом предусмотреть обеспечение выполнения требований по соблюдению расстояния от проектируемых нефтегазопроводов, водопроводов до опор, пересекаемых ВЛ 0,4-110 кВ в соответствии с п. 2.5.287 - 2.5.290 (для подземных трубопроводов) и п. 2.5.279 -2.5.286 (для надземных и наземных трубопроводов) ПУЭ в редакции седьмого издания.
3. Обеспечение выполнения требований по соблюдению расстояния от проектируемых трубопроводов до существующих кабельных линий в соответствии с п. 2.3.95 ПУЭ в редакции седьмого издания.
4. Проектом определить места пересечения проектируемых нефтегазопроводов, водопроводов с существующими ВЛ 0,4-110 кВ.
5. Производство земляных работ и работ грузоподъемными механизмами в охранной зоне ВЛ 0,4-110 кВ, КЛ выполнять в соответствии с действующими Правилами, с вызовом представителя блока по энергетике АО «Оренбургнефть».
6. Установить информационные знаки, указывающие трассу и глубину прокладки проектируемых нефтегазопроводов, водопроводов в местах пересечений с ВЛ 0,4-110 кВ, КЛ.
7. Проект в части пересечения с действующей ВЛ должен включать:
 - ситуационный план с указанием наименования линии, нумерации опор, длины пролёта, расстояния от проектируемого трубопровода до опор ВЛ, места установки информационных знаков в месте пересечения;
 - продольный профиль, с указанием вертикального габарита от проектируемого трубопровода до провода ВЛ в месте пересечения;
8. Проектную документацию выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ, ПТЭЭП, СНиП, правилами пожарной безопасности, правилами экологической безопасности.
9. Согласовать проект с АО «Оренбургнефть» и другими заинтересованными организациями, а также с государственными органами в случаях, предусмотренных действующим законодательством.
10. Срок действия настоящих технических условий два года.

Начальник отдела РЭ и ТП

В.В. Свергин

Исп: Серенко Илья Викторович
Тел: 8(35342) 7-48-68